La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Vita idilliaca sopra Monaco

Codice oggetto: 85389023



PREZZO D'ACQUISTO: 1.290.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 164.25 m^2 • VANI: 6

Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

Codice oggetto	85389023
Superficie netta	ca. 164.25 m²
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1997
Garage/Posto auto	1 x Carport

Prezzo d'acquisto	1.290.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Superficie commerciale	ca. 169 m²
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Piscina, Caminetto

Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Certificazione energetica valido fino a	24.03.2034
Fonte di alimentazione	Gas

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	175 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	C
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1997

Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà





Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Scoprite questa eccezionale proprietà, situata in posizione ideale a La Turbie, che offre una vista mozzafiato sul Trofeo d'Augusto e un magnifico panorama sul mare. Situata sopra Monaco, questa proprietà gode di un ambiente tranquillo e idilliaco, perfetto per le famiglie in cerca di tranquillità. Al piano terra, sarete accolti da un ampio e luminoso soggiorno con un accogliente camino, ideale per le riunioni di famiglia. L'ampia sala da pranzo è la cornice perfetta per cene indimenticabili, mentre la cucina integrata con lavanderia offre praticità e comfort. Un bagno per gli ospiti completa questo piano. Al piano superiore, la proprietà dispone di tre comode camere da letto, un bagno con WC e un moderno bagno con doccia. Due ampi spogliatoi e una lavanderia aggiungono un tocco di praticità a questa proprietà. È disponibile anche un bagno separato.
All'esterno, godetevi una splendida piscina con impianto controcorrente, perfetta per rilassarvi ammirando l'incantevole paesaggio circostante. Inoltre, tre posti auto coperti garantiscono un accesso facile e sicuro. Non perdete questa opportunità unica di vivere in un ambiente tranquillo, ma a breve distanza dalle attrazioni di Monaco. Questa proprietà è la scelta ideale per chi desidera combinare comfort, eleganza e tranquillità. Per maggiori informazioni o per fissare una visita, non esitate a contattarci.

Codice oggetto: 85389023 - 06320 La Turbie – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com