Ratzeburg

Solid office building in Ratzeburg!

Property ID: 25175002



PURCHASE PRICE: 1.680.000 EUR

Property ID: 25175002 - 23909 Ratzeburg

- At a glance
- The property
- Energy Data
- Other information
- Contact partner

Property ID: 25175002 - 23909 Ratzeburg

At a glance

Property ID	25175002
Year of construction	1977
Type of parking	21 x Outdoor parking space

Purchase Price	1.680.000 EUR
Provision	Käuferprovision 6,25 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Total Space	ca. 1285 m²
Condition of property	Completely renovated
Construction method	Solid
Rentable space	ca. 1285 m²

Property ID: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Energy Data

Energy Source	Gas
Energy certificate valid until	15.11.2034

Energy Certificate	Energy consumption certificate
Final energy consumption	80 kWh/m²a
Year of construction according to energy certificate	1977

Property ID: 25175002 - 23909 Ratzeburg

The property



Property ID: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Other information

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 15.11.2034.
Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 80.00 kwh/(m²*a).
Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 11.00 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.

Property ID: 25175002 - 23909 Ratzeburg

Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Peter Kindermann (Dipl.-Ing.)

Töpferstraße 20, 23909 Ratzeburg
Tel.: +49 4541 - 85 92 48 0
E-Mail: ratzeburg@von-poll.com

To the Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com