Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

WOHNUNG MIT MEERBLICK ZWISCHEN STADT UND POINTE CROISETT

Objektnummer: 86615156



KAUFPREIS: 548.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 59.96 m^2 • ZIMMER: 2

Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Auf einen Blick

Objektnummer	86615156
Wohnfläche	ca. 59.96 m²
Etage	1
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	2

Kaufpreis	548.000 EUR
Wohnungstyp	Apartment
Gesamtfläche	ca. 59 m²
Modernisierung / Sanierung	2023
Nutzfläche	ca. 76 m²
Ausstattung	Balkon

Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Auf einen Blick: Energiedaten

Energieausweis gültig bis	22.10.2035
Befeuerung	Elektro

Energieausweis	Verbrauchsausweis
Endenergie-verbrauch	80 kWh/m²a
Energie-Effizienzklasse	B

Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

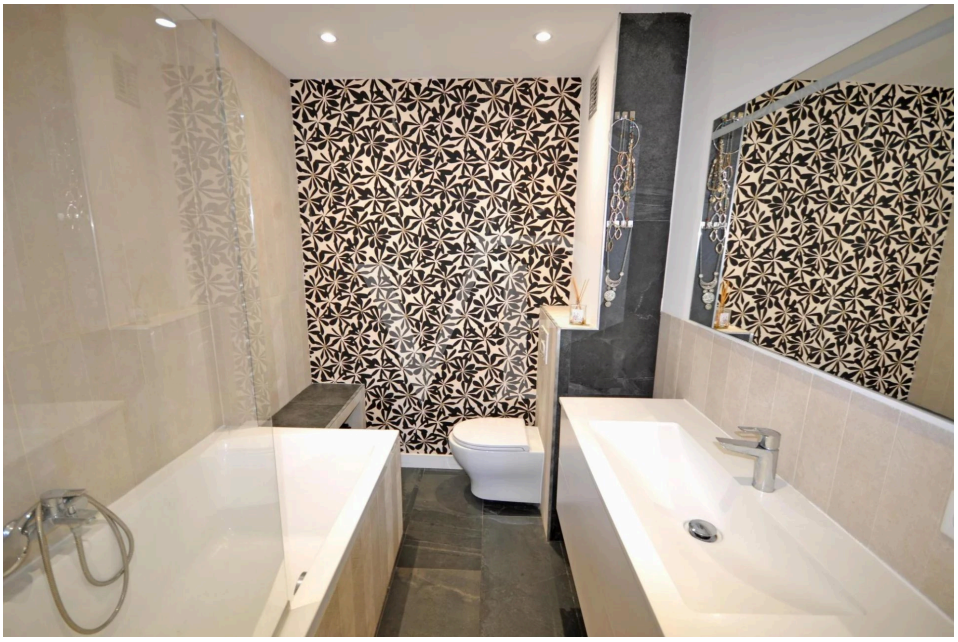
Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie





Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Die Immobilie



Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ein erster Eindruck

Dieses schöne, komplett renovierte Apartment, gelegen in einer der begehrtesten Gegenden von Cannes, Pointe Croisette, auf einer hohen Etage, bietet einen Meerblick und Blick auf die Lérins-Inseln, der Sie sicherlich begeistern wird.
Die ideale Lage, in der Nähe des Strandes, der Croisette, des Stadtzentrums von Cannes sowie aller Annehmlichkeiten direkt am Fuße der Residenz, bietet Ihnen ein sehr geschätztes Lebensumfeld an der Côte d'Azur.
Die Wohnung besteht aus einem schönen Wohnbereich, der Zugang zur Terrasse bietet, und einem Schlafzimmer mit Badezimmer sowie Gästetoilette und Dusche.
Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer genießen den reizenden Ausblick, und die Südost-Ausrichtung sorgt für reichlich Licht und ermöglicht die Nutzung der Terrasse zu jeder Jahreszeit.
Ein Privatparkplatz und ein Keller runden das Angebot ab.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Objektnummer: 86615156 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com