Erfurt / Bindersleben

Moderno ufficio e studio in una posizione privilegiata!

Codice oggetto: 25478911



PREZZO D'AFFITTO: 0 • VANI: 4

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

A colpo d'occhio

Codice oggetto	25478911
Vani	4
Anno di costruzione	1992

Prezzo d'affitto	Auf Anfrage
Ufficio/studio	Spazio ufficio
Superficie commerciale	ca. 162 m²
Spazio per uffici	ca. 162 m²

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

La proprietà

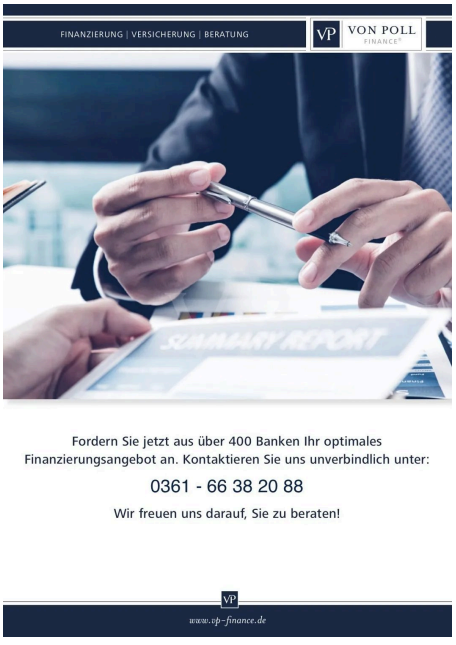




Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

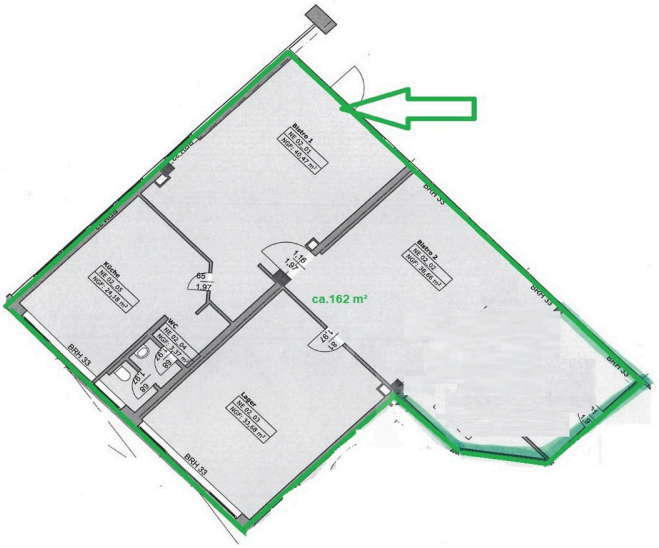
La proprietà





Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Una prima impressione

Un piccolo ufficio o studio è disponibile in affitto nel parco commerciale "Airfurt" di Erfurt-Bindersleben. Situato al piano terra, l'unità era precedentemente utilizzata come bistrot. La conversione a una nuova destinazione d'uso è facilmente possibile. Disposizione e caratteristiche: + Superficie totale suddivisa in 4 locali più WC + Accesso tramite Gustav-Weißkopf-Straße, direttamente alla fermata del tram + Ampie finestre a tutta altezza creano un'atmosfera luminosa e accogliente + Pavimento attualmente piastrellato; è possibile la personalizzazione in base alle esigenze dell'inquilino. Ulteriori vantaggi: + Posizione attraente nel consolidato parco commerciale "Airfurt" + Posti auto sotterranei disponibili + Ottimi collegamenti con i mezzi pubblici + Flessibilità di utilizzo per un ufficio o uno studio. Saremo lieti di fornire ulteriori informazioni o di organizzare una visita.

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Tutto sulla posizione

Die Bürofläche befindet sich im Büropark Airfurt. Der Büropark "Airfurt" befindet sich im Erfurter Stadtteil Bindersleben, unmittelbar in der Nähe des Flughafens Erfurt-Weimar.

Die Verkehrsanbindung des Büroparks ist hervorragend: Die Straßenbahnhaltestelle "Büropark/Airfurt" der Linie 4 liegt genau vor dem Gebäude und ermöglicht eine schnelle Verbindung zum Stadtzentrum von Erfurt. Zudem befindet sich die Autobahn A71 in etwa 2,5 Kilometern Entfernung, mit schneller Anbindung an die A4 über das Autobahnkreuz Erfurt.

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Daniel Hellmuth

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 90 90
E-Mail: commercial.erfurt@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com