Κηφισιά

Serenelle

Codice oggetto: 912437



PREZZO D'ACQUISTO: 3.700.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 280.43 m^2 • VANI: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 690 m^2

Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

A colpo d'occhio

Codice oggetto	912437	Prezzo d'acquisto	3.700.000 EUR
Superficie netta	ca. 280.43 m²		
Vani	3		
Bagni	3		

Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà





Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

La proprietà



Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

Una prima impressione

Immerso nell'esclusivo quartiere di Kefalari a Kifisia, Serenelle vi invita a vivere l'apice del lusso. Questa squisita residenza al primo piano dell'Edificio B (B2) è un esempio di eleganza moderna, realizzata con impeccabile precisione architettonica e progettata per coloro che apprezzano la raffinatezza, il comfort e uno stile di vita cosmopolita radicato nella tradizione greca. Con una superficie di ben 202,30 mq, Serenelle vi accoglie con una grande reception che dà il tono all'eleganza che segue. L'ampio soggiorno è l'epitome di un comfort raffinato, la cui luce naturale crea un'atmosfera calda e accogliente, perfetta per intrattenere o rilassarsi in tutta tranquillità. Una sala da pranzo splendidamente arredata si collega perfettamente alla cucina moderna, uno spazio in cui la funzionalità incontra il design senza tempo. Gli spazi privati della residenza sono altrettanto straordinari. Una lussuosa camera da letto principale con bagno privato offre il massimo rifugio, offrendo tranquillità e privacy. Due ulteriori camere da letto, entrambe con bagno privato, offrono il comfort della famiglia o degli ospiti. Sette bagni per gli ospiti, progettati con cura, sono perfettamente distribuiti per garantire la massima comodità in tutta la casa. Oltre alla residenza principale, Serenelle offre eccezionali spazi aggiuntivi nel seminterrato dell'Edificio B. Un versatile monolocale di 27,35 mq offre infinite possibilità, da un ufficio privato a una suite per gli ospiti. Un ripostiglio di 12,50 mq garantisce un'organizzazione impeccabile, mentre due posti auto dedicati ne aumentano la praticità. Vivere a Serenelle significa immergersi nel fascino ineguagliabile di Kefalari, uno dei quartieri più ricercati di Atene. Noto per la sua vegetazione lussureggiante, le sue ville signorili e lo stile di vita sofisticato, Kefalari offre un perfetto mix di serenità e vivacità. Le sue strade alberate ospitano boutique, ristoranti raffinati ed eleganti caffè, rendendolo un rifugio per chi cerca un raffinato rifugio urbano. Essere proprietari di Serenelle non significa solo acquistare una residenza: significa rivendicare il proprio posto in una comunità prestigiosa che bilancia perfettamente tradizione, modernità ed esclusività. Questa è la tua opportunità di vivere tra l'eleganza, il comfort e l'inconfondibile fascino di Kefalari a Kifisia.

Codice oggetto: 912437 - 14562 Κηφισιά

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com