Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Proprietà in pietra con viste spettacolari

Codice oggetto: 82511816



PREZZO D'ACQUISTO: 5.850.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 502 m^2 • VANI: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3800 m^2

Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

Codice oggetto	82511816
Superficie netta	ca. 502 m²
Vani	12

Prezzo d'acquisto	5.850.000 EUR
Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 502 m²
Caratteristiche	Piscina, Caminetto

Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a stufa
Fonte di alimentazione	Combustibile liquido

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	168 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	D

Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

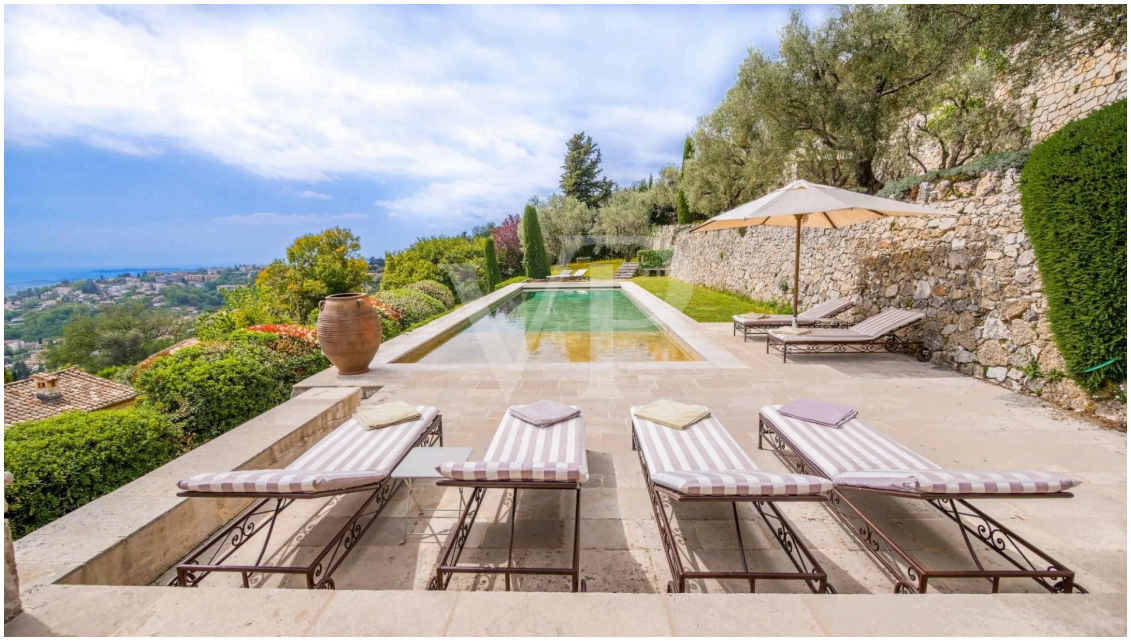
La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà

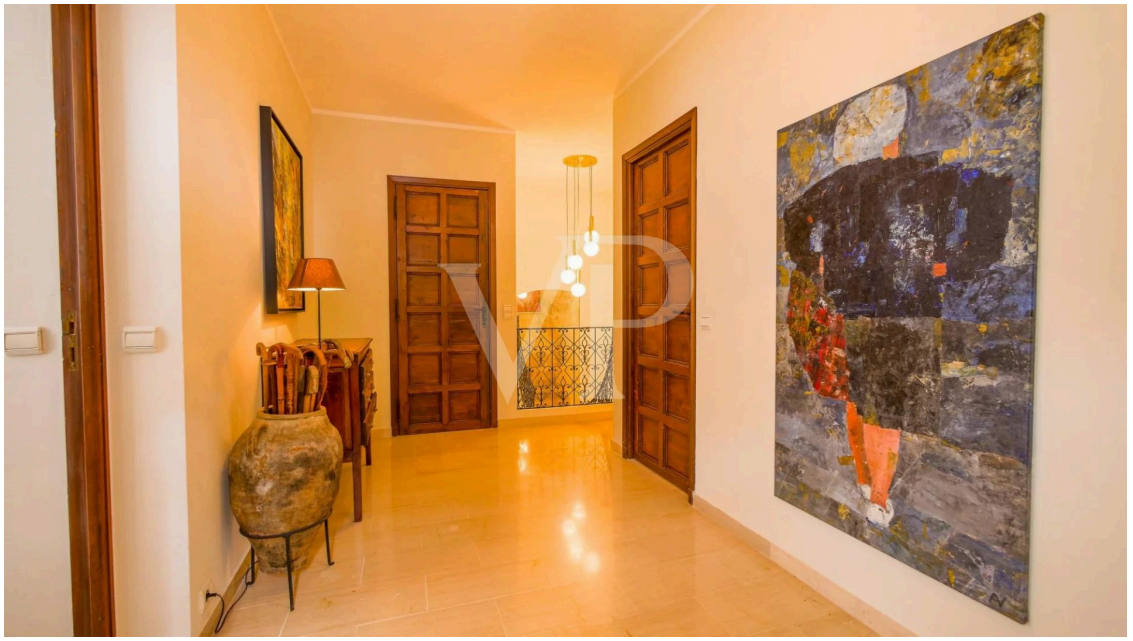




Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Maestosa proprietà con splendida vista panoramica sulla Riviera e sul Mediterraneo: dalle Alpi al mare, da Monaco alla baia di Cannes e all'Esterel. Situata in posizione ideale su una collina esposta a sud, vicino al borgo medievale di Vence e non lontano da Saint-Paul de Vence. Con una superficie abitabile di 670 mq su due livelli, la proprietà comprende: un ampio e luminoso soggiorno di 80 mq con camino, una torretta, una spaziosa e moderna cucina di 45 mq con zona pranzo, un piccolo angolo cottura e una sala da pranzo separata. La cucina e la sala da pranzo si aprono sulle terrazze con zona pranzo all'aperto sotto gli ulivi. Ampia camera da letto principale con bagno privato e torretta, altre 5 camere da letto. Tutte le camere da letto con vista sul Mediterraneo. Circondata da un grazioso giardino con ulivi e diverse terrazze coperte e scoperte con vista sulla Riviera. Ampia area piscina con terrazza coperta e barbecue. Ampio garage per diverse auto. Vence si trova nell'entroterra della Riviera, a poche centinaia di metri sul livello del mare. È nota per la sua storia artistica, i suoi musei e le gallerie d'arte moderna e sperimentale. Sia Henri Matisse che Marc Chagall hanno vissuto e lavorato a Vence. Informazioni sui rischi a cui è esposta questa proprietà sono disponibili sul sito web di Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Codice oggetto: 82511816 - 06140 Vence – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com