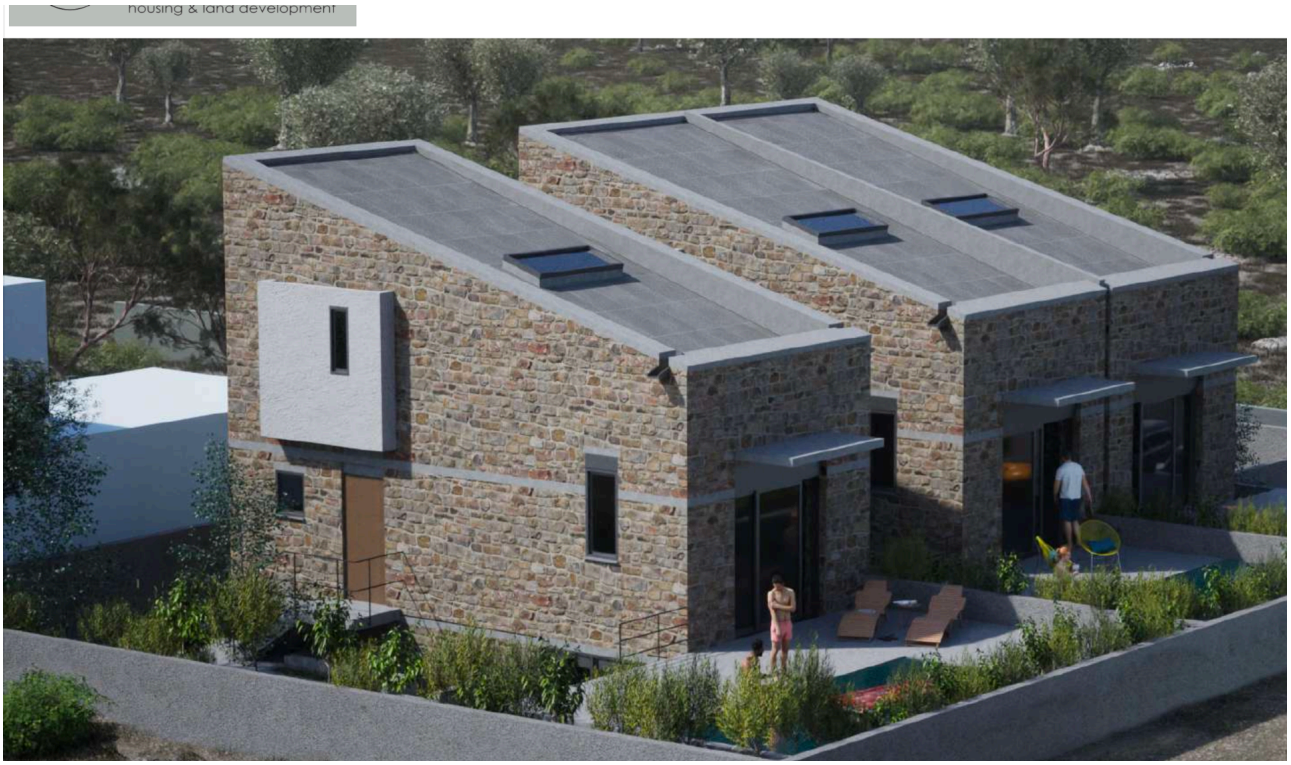
Αίγινα

Elara

Αριθμός ακινήτου: 2558180



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 595.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 119 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2558180	Τιμή αγοράς	595.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 119 m²		
Δωμάτια	3		
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	2026		

Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Το ακίνητο

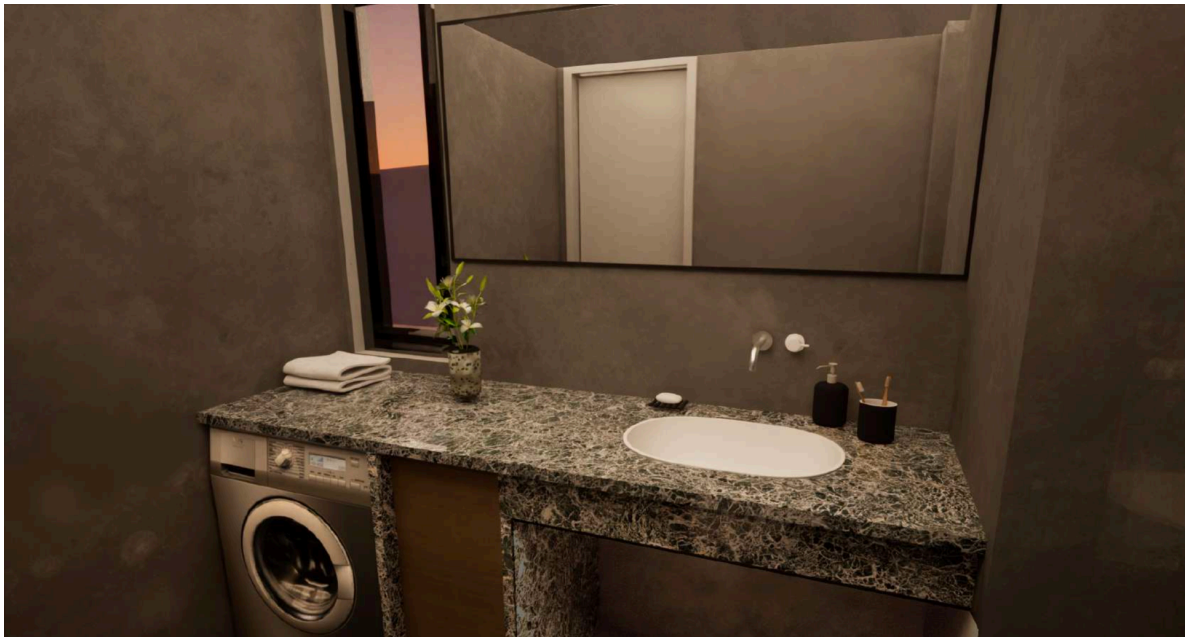




Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

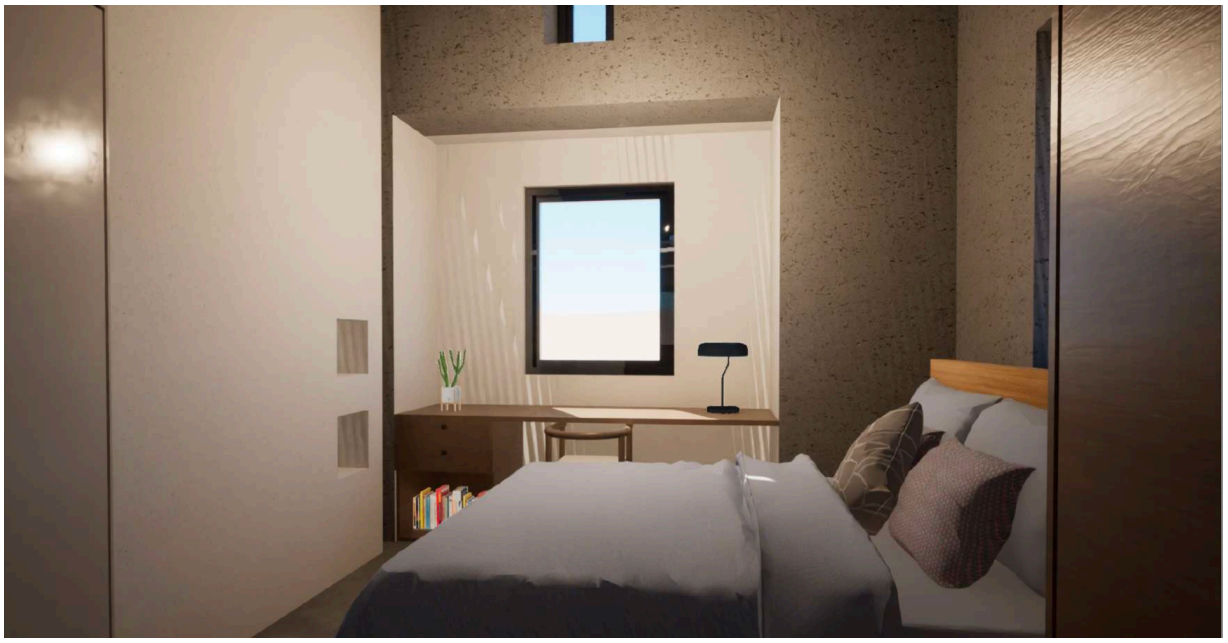
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Μια πρώτη εντύπωση

Εκεί όπου το γαλάζιο του Αιγαίου γίνεται καθημερινό σκηνικό και η θάλασσα βρίσκεται μόλις λίγα βήματα μακριά, η Elara προσφέρει μια ξεχωριστή εμπειρία σύγχρονης νησιωτικής ζωής. Σε απόσταση μόλις 30 μέτρων από τη θάλασσα, αυτή η νεόδμητη μεζονέτα των 119 τ.μ. στη βορειοδυτική πλευρά της Αίγινας συνδυάζει διακριτική πολυτέλεια, σύγχρονη αρχιτεκτονική και απόλυτη ιδιωτικότητα, με το έργο να αναμένεται να ολοκληρωθεί έως το τέλος του 2027.
Αναπτύσσεται σε τρία επίπεδα και διαθέτει 3 υπνοδωμάτια, 3 μπάνια, 2 κουζίνες, ιδιωτική πισίνα 20 τ.μ. και κήπο, ενώ το ευέλικτα διαμορφωμένο ημιυπόγειο μπορεί να λειτουργήσει και ως ανεξάρτητος χώρος κατοικίας. Οι μεγάλες επιφάνειες, η ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα και η αρμονική συνέχεια μεταξύ εσωτερικών και εξωτερικών χώρων δημιουργούν ένα περιβάλλον που προσκαλεί στη χαλάρωση και στην απόλαυση της κάθε στιγμής.
Η ενεργειακή κλάση Α++, τα ποιοτικά υλικά και φινιρίσματα, η ιδιωτική θέση στάθμευσης με φορτιστή ηλεκτρικού αυτοκινήτου και οι σύγχρονες παροχές ολοκληρώνουν μια κατοικία υψηλών προδιαγραφών.
Η Αίγινα, με τις όμορφες παραλίες, την αυθεντική νησιωτική ατμόσφαιρα και την πλούσια ιστορία της, προσφέρει έναν μοναδικό τρόπο ζωής μόλις 40 λεπτά από τον Πειραιά. Σε απόσταση μόλις 2,5 χλμ. από την πόλη και το λιμάνι, η Elara αποτελεί ένα ιδανικό καταφύγιο για όσους αναζητούν ηρεμία, ιδιωτικότητα και άμεση επαφή με τη θάλασσα, χωρίς να απομακρύνονται από τις ανέσεις και την εύκολη πρόσβαση της πόλης. Τιμή: €595.000. Von Poll Greece, Τηλέφωνο Επικοινωνίας: 2106148777, email: sales@vonpollgreece.com, website: https://www.vonpollgreece.com

Αριθμός ακινήτου: 2558180 - 180 10 Αίγινα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com