La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Κομψή βίλα στην καρδιά της Ναπούλ

Αριθμός ακινήτου: 85908754



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 3.990.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 212 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2360 m^2

Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	85908754	Τιμή αγοράς	3.990.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 212 m²	σπίτι	Βίλα
Δωμάτια	6	Συνολική έκταση	ca. 212 m²
		Έπιπλα	Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
Τελική κατανάλωση ενέργειας	169 kWh/m²a
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	C

Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

Σε ιδανική τοποθεσία στην καρδιά της La Napoule, σε μικρή απόσταση με τα πόδια από το λιμάνι, τις παραλίες και τα τοπικά καταστήματα, αυτό το ακίνητο προσφέρει μια σπάνια ευκαιρία να απολαύσετε έναν γαλήνιο και εκλεπτυσμένο τρόπο ζωής σε μια από τις πιο περιζήτητες γειτονιές της περιοχής. Φωλιασμένη στο τέλος ενός διακριτικού και ήσυχου αδιέξοδου δρόμου, αυτή η όμορφα ανακαινισμένη βίλα βρίσκεται σε ένα γενναιόδωρο και ιδιωτικό οικόπεδο. Με περίπου 212 τ.μ. χώρου διαβίωσης, το σπίτι προσφέρει έξι ευρύχωρα δωμάτια, προσεκτικά διαμορφωμένα για να φιλοξενήσουν τόσο άνετη καθημερινή ζωή όσο και αβίαστη ψυχαγωγία. Οι εσωτερικοί χώροι επιτυγχάνουν μια τέλεια ισορροπία μεταξύ κομψότητας και άνεσης, με υψηλής ποιότητας φινιρίσματα, φυσικό φως σε όλους τους χώρους και μια απρόσκοπτη σύνδεση μεταξύ εσωτερικών και εξωτερικών χώρων διαβίωσης. Οι κύριοι χώροι διαβίωσης ανοίγουν σε έναν όμορφα διαμορφωμένο κήπο με μεγάλη πισίνα - ένα ιδανικό περιβάλλον για χαλάρωση και καλοκαιρινές συγκεντρώσεις, όλα σε απόλυτη ιδιωτικότητα. Το ακίνητο παρέχει άφθονο χώρο για οικογένεια και επισκέπτες, με πολλαπλούς χώρους διαβίωσης και υπνοδωμάτια που μπορούν να προσαρμοστούν ώστε να καλύπτουν μια ποικιλία αναγκών, είτε ως κύρια κατοικία, είτε ως εξοχική κατοικία είτε ως επένδυση. Χτισμένη ανάμεσα στη θάλασσα και το γύρω πράσινο, η βίλα αποτελεί μέρος ενός αριστοκρατικού οικιστικού θύλακα γνωστού για την ηρεμία και την εξαιρετική ποιότητα ζωής του. Όλες οι ανέσεις είναι εύκολα προσβάσιμες, όπως εστιατόρια, καφετέριες, σχολεία και συγκοινωνιακές συνδέσεις, προσφέροντας την τέλεια ισορροπία μεταξύ ηρεμίας και άνεσης. Μια σπάνια και εκλεπτυσμένη προσφορά σε μια προνομιακή τοποθεσία.

Αριθμός ακινήτου: 85908754 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com