Erfurt / Gispersleben

Επιχειρηματικό Πάρκο Erfurt North – Μικροί γραφειακοί χώροι διαθέσιμοι προς ενοικίαση!

Αριθμός ακινήτου: 25478903



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 0 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 40

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	25478903
Δωμάτια	40
Έτος κατασκευής	1993

Τιμή ενοικίου	Auf Anfrage
Γραφείο / Επαγγελματική πρακτική	Χώρος γραφείου
Συνολική έκταση	ca. 800 m²
Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Επιφάνεια γραφείων	ca. 800 m²

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Αέριο
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	31.03.2030

Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
Τελική κατανάλωση ενέργειας	45 kWh/m²a

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Το ακίνητο

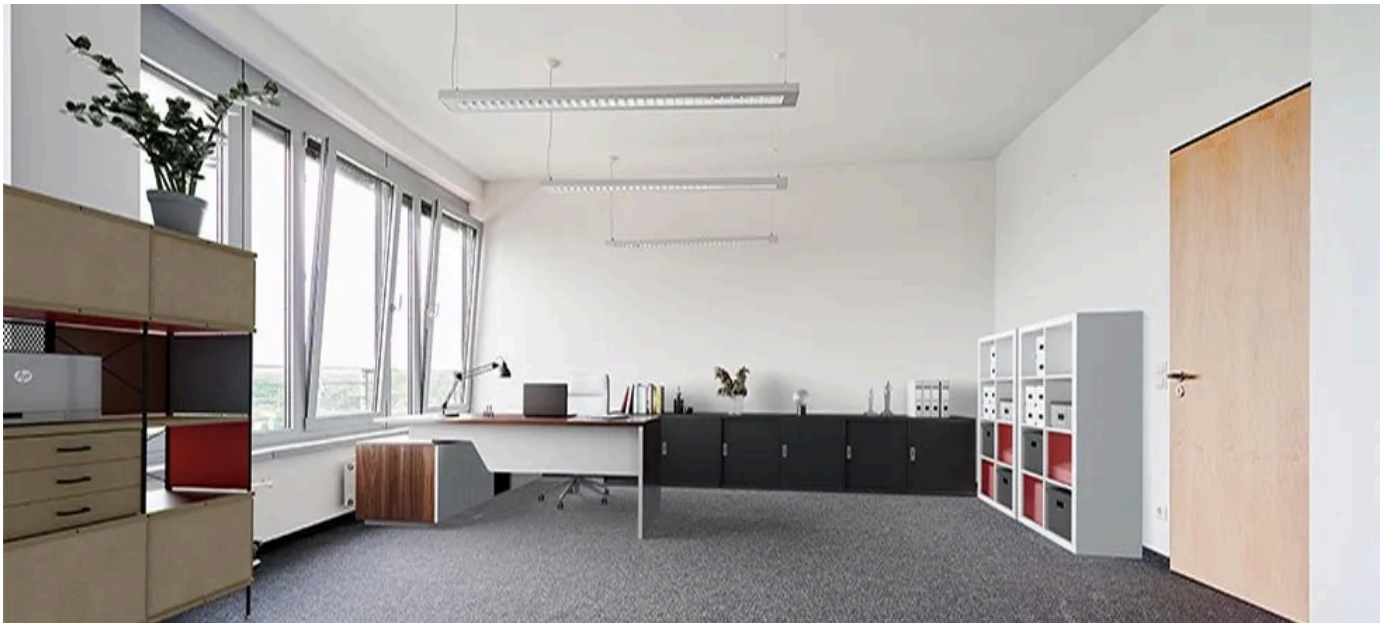




Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

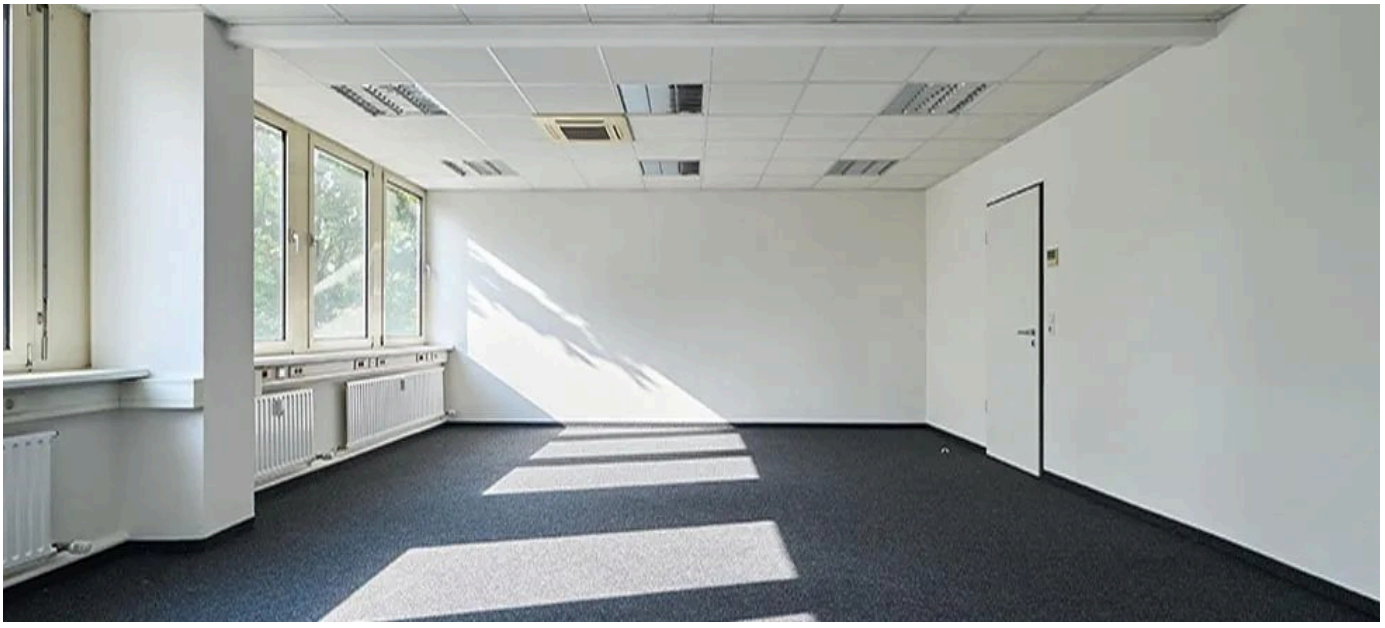
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

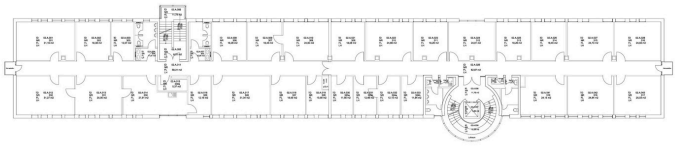
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Μια πρώτη εντύπωση

Σύγχρονος χώρος γραφείων είναι διαθέσιμος προς ενοικίαση σε ένα επιχειρηματικό πάρκο στη βόρεια Ερφούρτη. Οι εγκαταστάσεις βρίσκονται στον δεύτερο όροφο ενός καλοδιατηρημένου και σύγχρονου κτιρίου γραφείων. Προσφέρουν ένα ιδανικό εργασιακό περιβάλλον για ελεύθερους επαγγελματίες, νεοσύστατες επιχειρήσεις, μικρές επιχειρήσεις και προσωπικό πεδίου που αναζητά έναν ήσυχο χώρο εργασίας σε ένα επαγγελματικό περιβάλλον. Τα μεμονωμένα γραφεία είναι έτοιμα για άμεση χρήση και επιτρέπουν την εστιασμένη εργασία σε μια ευχάριστη ατμόσφαιρα. Χάρη στην κεντρική του τοποθεσία και την άριστη υποδομή, το ακίνητο είναι ιδανικό για καθημερινές επιχειρηματικές δραστηριότητες. Ο χώρος γραφείων είναι προσβάσιμος μέσω πολλών εισόδων. Ένας ανελκυστήρας στην κύρια είσοδο παρέχει πρόσβαση χωρίς εμπόδια.

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Λεπτομέρειες των ανέσεων

+ Außenjalousien
+ PKW-Stellplätze auf abgeschlossenem Gelände
+ Modern, flexibel gestaltbar
+ Barrierefreier Zugang durch Aufzug

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Όλα για την τοποθεσία

Mitten im Gewerbegebiet von Erfurt-Nord liegt der Business Park - hervorragend angebunden im nördlichen Stadtteil Gispersleben. Eine Bushaltestelle finden Sie nur wenige hundert Meter vom Business Park entfernt. Auch mit dem Auto sind die Büros in Erfurt schnell zu erreichen: Nutzen Sie dazu einfach die A71, über welche Sie in nur wenigen Minuten am Objekt sind. Parkplätze für Autos und für Fahrräder befinden sich direkt vor den Gebäuden.

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Αλλες πληροφορίες

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 31.3.2030.
Endenergieverbrauch beträgt 45.00 kwh/(m²*a).
Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.
Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1993.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 25478903 - 99091 Erfurt / Gispersleben

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Daniel Hellmuth

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 90 90
E-Mail: commercial.erfurt@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com