Μαρούσι

Aurora Gardenia

Αριθμός ακινήτου: 932933



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.350.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 246 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 932933 - 151 25 Μαρούσι

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 932933 - 151 25 Μαρούσι

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	932933	Τιμή αγοράς	1.350.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 246 m²		
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 932933 - 151 25 Μαρούσι

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 932933 - 151 25 Μαρούσι

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 932933 - 151 25 Μαρούσι

Μια πρώτη εντύπωση

Μπείτε στον κόσμο του Aurora Gardenia, ενός εντυπωσιακού duplex ισογείου και πρώτου ορόφου 246 τετραγωνικών μέτρων που επαναστατεί με την έννοια της εκλεπτυσμένης ζωής. Βρισκόμενο σε μια κορυφαία νέα ανάπτυξη, αυτό το διαμέρισμα στο ισόγειο είναι ένα αριστούργημα σχεδίου, δημιουργημένο από οραματιστές αρχιτέκτονες για εκείνους που εκτιμούν την κομψότητα και τη βιωσιμότητα. Με τη πιστοποίηση BREEAM, ενσωματώνει την τέλεια ισορροπία πολυτέλειας και οικολογικής συνείδησης, προσφέροντας μια εξαιρετική εμπειρία διαβίωσης.

Ο χώρος του Aurora Gardenia σας υποδέχεται με μια ατμόσφαιρα ηρεμίας, όπου κάθε στοιχείο έχει σχεδιαστεί με σκέψη, προσφέροντας άνεση και γαλήνη. Οι εκτεταμένα παράθυρα προσκαλούν το εξωτερικό περιβάλλον, συνδυάζοντας την πλούσια ομορφιά του ιδιωτικού κήπου σας με το εσωτερικό, δημιουργώντας μια αδιάκοπη σύνδεση με τη φύση. Ο ενιαίος χώρος του καθιστικού, με την ήρεμη ατμόσφαιρά του, είναι ιδανικός για χαλάρωση ή ψυχαγωγία. Η σύγχρονη κουζίνα, δίπλα στην ευρύχωρη τραπεζαρία, αποτελεί έναν παράδεισο για τους λάτρεις της μαγειρικής, ενώ η επιπλέον WC προσφέρει άνεση και στυλ για τους κατοίκους και τους επισκέπτες.

Η Ηρεμία των Υπνοδωματίων προσφέρει μια ήρεμη απόδραση με τρία όμορφα σχεδιασμένα υπνοδωμάτια. Κάθε δωμάτιο είναι ένα καταφύγιο, επιτρέποντάς σας να ξεκουραστείτε με ησυχία και ιδιωτικότητα. Η κύρια σουίτα είναι ένα καταφύγιο άνεσης, με μπάνιο en-suite και άφθονο αποθηκευτικό χώρο. Τα επιπλέον υπνοδωμάτια προσφέρουν ευχέρεια, είτε για την οικογένεια, τους επισκέπτες ή προσωπικές ανάγκες, προσφέροντας σε κάθε περίπτωση έναν ήρεμο χώρο για να χαλαρώσετε και να αναζωογονηθείτε.

Το Aurora Gardenia δεν είναι απλώς ένα σπίτι, είναι ένας έξυπνος χώρος διαβίωσης που ενσωματώνει άνεση και καινοτόμο σχεδιασμό. Οι ρυθμιζόμενοι θερμοστάτες και ο κεντρικός έλεγχος παραθύρων προσφέρουν μια άνεση που ανταποκρίνεται στον τρόπο ζωής σας και την ευημερία σας, κάνοντάς την καθημερινή ζωή ευκολότερη και ήρεμη.

Αυτό το διαμέρισμα αντιπροσωπεύει μια δήλωση βιώσιμης πολυτέλειας. Με την εξωτερική μόνωση, τα αλουμινένια κουφώματα υψηλών επιδόσεων και τα ηλιακά συστήματα, αναδεικνύει τη δέσμευση για οικολογική διαβίωση. Το κοινόχρηστο γυμναστήριο και ο χώρος συνεργασίας ενισχύουν περαιτέρω τον τρόπο ζωής σας, εξασφαλίζοντας ότι η εργασία και η ευημερία είναι πάντα κοντά σε αυτόν τον εξαιρετικό χώρο.

Το Aurora Gardenia δεν είναι απλώς ένα μέρος για να ζήσετε — είναι μια πρόσκληση να αγκαλιάσετε έναν τρόπο ζωής γεμάτο κομψότητα, άνεση και αρμονία με τη φύση. Βυθιστείτε σε αυτό το μοναδικό καταφύγιο, όπου η αρχιτεκτονική αριστεία συναντά τη γαλήνη ενός ιδιωτικού κήπου και ζήστε μια εμπειρία διαβίωσης που δεν μοιάζει με καμία άλλη.

Αριθμός ακινήτου: 932933 - 151 25 Μαρούσι

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com