La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Κοντά στις Κάννες — Σύγχρονη κομψότητα με θέα στη θάλασσα

Αριθμός ακινήτου: 86377294



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 3.850.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 290 m^2 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1386 m^2

Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	86377294	Τιμή αγοράς	3.850.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 290 m²	σπίτι	Βίλα
Χώρος στάθμευσης	1 x Στέγασμα για αυτοκίνητο	Συνολική έκταση	ca. 290 m²
		Έπιπλα	Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ενεργειακά δεδομένα

Πιστοποιητικό ενέργειας	VERBRAUCH
Τελική κατανάλωση ενέργειας	71 kWh/m²a
Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	B

Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

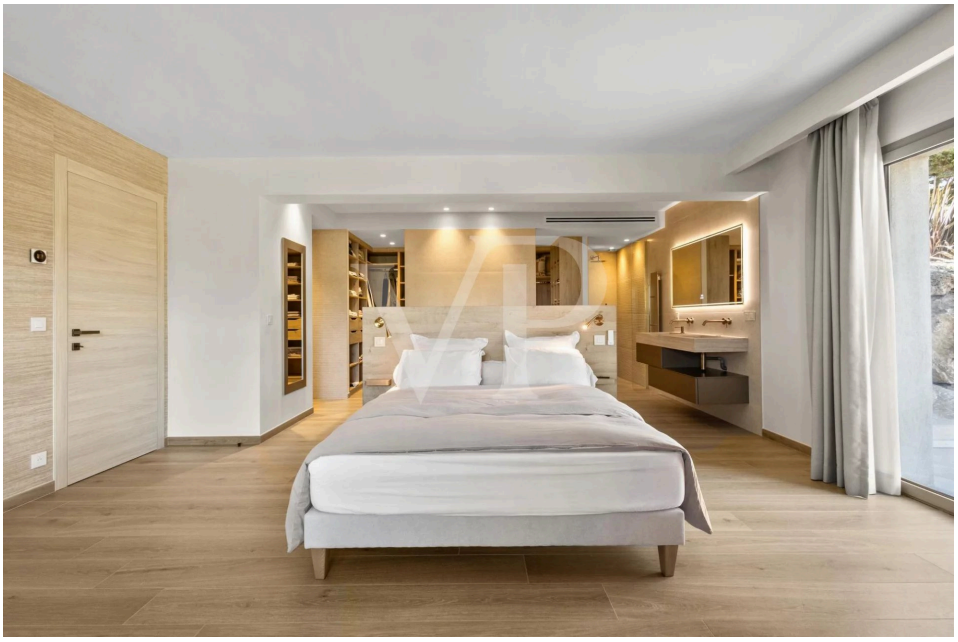
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Μια πρώτη εντύπωση

Σε ιδανική τοποθεσία πάνω από το λιμάνι της La Napoule, αυτή η όμορφα ανακαινισμένη βίλα αποτυπώνει την ουσία της εκλεπτυσμένης ζωής στη Ριβιέρα. Σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από παραλίες, εξαιρετικά εστιατόρια και τοπικά καταστήματα, προσφέρει ηρεμία και άμεση πρόσβαση στον ζωντανό παράκτιο τρόπο ζωής. Με περίπου 290 τ.μ. εσωτερικού χώρου, η βίλα διαθέτει τέσσερις σουίτες υπνοδωματίων, συμπεριλαμβανομένης μιας βολικής σουίτας στο ισόγειο, και ένα ευρύχωρο σαλόνι 90 τ.μ. με ανοιχτή κουζίνα. Μεγάλα παράθυρα έχουν πανοραμική θέα στη θάλασσα και ανοίγουν σε γενναιόδωρες βεράντες σχεδιασμένες για απρόσκοπτη διαβίωση σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους. Ένα ιδιωτικό γυμναστήριο, χαμάμ, πλυσταριό και στέγαστρο αυτοκινήτου ενισχύουν την καθημερινή άνεση, ενώ η χρήση διαχρονικών υλικών και κομψών φινιρισμάτων αντανακλά μια ήσυχη κομψότητα σε όλους τους χώρους. Σε ένα γαλήνιο περιβάλλον με διαμορφωμένους κήπους, το ακίνητο προσφέρει μια ατμόσφαιρα ηρεμίας και αποκλειστικότητας - το τέλειο καταφύγιο για όσους εκτιμούν τον χώρο, το φως και τη διακριτικότητα. Μόλις 15 λεπτά από τις Κάννες και 30 λεπτά από το Διεθνές Αεροδρόμιο της Νίκαιας, αυτή είναι μια σπάνια ευκαιρία να αποκτήσετε μια εκλεπτυσμένη παραθαλάσσια κατοικία σε ένα από τα πιο επιθυμητά τοπία της Ριβιέρας. Μια κομψή έκφραση του σύγχρονου μεσογειακού τρόπου ζωής.

Αριθμός ακινήτου: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com