Erfurt / Marbach

Αποθήκη και χώρος γραφείων στο βιομηχανικό πάρκο

Αριθμός ακινήτου: 25478940



ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΊΟΥ: 0

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	25478940
Έτος κατασκευής	1990

Τιμή ενοικίου	Auf Anfrage
Πρόσθετες δαπάνες	1
Συνολική έκταση	ca. 1300 m²
Ενοικιάσιμος χώρος	ca. 630 m²
Επιφάνεια γραφείων	ca. 35 m²

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Μια πρώτη εντύπωση

Προσφέρουμε συνολικά 1.550 τ.μ. αποθηκευτικού χώρου προς ενοικίαση σε ένα ακίνητο σε ιδανική τοποθεσία. Ο διαθέσιμος χώρος χωρίζεται σε 900 τ.μ. απευθείας στην κύρια αίθουσα και σε επιπλέον 650 τ.μ. σε μια παρακείμενη αίθουσα. Αυτοί οι ευέλικτοι χώροι είναι ιδανικοί για αποθηκευτικούς σκοπούς. Άλλες χρήσεις είναι δυνατές κατόπιν αιτήματος. Τοποθεσία και Πρόσβαση: Η αίθουσα διαθέτει πρόσβαση από το ισόγειο, επιτρέποντας την ομαλή φόρτωση και εκφόρτωση. Χάρη στην καλά σχεδιασμένη υποδομή, το ακίνητο είναι ιδανικό για εταιρείες που αναζητούν μια λειτουργική και προσβάσιμη λύση αποθήκευσης. Ο χώρος αποθήκης θα είναι διαθέσιμος από τον Νοέμβριο του 2024. Διατίθενται επίσης περίπου 130 τ.μ. γραφειακών χώρων.

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Λεπτομέρειες των ανέσεων

+ Unterkante Binder (UKB): 6-7 Meter
+ Heizung: nicht vorhanden, jedoch verfügt die Halle über eine Dämmung
+ Sanitäranlagen: WC vorhanden

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Όλα για την τοποθεσία

Die Meuselwitzer Straße liegt im Stadtteil Marbach in Erfurt, der Landeshauptstadt von Thüringen. Marbach ist ein ruhiger, eher ländlich geprägter Vorort im Nordwesten der Stadt, der sich in den letzten Jahren durch verschiedene Bauprojekte weiterentwickelt hat.

Der Stadtteil bietet eine gute Mischung aus dörflichem Charakter und städtischer Nähe, mit einer Anbindung an die Erfurter Innenstadt über den öffentlichen Nahverkehr oder das Straßennetz.

Die Liegenschaft selbst befindet sich in einem kleinen Gewerbepark.

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Αλλες πληροφορίες

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: 25478940 - 99092 Erfurt / Marbach

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Daniel Hellmuth

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt
Tel.: +49 361 - 60 13 90 90
E-Mail: commercial.erfurt@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com