Κρανίδι

Edelweiss

Αριθμός ακινήτου: 2670207



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.500.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 4589 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2670207	Τιμή αγοράς	2.500.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 4589 m²		

Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Μια πρώτη εντύπωση

Το Edelweiss είναι ένα σπάνιο εύρημα, τοποθετημένο μέσα στα πεύκα, μόλις λίγα βήματα από το Πόρτο Χέλι: ένα ιδιωτικό παραθαλάσσιο οικόπεδο 4.589 τ.μ. που συνδυάζει την απόλυτη ηρεμία με την άμεση πρόσβαση στον οικισμό. Το έδαφος αμφιθεατρικά κατηφορίζει προς τη θάλασσα, προσφέροντας πανοραμική θέα σε έναν γαλήνιο, δαντελωτό κόλπο που περιβάλλεται από κυπαρίσσια και ελαιώνες. Στο κάτω μέρος της ιδιοκτησίας, μια ήσυχη βοτσαλωτή παραλία οδηγεί απευθείας σε κρυστάλλινα, γαλαζοπράσινα νερά—ιδανικά για πρωινό κολύμπι, θαλάσσια σπορ ή απλά χαλάρωση δίπλα στο κύμα. Η πρόσβαση στην έκταση είναι εύκολη, είτε μέσω μιας γραφικής διαδρομής από την Αθήνα είτε με σκάφος από τον Πειραιά. Από το ακίνητο, ένα ευχάριστο μονοπάτι 20 λεπτών μέσα από το πευκοδάσος σας οδηγεί κατευθείαν στο κέντρο του Πόρτο Χελίου.

Με την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος ήδη διαθέσιμη και εκδοθείσα οικοδομική άδεια για πολυτελή κατοικία άνω των 200 τ.μ., η προετοιμασία έχει ήδη γίνει. Μπορείτε να αξιοποιήσετε τα υφιστάμενα αρχιτεκτονικά σχέδια των Ελβετών αρχιτεκτόνων ή να προσαρμόσετε τη μελέτη στο δικό σας όραμα, διατηρώντας άφθονο χώρο για διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου και πισίνα με θέα στη θάλασσα.

Το Πόρτο Χέλι προσφέρει την απόλυτη εμπειρία της Ελληνικής Ριβιέρας, όπου η διακριτική πολυτέλεια συναντά τη φυσική ομορφιά. Γνωστό για το απάνεμο φυσικό του λιμάνι, τους γαλήνιους κόλπους και τους πευκώδεις λόφους, αποτελεί σταθερό σημείο αναφοράς για yachting, θαλάσσια σπορ και παραθαλάσσιο φαγητό. Είτε απολαμβάνετε ένα πρωινό μπάνιο σε έναν ιδιωτικό όρμο, είτε γευματίζετε στις παραθαλάσσιες ταβέρνες, είτε διασχίζετε το στενό με σκάφος για μια σύντομη βόλτα στις ιστορικές, αρχοντικές Σπέτσες, η καθημερινότητα εδώ κυλά με έναν αβίαστα κομψό ρυθμό.

Αριθμός ακινήτου: 2670207 - Κρανίδι

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com