Erfurt / Gispersleben

Erfurt North Business Park: ¡Pequeños espacios de oficina disponibles para alquiler!

Número de propiedad: 25478903



PRECIO DEL ALQUILER: 0 • HABITACIONES: 40

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

De un vistazo

Número de propiedad	25478903
Habitaciones	40
Año de construcción	1993

Precio del alquiler	Auf Anfrage
Oficina/ despacho	Espacio de oficinas
Espacio total	ca. 800 m²
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Superficie de oficinas	ca. 800 m²

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Datos energéticos

Fuente de energía	Gas	Certificado energético	Certificado de consumo
Certificado energético válido hasta	31.03.2030	Consumo de energía final	45 kWh/m²a

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

La propiedad

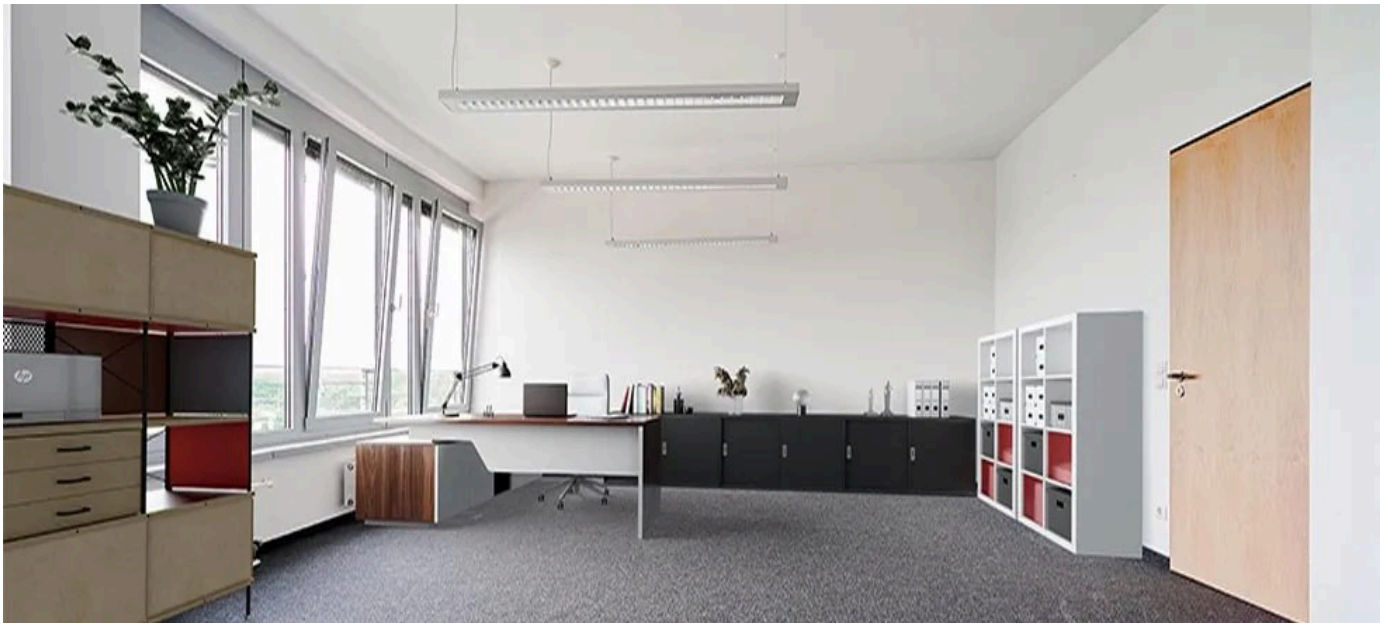




Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

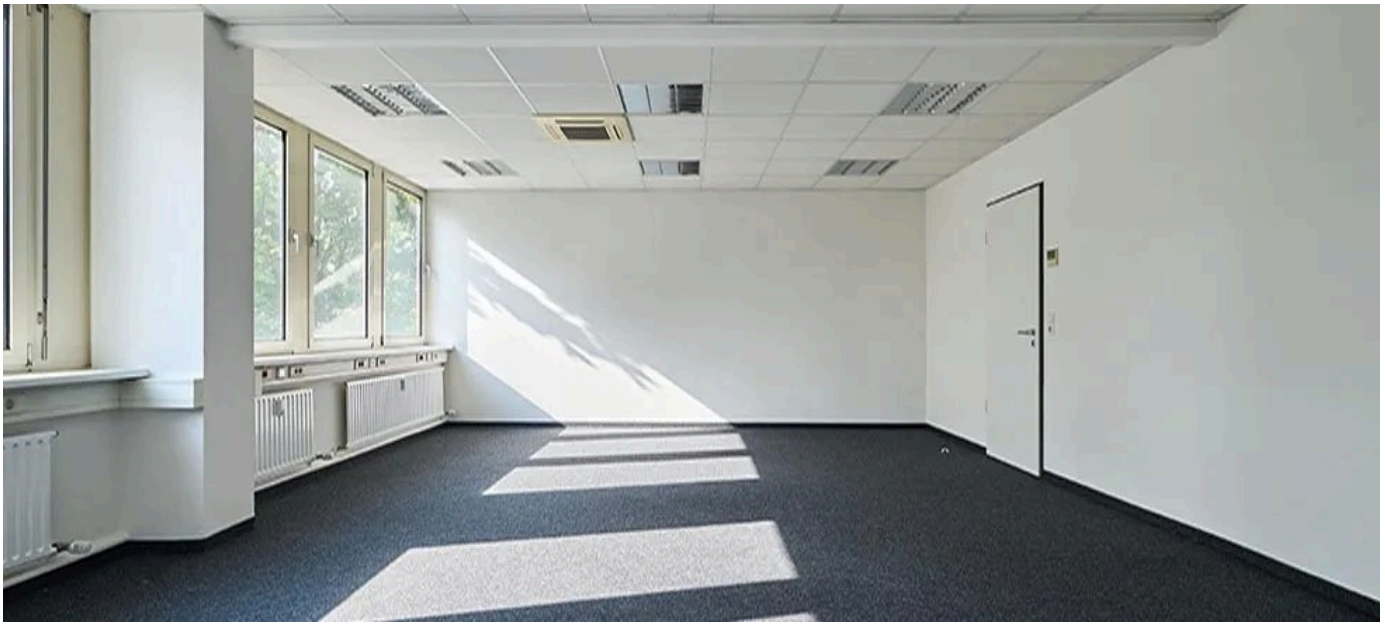
La propiedad





Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

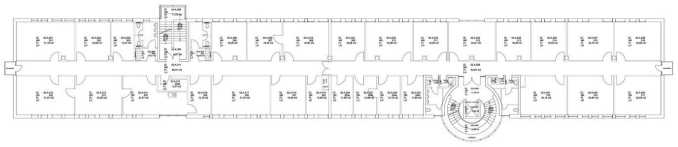
La propiedad





Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Una primera impresión

Se alquilan modernas oficinas en un parque empresarial en el norte de Erfurt. Las instalaciones se encuentran en la segunda planta de un edificio de oficinas moderno y bien mantenido. Ofrecen un entorno de trabajo ideal para autónomos, startups, pequeñas empresas y personal de campo que buscan un espacio de trabajo tranquilo en un entorno profesional. Las oficinas individuales están listas para su ocupación inmediata y permiten trabajar con concentración en un ambiente agradable. Gracias a su céntrica ubicación y a su excelente infraestructura, la propiedad es ideal para las operaciones diarias de la empresa. Se accede a las oficinas por varias entradas. Un ascensor en la entrada principal proporciona acceso sin barreras.

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Detalles de los servicios

+ Außenjalousien
+ PKW-Stellplätze auf abgeschlossenem Gelände
+ Modern, flexibel gestaltbar
+ Barrierefreier Zugang durch Aufzug

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Todo sobre la ubicación

Mitten im Gewerbegebiet von Erfurt-Nord liegt der Business Park - hervorragend angebunden im nördlichen Stadtteil Gispersleben. Eine Bushaltestelle finden Sie nur wenige hundert Meter vom Business Park entfernt. Auch mit dem Auto sind die Büros in Erfurt schnell zu erreichen: Nutzen Sie dazu einfach die A71, über welche Sie in nur wenigen Minuten am Objekt sind. Parkplätze für Autos und für Fahrräder befinden sich direkt vor den Gebäuden.

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Otros datos

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 31.3.2030.
Endenergieverbrauch beträgt 45.00 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Daniel Hellmuth

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 90 90
E-Mail: commercial.erfurt@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com