Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Cannes Croisette Elegante Vier Zimmer Wohnung mit Meerblick

*Objektnummer: 86792544*



KAUFPREIS: 2.790.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 99.24 $m^2$ • ZIMMER: 4

Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Auf einen Blick

| | | | |
|---|---|---|---|
| Objektnummer | 86792544 | Kaufpreis | 2.790.000 EUR |
| Wohnfläche | ca. 99.24 m² | Wohnungstyp | Apartment |
| Etage | 4 | Gesamtfläche | ca. 99 m² |
| Zimmer | 4 | | |

Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

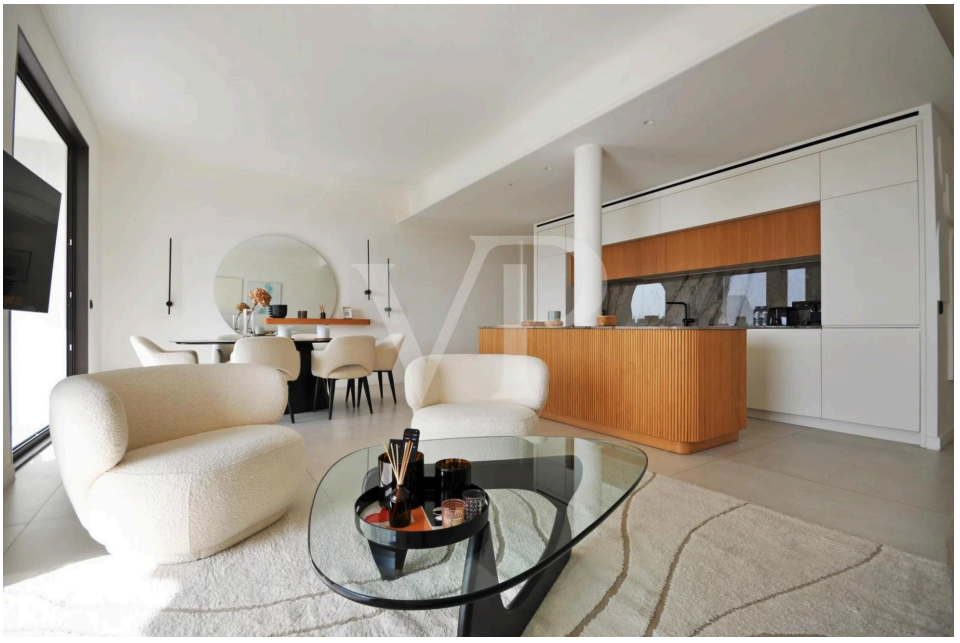
# Auf einen Blick: Energiedaten

| | |
|---|---|
| Befeuerung | Erdwärme |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor. |

Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Die Immobilie





Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Die Immobilie





Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Die Immobilie

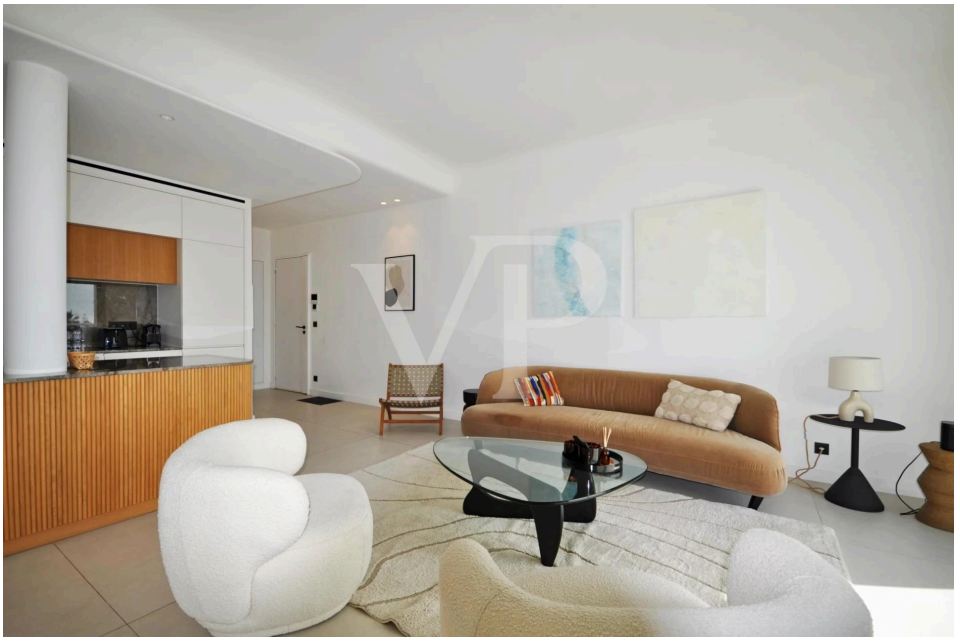




Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Die Immobilie





Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Die Immobilie





Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Die Immobilie





Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Ein erster Eindruck

Idealerweise an der Croisette gelegen, befindet sich diese Vier Zimmer Wohnung in einer begehrten Lage innerhalb einer hochwertigen, gesicherten Wohnanlage mit Hausmeister und angelegten Grünflächen.

In einer oberen Etage gelegen, bietet sie einen Panoramablick auf das Meer sowie einen angenehmen Blick auf die Gärten. Die Wohnung wurde sorgfältig renoviert und verfügt über einen großzügigen Wohnbereich mit Wohnzimmer und vollständig ausgestatteter offener Küche, der auf eine zum Meer ausgerichtete Terrasse führt.

Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer en suite, jeweils mit eigenem Duschbad, und bietet Komfort und Privatsphäre.

Diese Immobilie eignet sich sowohl als Zweitwohnsitz als auch als Kapitalanlage, insbesondere für Kongress und saisonale Vermietungen. Eine Garage kann zusätzlich erworben werden.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Objektnummer: 86792544 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com