Erfurt / Marbach

Espacio de almacén y oficinas en el parque industrial

Número de propiedad: 25478940



PRECIO DEL ALQUILER: 0

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

De un vistazo

Número de propiedad	25478940
Año de construcción	1990

Precio del alquiler	Auf Anfrage
Costes adicionales	1
Almacenes / centros de producción	Zonas de almacenamiento
Espacio total	ca. 1300 m²
Estado de la propiedad	cuidado
Superficie alquilable	ca. 630 m²
Superficie de oficinas	ca. 35 m²

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

La propiedad





Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

La propiedad





Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

La propiedad



Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Una primera impresión

Ofrecemos un total de 1.550 m² de espacio de almacén en alquiler en una propiedad con una ubicación ideal. El espacio disponible se divide en 900 m² directamente en la nave principal y 650 m² adicionales en una nave adyacente. Estos espacios versátiles son ideales para el almacenamiento. Se pueden adaptar a otros usos bajo petición. Ubicación y acceso: La nave tiene acceso a nivel del suelo, lo que facilita la carga y descarga. Gracias a su infraestructura bien diseñada, la propiedad es ideal para empresas que buscan una solución de almacenamiento funcional y accesible. El espacio de almacén estará disponible a partir de noviembre de 2024. También disponemos de aproximadamente 130 m² de espacio de oficinas.

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Detalles de los servicios

+ Unterkante Binder (UKB): 6-7 Meter
+ Heizung: nicht vorhanden, jedoch verfügt die Halle über eine Dämmung
+ Sanitäranlagen: WC vorhanden

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Todo sobre la ubicación

Die Meuselwitzer Straße liegt im Stadtteil Marbach in Erfurt, der Landeshauptstadt von Thüringen. Marbach ist ein ruhiger, eher ländlich geprägter Vorort im Nordwesten der Stadt, der sich in den letzten Jahren durch verschiedene Bauprojekte weiterentwickelt hat.

Der Stadtteil bietet eine gute Mischung aus dörflichem Charakter und städtischer Nähe, mit einer Anbindung an die Erfurter Innenstadt über den öffentlichen Nahverkehr oder das Straßennetz.

Die Liegenschaft selbst befindet sich in einem kleinen Gewerbepark.

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Otros datos

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Número de propiedad: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Daniel Hellmuth

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 90 90
E-Mail: commercial.erfurt@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com