Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Croix des Gardes – Ευρύχωρο διαμέρισμα με ιδιωτικό κήπο

Αριθμός ακινήτου: 83754481



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.190.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 136 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4

Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	83754481	Τιμή αγοράς	1.190.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 136 m²	Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Δωμάτια	4	Συνολική έκταση	ca. 136 m²
Κατάσταση του ακινήτου	2	Έπιπλα	Βεράντα, Κήπος

Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Ηλεκτρικό

Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

Όμορφη πανοραμική θέα από αυτό το φωτεινό διαμέρισμα με νοτιοδυτικό προσανατολισμό. Βρίσκεται σε μια υπέροχη κατοικία στη γειτονιά Croix des Gardes, έχει κατοικήσιμη επιφάνεια 136 τ.μ. με βεράντα και κήπο άνω των 500 τ.μ. Το διαμέρισμα αποτελείται από ένα μεγάλο χολ εισόδου, ένα ευρύχωρο και πολύ φωτεινό σαλόνι και τραπεζαρία 50 τ.μ. που ανοίγει στη βεράντα και τον περιβάλλοντα κήπο. Από τον ιδιωτικό κήπο μπορείτε να απολαύσετε τη θέα στα βουνά Esterel και μια ματιά στον κόλπο των Καννών. Ξεχωριστή κουζίνα με είσοδο υπηρεσίας (που παλαιότερα χρησιμοποιούνταν για το προσωπικό) και πρόσβαση στην αυλή στο πίσω μέρος. Δύο υπνοδωμάτια με ιδιωτικό μπάνιο, άφθονο αποθηκευτικό χώρο και πρόσβαση στη βεράντα. Η πολυκατοικία βρίσκεται σε ένα εξαιρετικό πάρκο σχεδόν 40.000 τ.μ. που χρονολογείται από τα τέλη του 19ου αιώνα, με μία από τις πρώτες πισίνες που κατασκευάστηκαν στις Κάννες και γήπεδο τένις. Το πάρκο αρχικά διαμορφώθηκε γύρω από ένα ιστορικό ακίνητο, όπου ο Ουίνστον Τσώρτσιλ ήταν ένας από τους πολλούς διάσημους ενοικιαστές. Το Croix des Gardes, που βρίσκεται περίπου 1 χλμ. δυτικά του κέντρου των Καννών, διαθέτει ένα πάρκο 80 εκταρίων γεμάτο μεσογειακή βλάστηση και ένα εκπληκτικό πανόραμα του κόλπου των Καννών. Φιλοξενεί μερικά από τα πιο εμβληματικά ιστορικά ακίνητα στις Κάννες, χτισμένα τον 19ο αιώνα από τη βρετανική αριστοκρατία και παλαιότερα ήταν γνωστό ως «Αγγλική Συνοικία». Πληροφορίες σχετικά με τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται αυτό το ακίνητο είναι διαθέσιμες στον ιστότοπο Georisques: www.georisques.gouv.fr

Αριθμός ακινήτου: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com