Κέντρο

Central

Αριθμός ακινήτου: 760390



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.750.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 638 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 147 m^2

Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	760390	Τιμή αγοράς	2.750.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 638 m²	Έτος ανακαίνισης	2016
Δωμάτια	8		
Έτος κατασκευής	1910		

Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο

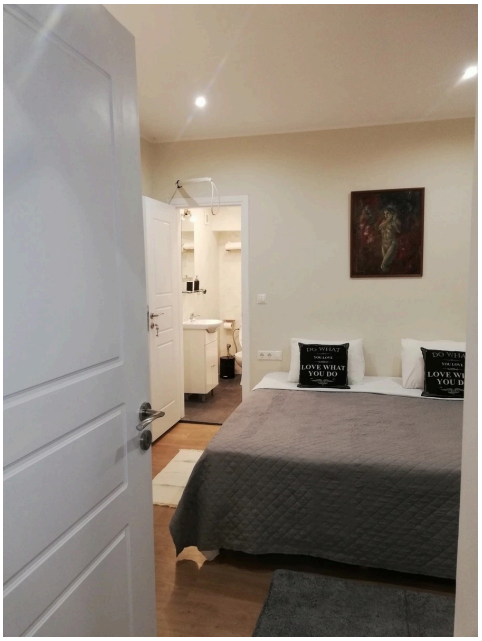




Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

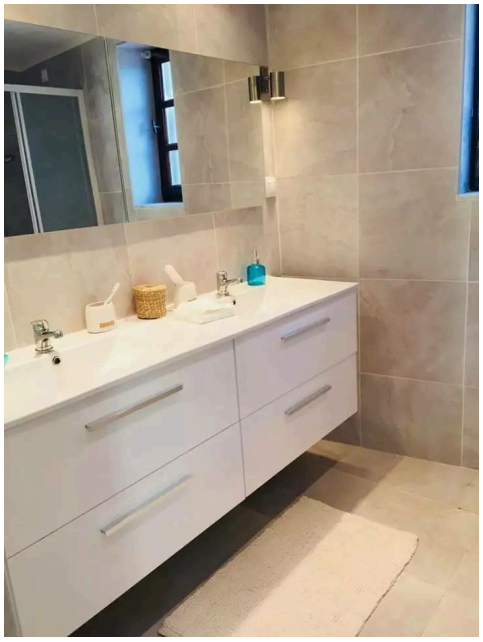
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο

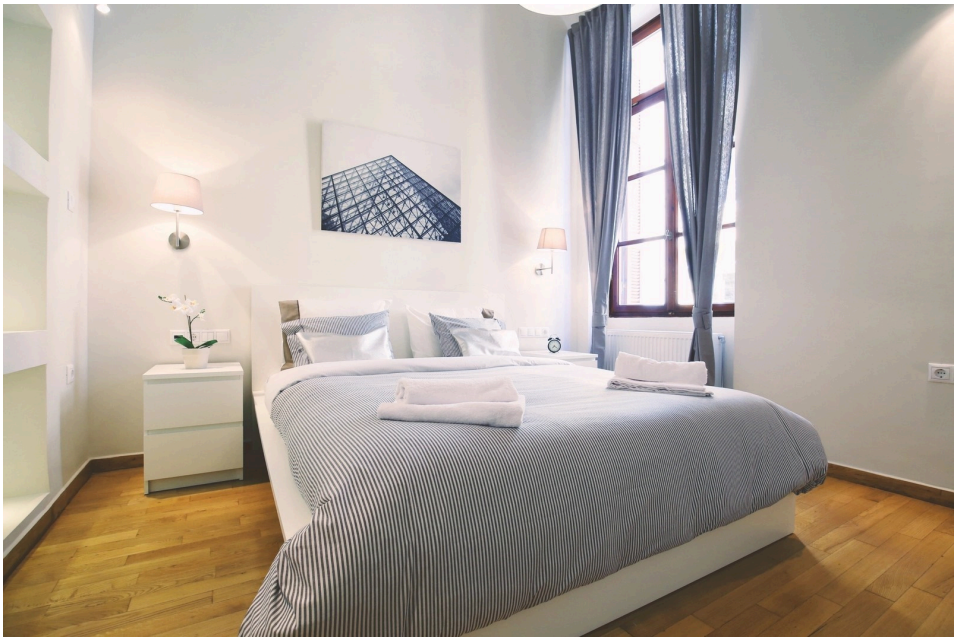




Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο

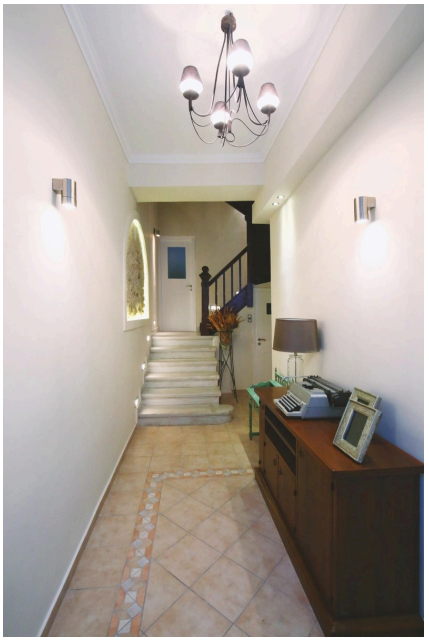




Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο

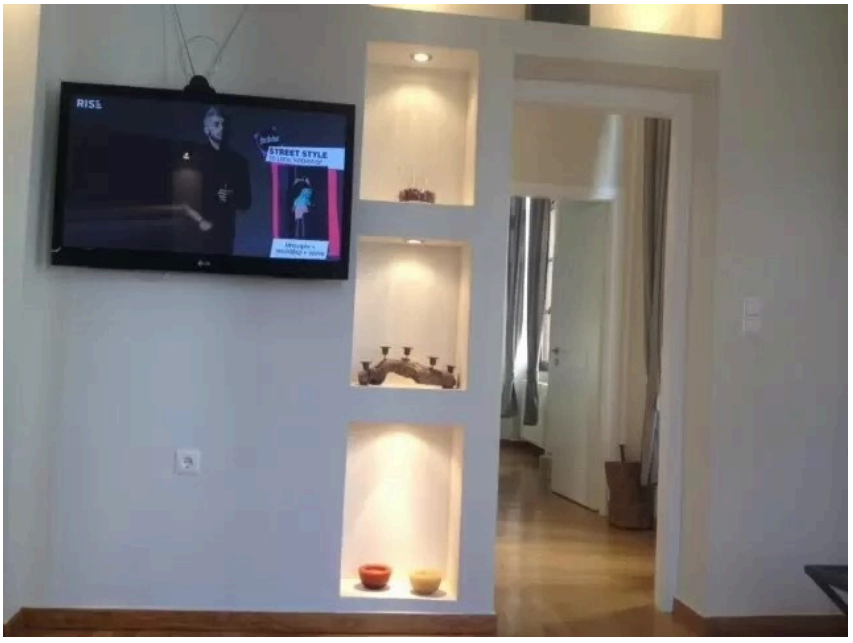




Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Μια πρώτη εντύπωση

Εκμεταλλευτείτε αυτήν την εξαιρετική επενδυτική ευκαιρία που βρίσκεται σε μια από τις πιο μοντέρνες περιοχές στο κέντρο της Αθήνας.

Στην κεντρική γειτονιά του Ψυρρή, αυτό το όμορφο νεοκλασικό κτίριο έχει αποκατασταθεί με σχολαστική φροντίδα και αποπνέει τη διαχρονική γοητεία για την οποία φημίζεται η Αθήνα. Χτισμένο το 1910 και ανακαινισμένο το 2018, το ξενοδοχείο αποτελείται από 8 σύγχρονα, ανεξάρτητα διαμερίσματα που εκτείνονται σε 4 επίπεδα του κτιρίου. Η συνολική επιφάνεια του ακινήτου είναι 600 τ.μ., ενώ το οικόπεδο στο οποίο βρίσκεται έχει έκταση 150 τ.μ.

Απολαμβάνει προνομιακή τοποθεσία, μόλις λίγα βήματα από ανέσεις όπως το μετρό, τα μέσα μαζικής μεταφοράς, καταστήματα, εστιατόρια παγκόσμιας κλάσης, διασκέδαση, καθώς και ιστορικά αξιοθέατα όπως η Ακρόπολη, η Πλατεία Μοναστηρακίου, μουσεία και πολλά άλλα.

Αποτελώντας δημοφιλή προορισμό για βραχυχρόνιες μισθώσεις, ο τυχερός αγοραστής μπορεί να αναμένει απόδοση επένδυσης (ROI) περίπου 6,5 - 7%.

Αριθμός ακινήτου: 760390 - 105 53 Κέντρο

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com