Görmin / Groß Zastrow

Terreno edificabile di 4700 m² vicino alla città anseatica di Greifswald

Codice oggetto: 25466011



PREZZO D'ACQUISTO: 119.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 4700 m^2

Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

A colpo d'occhio

Codice oggetto	25466011

Prezzo d'acquisto	119.000 EUR
Tipo di oggetto	Trama
Provision	Käuferprovision 7,14 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La proprietà





Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La proprietà





Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La proprietà





Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

La proprietà



Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Una prima impressione

In vendita un terreno edificabile di circa 4.700 m² nei pressi della città anseatica di Greifswald. La proprietà comprende un edificio fatiscente per il quale è già stato concesso un permesso di demolizione. Dall'altra parte della strada si trovano altri 20.000 m² di terreno agricolo, che possono essere affittati separatamente se necessario, ideali, ad esempio, come pascolo per cavalli. Gli allacciamenti per acqua ed elettricità sono già presenti; gli allacciamenti per il gas e le fognature devono ancora essere installati.

Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Dettagli dei servizi

- ruhige, ländliche Lage direkt am Feld
- viele Nutzungsmöglichkeiten z.B. Pferdehof, Mehrgenerationenhaus oder Ähnliches
- angrenzendes Grundstück mit circa 20.000m² kann separat gepachtet werden und z.B. als Weideland nutzbar (nicht Bestandteil des Verkaufsangebotes)

Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Tutto sulla posizione

Die Immobilie befindet sich in Groß Zastrow, einem ruhigen Ortsteil der Gemeinde Görmin in Mecklenburg-Vorpommern. Die Lage bietet ländliche Idylle und gleichzeitig eine gute Anbindung: Die Autobahn A20 ist in wenigen Minuten erreichbar und ermöglicht schnelle Verbindungen nach Greifswald (ca. 15 km), Stralsund (ca. 25 km) sowie Richtung Rostock und Berlin.

Infrastruktur für den täglichen Bedarf wie Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte finden sich in den umliegenden Orten, insbesondere in Grimmen und Greifswald. Die Region ist auch an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, wodurch sich die Immobilie ideal für Pendler, Familien oder Ruhesuchende eignet.

Codice oggetto: 25466011 - 17121 Görmin / Groß Zastrow

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Jan Fehlhaber

Schuhhagen 22, 17489 Greifswald
Tel.: +49 3834 - 85 59 555
E-Mail: greifswald@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com