Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Vente - Villa Sainte-Maxime - 2 395 000 €

CODE DU BIEN: 84884269



PRIX D'ACHAT: 2.395.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 151 m^2 • PIÈCES: 5

CODE DU BIEN: 84884269 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: 84884269 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	84884269	Prix d'achat	2.395.000 EUR
Surface habitable	ca. 151 m²	Type de bien	Villa
Pièces	5	Surface total	ca. 151 m²
Place de stationnement	1 x surface libre	Aménagement	Terrasse, Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: 84884269 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété





CODE DU BIEN: 84884269 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propriété



CODE DU BIEN: 84884269 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Une première impression

Découvrez cet villa neuve dans la magnifique Baie de Sainte Maxime !

Les avantages de la ville sont nombreux : son littoral préservé, ses plages aux eaux cristallines et au sable fin... vous offrent une qualité de vie sans pareil. A seulement quelques pas, vous pouvez profiter du golf international et du casino en bord de mer.

La villa se situe dans un domaine exceptionnel de 2 hectares à 200 mètres de la plage, vous permettant de profiter de contempler la Méditerranée. Un site incroyable où se mêlent loisirs et farniente, qui propose notamment un parcours sportif, des terrains de paddle, un terrain de pétanque et une piscine chauffée donnant sur la mer.

Elle se compose de 4 chambres, chacune accompagnée d'une salle de bain, un grand jardin de 360 m², deux terrasses de 39 m² et 45 m² respectivement, une piscine et deux places de parking en sous-terrain.

N'hésitez pas à nous contactez pour saisir cet belle opportunité !

Livraison prévue : 2ème trimestre 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CODE DU BIEN: 84884269 - 83120 Sainte-Maxime – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com