La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Cerca de Cannes: Elegancia contemporánea con vistas al mar

Número de propiedad: 86377294



PRECIO DE COMPRA: 3.850.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 290 m^2 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1386 m^2

Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

De un vistazo

Número de propiedad	86377294
Superficie habitable	ca. 290 m²
Tipo de aparcamiento	1 x Puerto de coches

Precio de compra	3.850.000 EUR
Casa	Villa
Espacio total	ca. 290 m²
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Piscina

Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Datos energéticos

Certificado energético	Certificado de consumo
Consumo de energía final	71 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	B

Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

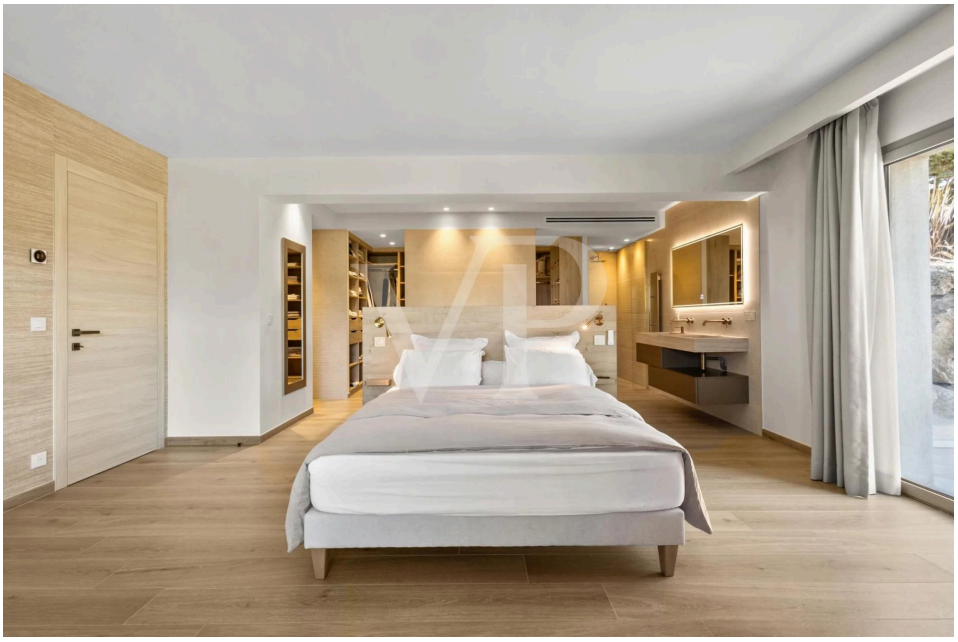
La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad





Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La propiedad



Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una primera impresión

Con una ubicación ideal sobre el puerto de La Napoule, esta villa bellamente renovada captura la esencia de la refinada vida de la Riviera. A poca distancia de playas, restaurantes de lujo y tiendas locales, ofrece tranquilidad y acceso inmediato al vibrante estilo de vida costero. Con aproximadamente 290 m² de espacio interior, la villa cuenta con cuatro dormitorios en suite, incluyendo una práctica suite en la planta baja, y una espaciosa sala de estar de 90 m² con cocina abierta. Grandes ventanales enmarcan impresionantes vistas al mar y se abren a amplias terrazas diseñadas para una perfecta integración entre el interior y el exterior. Un gimnasio privado, un hammam, una lavandería y una cochera mejoran la comodidad diaria, mientras que el uso de materiales atemporales y elegantes acabados refleja una sobria sofisticación en todo el espacio. Ubicada en un entorno tranquilo con jardines paisajísticos, la propiedad ofrece una atmósfera de calma y exclusividad: el refugio perfecto para quienes valoran el espacio, la luz y la discreción. Ubicada a solo 15 minutos de Cannes y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Niza, esta es una oportunidad única de poseer una refinada residencia costera en uno de los entornos más codiciados de la Riviera. Una elegante expresión de la vida mediterránea moderna.

Número de propiedad: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com