Κέντρο

Central

CODE DU BIEN: 760390



PRIX D'ACHAT: 2.750.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 638 m^2 • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 147 m^2

CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	760390	Prix d'achat	2.750.000 EUR
Surface habitable	ca. 638 m²	Modernisation / Rénovation	2016
Pièces	8		
Année de construction	1910		

CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété

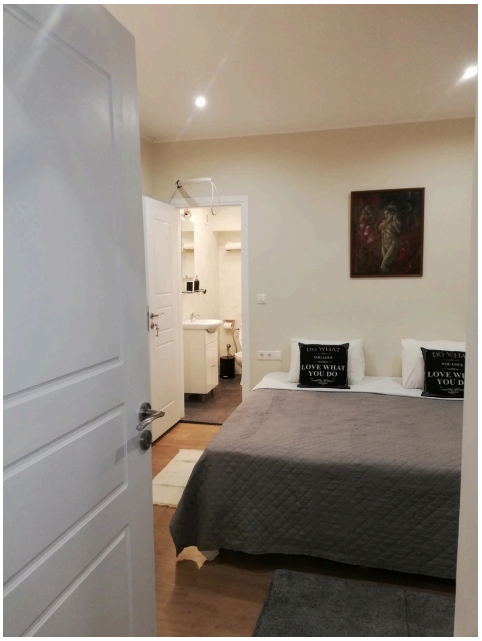




CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

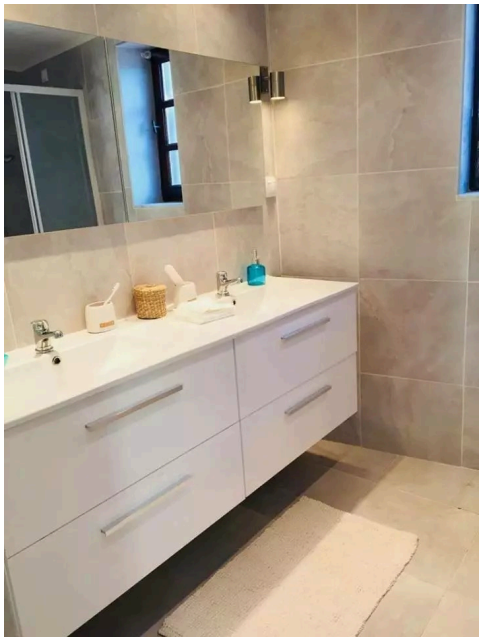
La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété

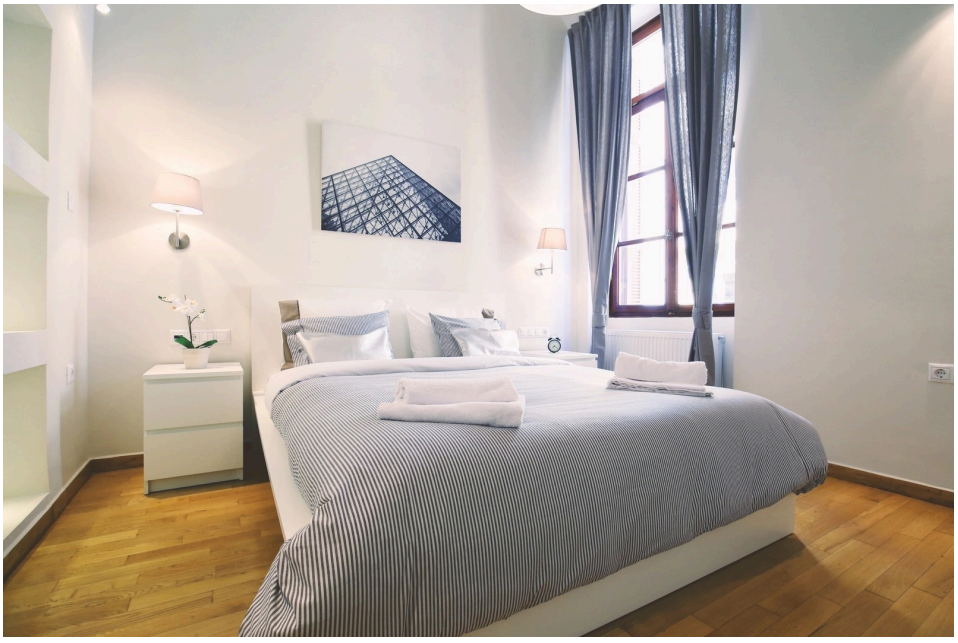




CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété

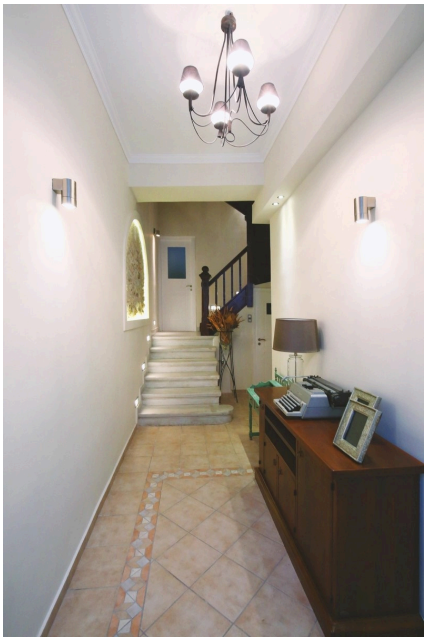




CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété

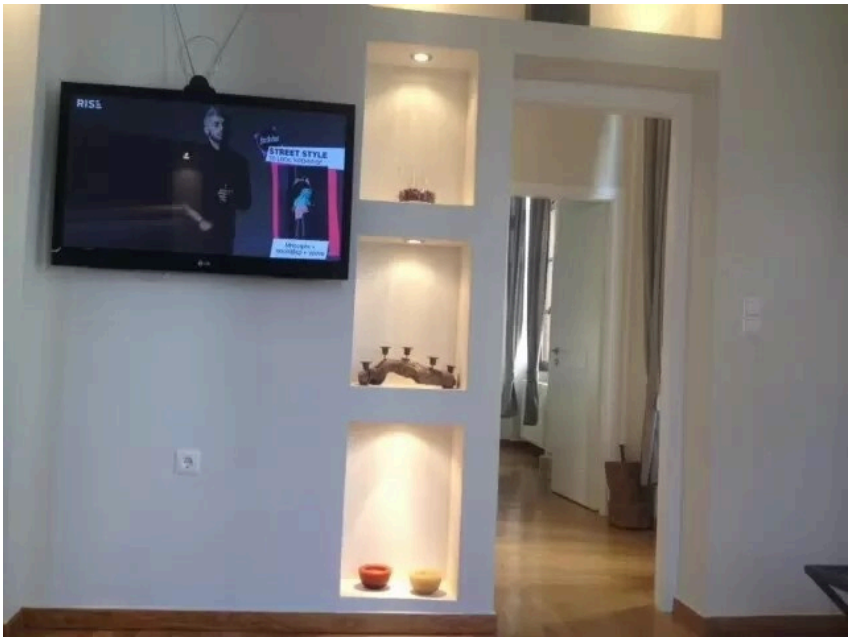




CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété





CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

La propriété



CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

Une première impression

Take advantage of this great investment opportunity located in a trendy area of the Athens city center.

Located in the central neighbourhood of Psirri, this beautiful neoclassical building and been painstakingly restored and radiates with the old-world charm which Athens is famous for. Built in 1910 and renovated in 2018, this hotel is comprised of 8 modern, independent apartments situated over the building's 4 levels. The property area is 600 sq.m and is situated on a plot measuring 150 sq.m. Ideally located steps away from amenities such as metro, public transit, shopping, world-class restaurants, entertainment as well as historical landmarks such as the Acropolis, Monastiraki square, museums and much more.

A short term rental hotspot, the lucky buyer can anticipate an ROI of approximately 6.5 - 7%.

CODE DU BIEN: 760390 - 105 53 Κέντρο

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com