Κηφισιά

Diora

Αριθμός ακινήτου: 925153



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.000.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 180 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1155 m^2

Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	925153	Τιμή αγοράς	2.000.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 180 m²		
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Μια πρώτη εντύπωση

Σε έναν ήσυχο, γραφικό δρόμο στην καρδιά του Κεφαλαρίου, η κατοικία Diora αναδύεται ως σύμβολο κομψότητας και διαχρονικής πολυτέλειας. Κάθε λεπτομέρεια της κατασκευής της αποπνέει απαράμιλλη αρχιτεκτονική σοφία και υψηλής ποιότητας υλικά, ενώ οι ευρύχωροι, φωτεινοί χώροι της προσφέρουν έναν τόπο όπου η τέχνη της καθημερινής ζωής συναντά την εκλεπτυσμένη αισθητική. Το διαμέρισμα των 180 τ.μ., στον πρώτο όροφο, είναι ένας πραγματικός παράδεισος για όσους εκτιμούν την αρμονία, την άνεση και μια παγκόσμια προοπτική διαβίωσης.

Η είσοδος σας υποδέχεται με μια αίσθηση διακριτικής μεγαλοπρέπειας. Ο ευρύχωρος χώρος υποδοχής ρέει φυσικά σε ένα φωτεινό σαλόνι, όπου η γαλήνη και η κοινωνικότητα συνυπάρχουν με φυσική αρμονία. Ο χώρος τραπεζαρίας και η υπερσύγχρονη κουζίνα των 71,55 τ.μ. συνθέτουν ένα ιδανικό σκηνικό για γαστρονομικές απολαύσεις και κοινωνικές συγκεντρώσεις, ενώ το κομψό WC επισκεπτών προσφέρει διακριτική άνεση για τους καλεσμένους σας.

Η κύρια κρεβατοκάμαρα αποτελεί μια ιδιωτική όαση ηρεμίας, με πολυτελές μπάνιο που αποπνέει φινέτσα και γαλήνη. Δύο επιπλέον υπνοδωμάτια, σχεδιασμένα με προσοχή στη λεπτομέρεια, μοιράζονται ένα λειτουργικό μπάνιο, δημιουργώντας έναν χώρο ιδανικό για οικογενειακή ζωή ή φιλοξενία αγαπημένων προσώπων.

Η κατοικία εντυπωσιάζει με τους εκτεταμένους εξωτερικούς χώρους της· μεγάλες βεράντες και περιποιημένοι κήποι περιβάλλουν τους κύριους χώρους, προσφέροντας ένα ιδιωτικό καταφύγιο μέσα στην καρδιά της πόλης. Στο υπόγειο, δύο θέσεις στάθμευσης, ένας βοηθητικός χώρος 28,84 τ.μ. και ένας αποθηκευτικός 12,05 τ.μ. συνδυάζουν την άνεση με την απόλυτη λειτουργικότητα.

Τοποθετημένη σε μία από τις πλέον εκλεκτές γειτονιές της Κηφισιάς, η Diora συνδυάζει την ήρεμη ατμόσφαιρα με την αξεπέραστη εγγύτητα σε εκλεκτά εστιατόρια, πολυτελή καταστήματα και πολιτιστικά ορόσημα. Περιπλανηθείτε σε γραφικούς δρόμους, ανακαλύψτε κοντινά πάρκα ή σταματήστε σε ένα ιστορικό εκκλησάκι—όλα λίγα βήματα από την πόρτα σας.

Είτε την επιλέξετε ως οικογενειακό καταφύγιο είτε ως στρατηγική επένδυση υψηλής αξίας, η Diora ενσαρκώνει έναν τρόπο ζωής όπου η χάρη, η ομορφιά και η σύγχρονη πολυτέλεια συναντούν το διαχρονικό μεγαλείο της Κηφισιάς—ένα σπίτι που δεν κατοικείται απλώς, αλλά βιώνεται ως εμπειρία υψηλής αισθητικής.

Αριθμός ακινήτου: 925153 - 145 62 Κηφισιά

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com