Γλυφάδα

Jasmin 775415 - Μεζονέτα Προς Πώληση, Γλυφάδα, 234 τ.μ., €2.900.000

Αριθμός ακινήτου: 775415



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.900.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 234 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4

Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	775415	Τιμή αγοράς	2.900.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 234 m²		
Δωμάτια	4		
Κατάσταση του ακινήτου	2		
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	2023		

Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

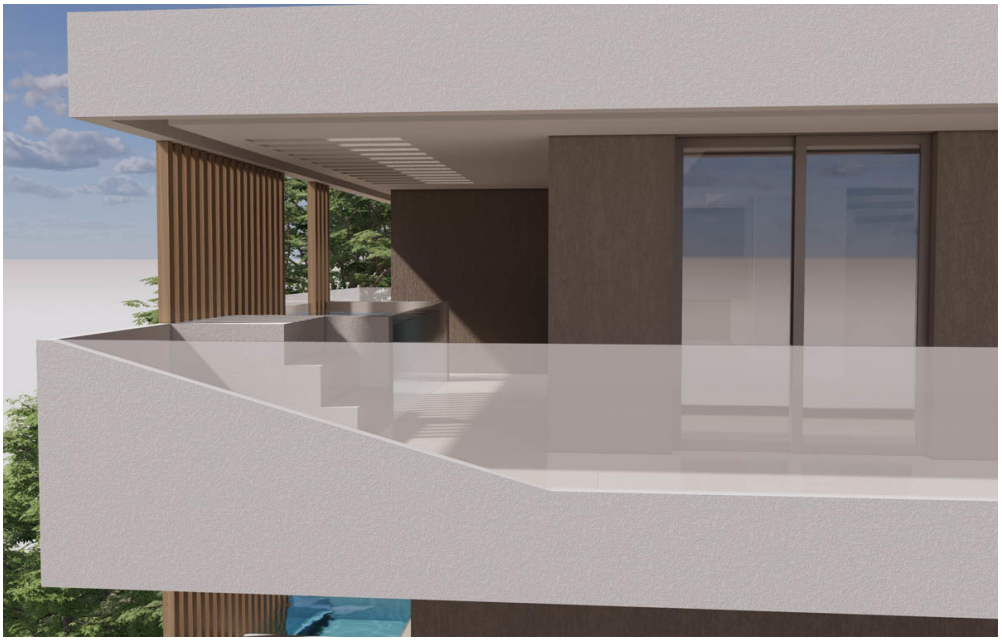
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η πολυτελής μεζονέτα 4ου – 5ου ορόφου, στο κέντρο της Γλυφάδας στην Αθηναϊκή Ριβιέρα, εκτείνεται σε 234 τ.μ. και προσφέρει υψηλή αισθητική και άνεση. Διαθέτει τέσσερα υπνοδωμάτια, εκ των οποίων δύο είναι master, ένα επιπλέον μπάνιο, ένα WC, καθώς και ένα ευρύχωρο ενιαίο καθιστικό που συνδέεται αρμονικά με την κουζίνα και την τραπεζαρία — έναν χώρο ιδανικό για χαλάρωση και φιλοξενία.

Οι βεράντες συνολικής επιφάνειας 150 τ.μ. προσφέρουν ιδιωτική πισίνα και πανοραμική θέα σε βουνό και θάλασσα. Στο υπόγειο περιλαμβάνονται δύο θέσεις στάθμευσης και αποθηκευτικός χώρος.

Το ακίνητο βρίσκεται σε σύγχρονο κτίριο ενεργειακής απόδοσης A+, με προηγμένα συστήματα εξοικονόμησης ενέργειας: φωτοβολταϊκό και ηλιακό σύστημα καθαρής μέτρησης, θερμομόνωση πρόσοψης 12 εκ., καθώς και φορτιστές ηλεκτρικών και υβριδικών οχημάτων στον χώρο στάθμευσης.

Στο εσωτερικό, προσφέρει ατομικό κλιματισμό με αεραγωγούς VRV, ενδοδαπέδια θέρμανση και ενεργειακό τζάκι, ενώ τα μεγάλα ανοίγματα από το δάπεδο έως την οροφή εξασφαλίζουν φυσικό φως και αίσθηση ευρυχωρίας.

Το κτίριο διαθέτει γεννήτρια για τους κοινόχρηστους χώρους και το πάρκινγκ, εξασφαλίζοντας αδιάλειπτη λειτουργία, ενώ το διαμέρισμα προσφέρει λειτουργίες smart home και ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα — συνδυάζοντας πολυτέλεια, καινοτομία και σύγχρονη αρχιτεκτονική.

Αριθμός ακινήτου: 775415 - 166 75 Γλυφάδα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com