Πάρος

Amara

Αριθμός ακινήτου: 2677742



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 750.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 75 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2000 m^2

Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	2677742	Τιμή αγοράς	750.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 75 m²		
Δωμάτια	3		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

Μια πρώτη εντύπωση

Η Villa Amara, τοποθετημένη στην προνομιακή άκρη μιας νότιας πλαγιάς στο Πίσω Λιβάδι, αποτελεί το σημείο όπου ο διαχρονικός χαρακτήρας της Πάρου συναντά την καθαρή, μοντέρνα αρχιτεκτονική. Ως η κορυφαία γωνιακή κατοικία της συλλογής Agios Antonios, προσφέρει τα καλύτερα στοιχεία: μέγιστη ιδιωτικότητα και έναν απέραντο ορίζοντα του Αιγαίου που εκτείνεται μέχρι τη Νάξο.

Χειροποίητοι ξερολιθικοί τοίχοι, μονοπάτια από χαλίκι και αρωματικά μεσογειακά φυτά πλαισιώνουν την είσοδο, δημιουργώντας μια αίσθηση απομόνωσης από την πύλη, κάνοντας το σπίτι να μοιάζει απόλυτα εναρμονισμένο με το νησί. Δύο προσεκτικά σχεδιασμένα επίπεδα συνδέουν 92 τ.μ. εκλεπτυσμένων εσωτερικών χώρων με μια γενναιόδωρη σκεπαστή βεράντα 150 τ.μ., ιδανική για ψυχαγωγία όλο τον χρόνο.

Στον πάνω όροφο, το φως πλημμυρίζει τον ενιαίο χώρο καθιστικού, όπου μια γαλάζια κουζίνα και μια μεγάλη πέτρινη νησίδα βρίσκονται δίπλα σε εντοιχισμένα καθίσματα, όλα περιβαλλόμενα από γυάλινες επιφάνειες που φτάνουν μέχρι το δάπεδο. Στον κάτω όροφο, τρεις γαλήνιες κρεβατοκάμαρες διαθέτουν εντοιχισμένα κρεβάτια, ζεστό κρυφό φωτισμό και μπάνια από πατητή τσιμεντοκονία σε ματ μαύρο χρώμα.

Εξωτερικά, ένα ιδιωτικό σαλόνι και μια αυλή με λευκή πέργκολα διαμορφώνουν το ιδανικό σκηνικό για χαλαρά πρωινά και μεγάλες βραδιές πάνω από τη θάλασσα. Τρία υπνοδωμάτια και τρία μπάνια εκτείνονται σε 92 τ.μ. εσωτερικού χώρου, τα οποία συμπληρώνονται από τη σκεπαστή βεράντα 150 τ.μ. και τρεις αποκλειστικές θέσεις στάθμευσης. Πρόκειται για ένα γωνιακό οικόπεδο με νότιο προσανατολισμό, ενσωματωμένη εξωτερική κουζίνα και σαλόνι, ενώ η θάλασσα απέχει μόλις 270 μέτρα. Η παράδοση είναι προγραμματισμένη για τον Δεκέμβριο του 2027.

Η ζωή στην Πάρο ακολουθεί τον ρυθμό του Αιγαίου, χωρίς βιασύνη και πίεση. Στην καρδιά των Κυκλάδων, το νησί ισορροπεί ανάμεσα στην άγρια παραθαλάσσια ομορφιά και την απέριττη κομψότητα, με τις ημέρες να ξετυλίγονται στον δικό τους μοναδικό ρυθμό. Τα πρωινά ξεκινούν με ήσυχα μπάνια στη Χρυσή Ακτή ή ένα πιάτο φρέσκα θαλασσινά δίπλα στο λιμανάκι του Πίσω Λιβαδιού, για να καταλήξουν σε χρυσαφένια απογεύματα ανάμεσα στα ασβεστωμένα σοκάκια της Νάουσας. Είτε φιλοξενείτε φίλους στη βεράντα καθώς ο ήλιος δύει στη θάλασσα, είτε αποσύρεστε στην ηρεμία των λόφων, η Πάρος προσφέρει έναν τρόπο ζωής αυθεντικό, φωτεινό και αβίαστα διαχρονικό, που παραμένει πάντα προσιτός.

Αριθμός ακινήτου: 2677742 - Πάρος

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com