Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Panorámás kilátás a tengerre ebbol az 5 hálószobás, 225 négyzetméteres apartmanból

VP azonosító: 85422877



VÉTELÁR: 2.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 222.75 m^2 • SZOBÁK: 6

VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	85422877	Vételár	2.500.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 222.75 m²	Lakás	Apartment
Emelet	4	Teljes terület	ca. 222 m²
Szobák	6		
Építés éve	1971		

VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	Energia tanusítvány
Végso energiafogyasztás	287 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	E
Építési év az energiatanúsítvány szerint	1971

VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan

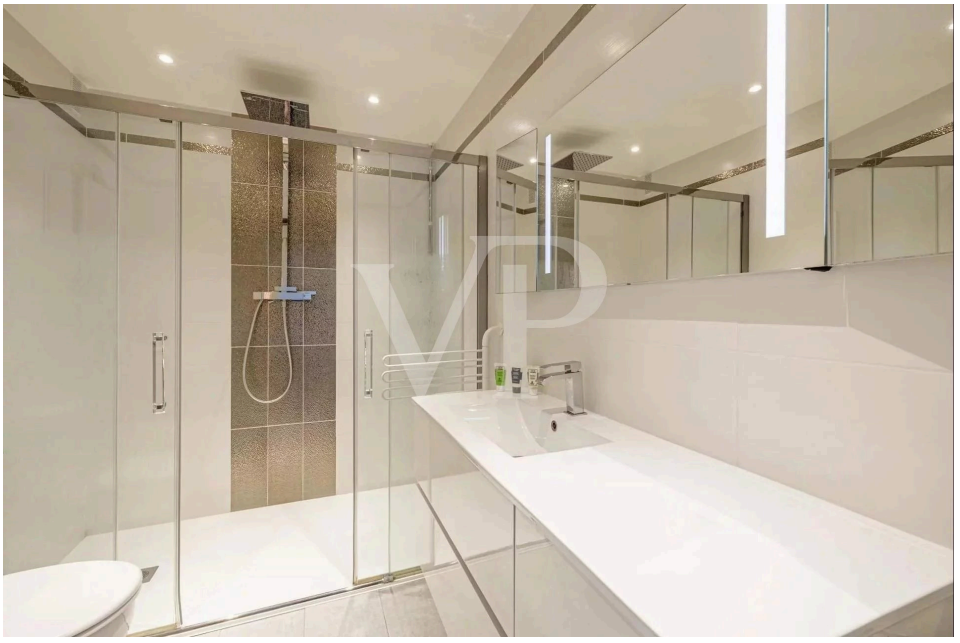




VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az elso benyomás

Cannes Croix des Gardes - Kizárólagos ingatlanügynök - Csodálatos kilátás nyílik a tengerre ebbol a 225 nm-es lakásból. Egy keresett luxuslakásban található, medencével és gondnokkal, ez az 5 hálószobás, legfelso emeleti lakás akadálytalan kilátást nyújt az öbölre és az Esterel-hegységre. Eredetileg két összenyitott lakás volt, így tökéletes nagycsaládosok vagy azok számára, akik boséges életteret keresnek. A lakás a következoket tartalmazza: eloszoba, egy gyönyöru nappali dupla társalgóval és étkezovel, amely a nagy, 35 nm-es teraszra nyílik. Konyha mosókonyhával/cselédszobával, amely saját erkélyre nyílik. Egy fo hálószoba, amely a fo teraszra nyílik, panorámás kilátással a tengerre, nagy gardróbokkal és egy fürdoszobával. Gardrób, egy második, saját fürdoszobás hálószoba, egy harmadik hálószoba/háztartási helyiség és további két saját fürdoszobás hálószoba, mindegyik erkélyre nyílik. Garázs, két pince és vendégparkoló. Az ingatlan kockázatairól a Géorisques weboldalán található információ: www.georisques.gouv.fr A közös tulajdonban lévo telkek száma: 46 Az üzemeltetési költségek átlagos aránya 9200 €/év

VP azonosító: 85422877 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com