Φιλοθέη

Greenway Perch

Αριθμός ακινήτου: 933012



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.700.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 235 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	933012	Τιμή αγοράς	2.700.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 235 m²		
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	1		
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Μια πρώτη εντύπωση

Το Greenway Perch προσφέρει μια εκλεπτυσμένη εμπειρία διαβίωσης στην περίφημη περιοχή της Φιλοθέης, γνωστή για τους καταπράσινους χώρους και την ήρεμη ατμόσφαιρα. Ένας τέλειος συνδυασμός πολυτέλειας και ηρεμίας, αυτό το διώροφο σπίτι παρέχει μια ειδυλλιακή απόδραση, ενώ παραμένει κοντά σε βασικές ανέσεις και τη ζωντάνια της πόλης.

Απλωμένο σε δύο επίπεδα, το Greenway Perch αποπνέει κομψότητα και άνεση. Στο πρώτο επίπεδο, η ανοιχτή διάταξη καλωσορίζει τους επισκέπτες με ευρύχωρους και φωτεινούς χώρους, που συνδυάζουν μοντέρνα κουζίνα και ευρύχωρο κύριο υπνοδωμάτιο με en-suite μπάνιο. Ένας πρακτικός WC ολοκληρώνει αυτό το επίπεδο, εξασφαλίζοντας ό,τι χρειάζεστε σε κοντινές αποστάσεις.

Στο δεύτερο επίπεδο, δύο επιπλέον υπνοδωμάτια παρέχουν ιδιωτικότητα και χώρο για χαλάρωση, ενώ ένας ευέλικτος οικογενειακός χώρος προσφέρει αμέτρητες δυνατότητες - από έναν ζεστό χώρο ηρεμίας έως μια παιδική χαρά. Το κύριο υπνοδωμάτιο θα μπορούσε εύκολα να μετακινηθεί στο επίπεδο της στέγης, προσφέροντας την απόλυτη ιδιωτικότητα και καταπληκτική θέα.

Το αποκορύφωμα αυτού του σπιτιού είναι ο αποκλειστικός κήπος στην ταράτσα, όπου μπορείτε να απολαύσετε ήρεμες στιγμές ή να φιλοξενήσετε με στυλ, περιτριγυρισμένοι από την καταπράσινη φύση. Η πρόσβαση στην ταράτσα γίνεται μέσω της κεντρικής σκάλας και του ανελκυστήρα, κάνοντάς την έναν προσωπικό καταφύγιο στον ουρανό.

Βρίσκεται στην καρδιά της Φιλοθέης, μιας περιοχής φημισμένης για τα ήρεμα περιβάλλοντα της, και είναι κοντά σε καταστήματα, καφέ και μέσα μαζικής μεταφοράς, συνδυάζοντας ήρεμο τρόπο ζωής με εύκολη πρόσβαση σε όλα όσα χρειάζεστε. Το Greenway Perch δεν είναι απλώς ένα μέρος για να ζείτε—είναι ένας τρόπος ζωής που αγκαλιάζει τη φύση, την σύγχρονη άνεση και την αξεπέραστη ηρεμία.

Αριθμός ακινήτου: 933012 - Φιλοθέη

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com