Κηφισιά

Timeless Symmetries

Αριθμός ακινήτου: 939275



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.250.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 287 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 939275 - Κηφισιά

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 939275 - Κηφισιά

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	939275	Τιμή αγοράς	2.250.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 287 m²		
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	2		
τουαλέτα	3		

Αριθμός ακινήτου: 939275 - Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 939275 - Κηφισιά

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 939275 - Κηφισιά

Μια πρώτη εντύπωση

Παρουσιάζοντας το Timeless Symmetries, ένα εξαιρετικό καταφύγιο που βρίσκεται στην καρδιά του Κηφισιά, προσφέροντας 203 τετραγωνικά μέτρα εκλεπτυσμένου χώρου διαβίωσης.

Αυτό το πολυτελές διαμέρισμα του ισογείου είναι ένα αληθινό αριστούργημα, συνδυάζοντας την κομψότητα με την σύγχρονη άνεση. Μόλις εισέλθετε, σας υποδέχεται το ευρύχωρο και φιλόξενο σαλόνι, που ρέει αβίαστα σε μία κομψή τραπεζαρία, η οποία εκπέμπει γοητεία και ζεστασιά. Ένα άνετο τζάκι προσθέτει μία φιλόξενη ατμόσφαιρα, δημιουργώντας τον τέλειο χώρο για ήρεμες στιγμές ή κοινωνικές συγκεντρώσεις. Η ξεχωριστή, πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα είναι έτοιμη να εμπνεύσει τις γαστρονομικές σας δημιουργίες.

Το διαμέρισμα διαθέτει τρία πανέμορφα διακοσμημένα υπνοδωμάτια, συμπεριλαμβανομένου ενός πολυτελούς master υπνοδωματίου, το οποίο περιλαμβάνει ensuite μπάνιο και έναν γενναιόδωρο walk-in ντουλάπα. Δύο επιπλέον υπνοδωμάτια μοιράζονται ένα εξαιρετικά σχεδιασμένο μπάνιο, ενώ ένας βολικός WC στο ίδιο επίπεδο προσφέρει πρακτικότητα.

Κατεβαίνοντας στον κάτω όροφο, ανακαλύπτετε έναν εκτεταμένο χώρο 83 τετραγωνικών μέτρων, ιδανικό για παιδότοπο, αίθουσα μέσων ή προσωπικό καταφύγιο. Εδώ, βρίσκεται το δωμάτιο του υπηρέτη, που προσφέρει ιδιωτικότητα και άνεση. Αυτός ο όροφος προσφέρει επίσης τη δυνατότητα δύο θέσεων στάθμευσης και δύο ευρύχωρων αποθηκών.

Βγείτε έξω και ανακαλύψτε την προσωπική σας όαση – έναν υπέροχο κήπο 300 τετραγωνικών μέτρων, αποκλειστικά για εσάς. Το νότιο τμήμα του κήπου φιλοξενεί μία εκπληκτική πισίνα, όπου μπορείτε να χαλαρώσετε απολαμβάνοντας την ομορφιά του περιβάλλοντος χώρου. Φιλόξενοι εξωτερικοί χώροι για φαγητό και άνετοι χώροι καθιστικού περιβάλλουν το σπίτι, δημιουργώντας μία αρμονική ροή μεταξύ εσωτερικού και εξωτερικού χώρου.

Σχεδιασμένο για σύγχρονη άνεση και βιωσιμότητα, το Timeless Symmetries είναι εξοπλισμένο με προσωπικό σύστημα θέρμανσης τροφοδοτούμενο από αντλία θερμότητας υψηλής ενεργειακής απόδοσης, προσφέροντας εντυπωσιακό πιστοποιητικό ενέργειας A+. Ο εσωτερικός χώρος είναι διακοσμημένος με κομψό ξύλινο δάπεδο, προσθέτοντας ζεστασιά και υφή σε κάθε δωμάτιο. Μια ποικιλία παροχών, όπως ανελκυστήρας για εύκολη πρόσβαση, ισχυρή πόρτα ασφαλείας και σύστημα ασφαλείας τελευταίας τεχνολογίας με παρακολούθηση CCTV, εξασφαλίζουν ηρεμία και άνεση.

Στο Timeless Symmetries, η πολυτέλεια δεν είναι απλώς μια δυνατότητα – είναι τρόπος ζωής. Εκμεταλλευτείτε την ευκαιρία να ζήσετε την απόλυτη εκλεπτυσμένη ζωή σε μία από τις πιο περιζήτητες περιοχές.

Αριθμός ακινήτου: 939275 - Κηφισιά

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com