Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Εξαιρετική βίλα με θέα στη θάλασσα στο Mandelieu

*Αριθμός ακινήτου: 86140713*



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 3.190.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 250 $m^2$ • ΔΩΜΆΤΙΑ: 7

Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur


- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Με μια ματιά

| | |
|---|---|
| Αριθμός ακινήτου | 86140713 |
| Επιφάνεια | ca. 250 m² |
| Δωμάτια | 7 |
| Κατάσταση του ακινήτου | 5 |
| τουαλέτα | 3 |
| Έτος κατασκευής | 1972 |
| Χώρος στάθμευσης | 1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης, 1 x Γκαράζ |

| | |
|---|---|
| Τιμή αγοράς | 3.190.000 EUR |
| σπίτι | Βίλα |
| Συνολική έκταση | ca. 250 m² |
| Χρησιμοποιήσιμος χώρος | ca. 1440 m² |
| Έπιπλα | Πισίνα, Τζάκι |

Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Ενεργειακά δεδομένα

| | |
|---|---|
| Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως | 08.10.2035 |
| Πηγή ενέργειας | Ηλεκτρικό |

| | |
|---|---|
| Πιστοποιητικό ενέργειας | VERBRAUCH |
| Τελική κατανάλωση ενέργειας | 180.8 kWh/m²a |
| Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης | D |
| Έτος κατασκευής σύμφωνα με το ενεργειακό πιστοποιητικό | 1972 |

Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

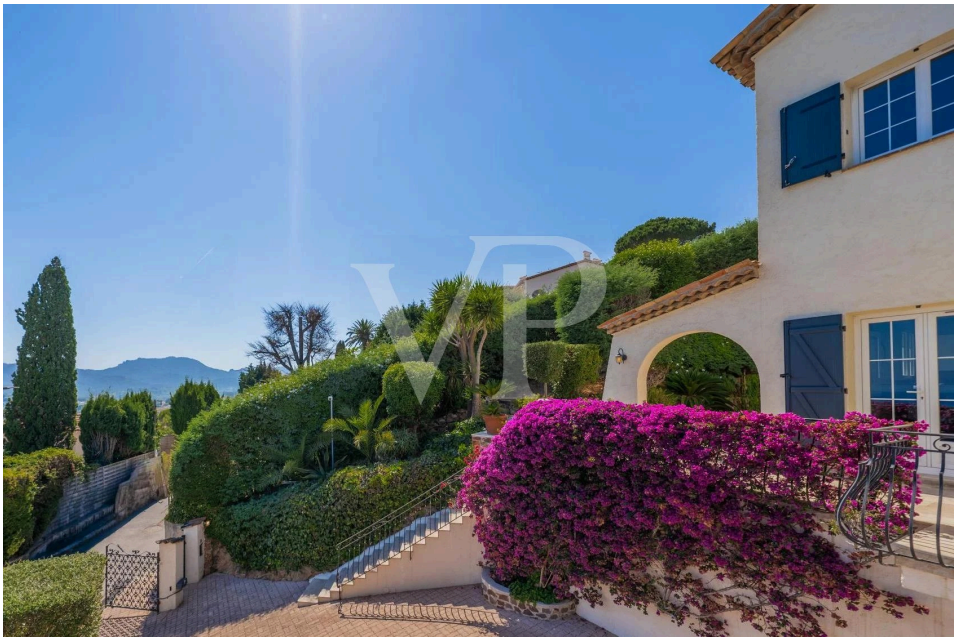
# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο

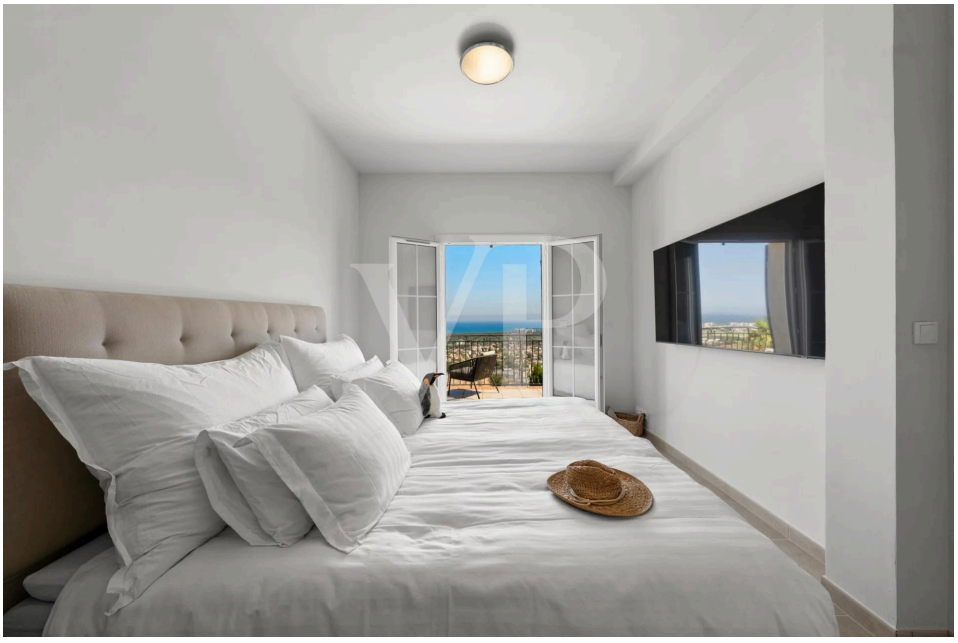




Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο

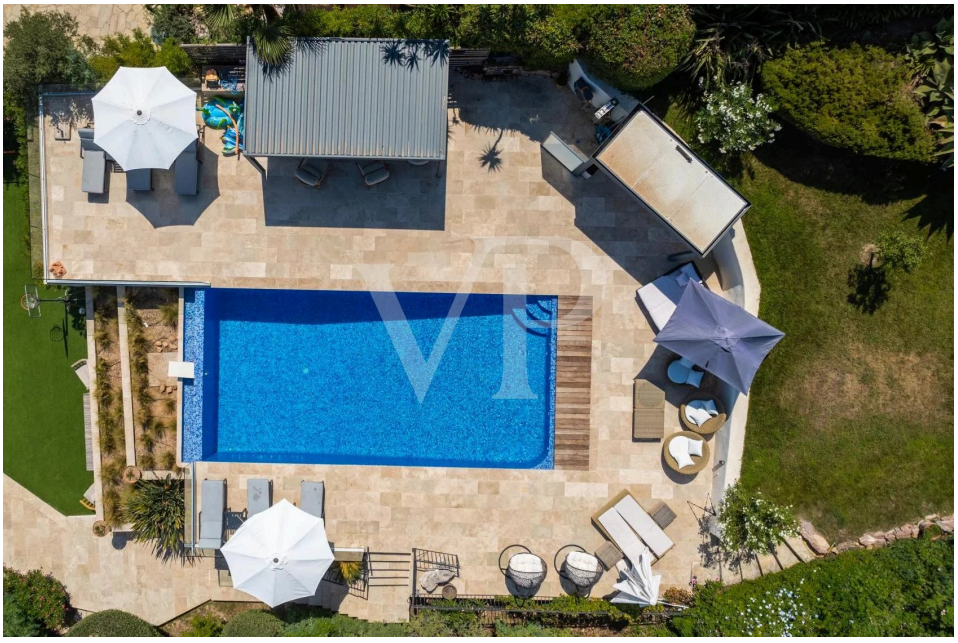




Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Μια πρώτη εντύπωση

Φωλιασμένη σε μια περιζήτητη κατοικημένη περιοχή του Mandelieu, αυτή η όμορφη βίλα περίπου 250τ.μ. προσφέρει απαράμιλλη ποιότητα ζωής, με πανοραμική θέα στη θάλασσα με νότιο προσανατολισμό. Χτισμένη σε οικόπεδο 1440τ.μ., η ιδιοκτησία διαθέτει παροχές υψηλών προδιαγραφών: πέντε υπνοδωμάτια και τρία μπάνια, μια εκπληκτική πισίνα, γήπεδο πετάνκ, καθώς και ένα κλειστό διπλό γκαράζ και τρεις εξωτερικές θέσεις στάθμευσης. Το ονειρεμένο μέρος για διακοπές όπου όλα είναι κοντά: η θάλασσα και οι παραλίες, πολλά γήπεδα γκολφ, το κέντρο της πόλης, το αεροδρόμιο της Νίκαιας μόλις 25 λεπτά μακριά, το κέντρο των Καννών 15 λεπτά μακριά...

Αριθμός ακινήτου: 86140713 - 06210 Mandelieu-la-Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:


Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com


*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com