Βάρη - Βάρκιζα

Atlantis

Αριθμός ακινήτου: 952356



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 980.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 180 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	952356	Τιμή αγοράς	980.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 180 m²		
Δωμάτια	3		
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	2011		

Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Μια πρώτη εντύπωση

Μια πανοραμική μεζονέτα στον ουρανό της Βάρκιζας, με μαγευτική θέα στον Σαρωνικό!

Στην καρδιά της Αθηναϊκής Ριβιέρας, στην κομψή παραθαλάσσια γειτονιά της Βάρκιζας, η Atlantis αποτελεί μια εντυπωσιακή μεζονέτα 3ου και 4ου ορόφου που συνδυάζει άνεση, κομψότητα και ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα. Με συνολική επιφάνεια 180 τ.μ., η κατοικία βρίσκεται σε ένα καλοδιατηρημένο τετραώροφο κτίριο κατασκευής 2011 και προσφέρει έναν ιδανικό συνδυασμό σύγχρονης αισθητικής και λειτουργικότητας.

Οι χώροι της κατοικίας έχουν σχεδιαστεί ώστε να προσφέρουν φως, άνεση και αίσθηση ελευθερίας. Διαθέτει τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια, δύο κομψά μπάνια και μπαλκόνια σε όλα τα υπνοδωμάτια καθώς και στο σαλόνι. Η κουζίνα συνδέεται αρμονικά με τον χώρο καθιστικού και τραπεζαρίας, όπου ένα εντοιχισμένο τζάκι δημιουργεί μια ζεστή και φιλόξενη ατμόσφαιρα. Από το σαλόνι υπάρχει πρόσβαση σε μπαλκόνι 11 τ.μ., ιδανικό για στιγμές χαλάρωσης απολαμβάνοντας το φως και την αύρα της θάλασσας.

Στον επάνω όροφο, το master υπνοδωμάτιο λειτουργεί ως μια ιδιωτική όαση ηρεμίας, με δεύτερο εντοιχισμένο τζάκι, άνετο χώρο καθιστικού και μια εντυπωσιακή ιδιωτική βεράντα 36 τ.μ. με ανεμπόδιστη θέα στον Σαρωνικό κόλπο. Η βεράντα αυτή προσφέρει το ιδανικό σκηνικό για να απολαμβάνει κανείς το ηλιοβασίλεμα και την απέραντη θέα της Αθηναϊκής Ριβιέρας.

Η κατοικία διαθέτει συνδυασμό δαπέδων από ξύλο και πλακάκι, αυτόνομη θέρμανση, κλιματισμό και άπλετο φυσικό φως σε όλους τους χώρους. Δύο υπόγειες θέσεις στάθμευσης προσφέρουν επιπλέον άνεση και πρακτικότητα. Η μεζονέτα βρίσκεται σε εξαιρετική κατάσταση και είναι έτοιμη για άμεση κατοίκηση, αποτελώντας μια εξαιρετική επιλογή τόσο για μόνιμη κατοικία όσο και για μια πολυτελή παραθαλάσσια απόδραση.

Βρίσκεται στη Βάρκιζα, μία από τις πιο εκλεκτές παραθαλάσσιες περιοχές της Αθηναϊκής Ριβιέρας, προσφέροντας προνομιακή τοποθεσία κοντά στη θάλασσα. Η Βουλιαγμένη απέχει μόλις τρία λεπτά, η Γλυφάδα με τα καταστήματα και τα εστιατόριά της δέκα λεπτά, ενώ το Διεθνές Αεροδρόμιο Αθηνών βρίσκεται σε απόσταση περίπου είκοσι λεπτών.

Η Von Poll Greece προσφέρει ένα πλήρες φάσμα υπηρεσιών για την υποστήριξη των πελατών καθ' όλη τη διαδικασία αγοράς ακινήτου στην Ελλάδα. Πέρα από τη βασική μας εξειδίκευση στον τομέα του real estate, συνεργαζόμαστε με ένα αξιόπιστο δίκτυο

επαγγελματιών, συμπεριλαμβανομένων νομικών συμβούλων, συμβολαιογράφων, φοροτεχνικών και αρχιτεκτόνων, ώστε κάθε στάδιο της συναλλαγής να πραγματοποιείται ομαλά και με απόλυτη ασφάλεια. Καθοδηγούμε τους αγοραστές βήμα προς βήμα σε όλη τη διαδικασία απόκτησης ακινήτου στην Ελλάδα, από την αρχική αναζήτηση και τον απαραίτητο νομικό και τεχνικό έλεγχο έως την υπογραφή των συμβολαίων, τα φορολογικά ζητήματα και την τελική παράδοση του ακινήτου. Στόχος μας είναι να προσφέρουμε μια διαφανή, αποτελεσματική και πλήρως υποστηριζόμενη εμπειρία τόσο για διεθνείς όσο και για Έλληνες πελάτες..

Αριθμός ακινήτου: 952356 - 14561 Βάρη - Βάρκιζα

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com