Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Super Cannes - villa medencével

VP azonosító: 82387275



VÉTELÁR: 4.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 255 m^2 • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 2588 m^2

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	82387275	Vételár	4.500.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 255 m²	Ház	Családi ház
Szobák	8	Teljes terület	ca. 255 m²
Parkolási lehetoségek	1 x Garázs	Modernizálás / felújítás	2021
		Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság

Energiatanúsítvány	Energia tanusítvány
Végso energiafogyasztás	222 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az elso benyomás

Cannes magaslatain, egy lakóövezetben található, gyönyöru, nemrég felújított villa panorámás kilátással. Zöldövezetben, csendes környéken, tágas és világos szobákat kínál két szinten. A földszinten egy nagy nappali étkezovel és egy konyha található, mindegyik a medence környékére és a villát körülvevo teraszokra nyílik. Ezen a szinten található még egy hálószoba és egy fürdoszoba. Az emeleten két hálószoba található saját fürdoszobával és gardróbokkal. És további három hálószoba saját fürdoszobával. Az erkélyrol szép kilátás nyílik a dombokra és a hófödte Alpokra. Nagy garázs két autó számára. A Cannes Croisette néhány percre, a nizzai repülotér pedig 25 percre található. Az ingatlan kockázatairól a Géorisques weboldalán található információ: www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 82387275 - 06220 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com