La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Cannes közelében — Modern elegancia tengerre nézo kilátással

VP azonosító: 86377294



VÉTELÁR: 3.850.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 290 m^2 • FÖLDTERÜLET: 1386 m^2

VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	86377294
Hasznos lakótér	ca. 290 m²
Parkolási lehetoségek	1 x Beálló

Vételár	3.850.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 290 m²
Az ingatlan állapota	Újszeru
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	Energia tanusítvány
Végso energiafogyasztás	71 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	B

VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

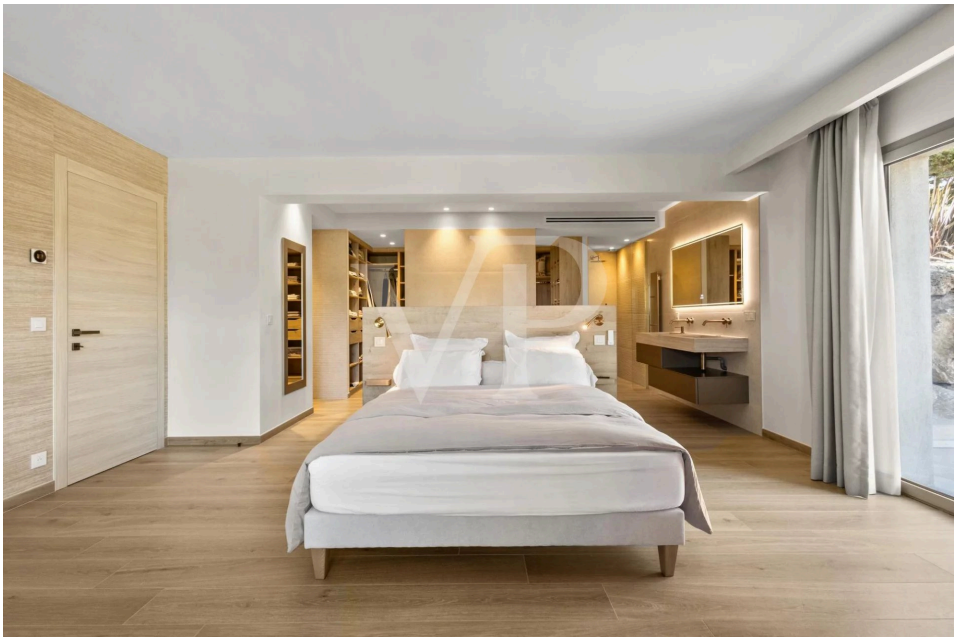
Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan





VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az elso benyomás

A La Napoule kikötoje felett tökéletesen elhelyezkedo, gyönyöruen felújított villa a kifinomult riviérai életstílus lényegét ragadja meg. A strandoktól, kiváló éttermektol és helyi üzletektol gyalogosan is elérheto távolságra nyugalmat és a pezsgo tengerparti életstílus közvetlen elérését kínálja. A körülbelül 290 m²-es belso térrel rendelkezo villa négy hálószobás lakosztályokkal rendelkezik, köztük egy kényelmes földszinti lakosztálysal, valamint egy tágas, 90 m²-es nappalival, nyitott konyhával. A nagy ablakok lenyugözo kilátást nyújtanak a tengerre, és a tágas teraszokra nyílnak, amelyek zökkenomentes beltéri-kültéri életteret biztosítanak. A privát edzoterem, a hammam, a mosókonyha és a gépkocsibeálló fokozza a mindennapi kényelmet, míg az idotlen anyagok és az elegáns felületek használata csendes kifinomultságot tükröz. A békés környezetben, parkosított kertekkel körülvett ingatlan a nyugalom és az exkluzivitás légkörét kínálja – tökéletes menedékhely azok számára, akik értékelik a teret, a fényt és a diszkréciót. Cannes-tól mindössze 15 percre, a nizzai nemzetközi repülotértol pedig 30 percre található, így ez egy ritka lehetoség arra, hogy egy kifinomult tengerparti rezidenciát birtokoljon a Riviéra egyik legkívánatosabb környezetében. A modern mediterrán élet elegáns kifejezodése.

VP azonosító: 86377294 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com