Jena

Ακίνητα στο Ντράκενντορφ

Αριθμός ακινήτου: 25268032



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 298.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 697 m^2

Αριθμός ακινήτου: 25268032 - 07751 Jena

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Αλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 25268032 - 07751 Jena

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	25268032

Τιμή αγοράς	298.000 EUR
Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
Provision	Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Αριθμός ακινήτου: 25268032 - 07751 Jena

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 25268032 - 07751 Jena

Μια πρώτη εντύπωση

Πωλείται ένα ελκυστικό οικόπεδο περίπου 697 τ.μ. στην περιζήτητη οικιστική περιοχή Jena-Drackendorf. Το αναπτυγμένο ακίνητο βρίσκεται σε μια ήσυχη, εδραιωμένη οικιστική γειτονιά και διαθέτει βολική τοποθεσία κοντά στο πανεπιστημιακό νοσοκομείο - εξασφαλίζοντας γρήγορη πρόσβαση σε ιατρική περίθαλψη και χώρους εργασίας. Ένα ιδιαίτερο πλεονέκτημα είναι η άμεση γειτνίαση με μονοπάτια πεζοπορίας και ποικίλες φυσικές περιοχές. Εδώ μπορείτε να απολαύσετε μια μεγάλη ποικιλία δραστηριοτήτων αναψυχής: περίπατοι, πεζοπορίες ή βόλτες με ποδήλατο ξεκινούν ακριβώς από την πόρτα σας. Το φυσικό περιβάλλον σας επιτρέπει να αναπνεύσετε βαθιά και προσφέρει χώρο για ξεκούραση και χαλάρωση σε κάθε εποχή. Το οικόπεδο έχει χαρακτηριστεί ως οικιστικό οικόπεδο και προσφέρει πολλές δυνατότητες για την υλοποίηση του ατομικού σας οικοδομικού έργου.

Αριθμός ακινήτου: 25268032 - 07751 Jena

Αλλες πληροφορίες

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 25268032 - 07751 Jena

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Marcel Dorsch

Sophienstraße 22, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 - 27 11 444
E-Mail: jena@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com