Paros

Crystal Cove

Objektnummer: 965075



KAUFPREIS: 1.035.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 150 m^2 • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 774 m^2

Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

Auf einen Blick

Objektnummer	965075	Kaufpreis	1.035.000 EUR
Wohnfläche	ca. 150 m²		
Zimmer	3		

Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

Die Immobilie





Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

Die Immobilie





Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

Die Immobilie





Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

Ein erster Eindruck

Eingebettet an einem idyllischen Ort auf der atemberaubenden Insel Paros, ist Villa Crystal Cove Teil eines brandneuen Luxuskomplexes, dessen Fertigstellung für 2026 geplant ist. Perfekt gelegen, nur 500 Meter vom Strand und einen kurzen Spaziergang von der beliebten Kite-Schule entfernt, ist diese Villa ein Traum für alle Kite-Liebhaber. Mit einem praktischen Zahlungsplan können Sie sich jetzt Ihr Stück Paradies sichern.

Diese großzügige Villa erstreckt sich über zwei Ebenen und bietet 150 m² Wohnfläche auf einem 774 m² großen Grundstück. Die Villa verfügt über drei stilvoll gestaltete Schlafzimmer und ist somit ein idealer Rückzugsort für Familien oder Freundesgruppen. Ein privater Swimmingpool, schattige Pergolen und ein BBQ-Bereich verbessern das Outdoor-Erlebnis und bieten reichlich Platz zum Entspannen und Unterhalten.

Die Villa befindet sich derzeit im Bau und genießt eine privilegierte Lage mit nicht nur Nähe zum Strand, sondern auch atemberaubendem Meerblick. Nur fünf Minuten zu Fuß entfernt laden die kristallklaren Gewässer zu entspannten Stunden ein. Der renommierte Punta-Strand, bekannt für Kite-Surfing, liegt nur 500 Meter entfernt und bietet Wassersportbegeisterten zusätzliche Möglichkeiten.

Moderne Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Solarpaneele, elektrische Geräte und eine Sicherheitstür sorgen für maximalen Komfort und Nachhaltigkeit. Photovoltaik-Anlagen unterstreichen zusätzlich die umweltfreundlichen Eigenschaften der Villa.

Darüber hinaus genießen die Bewohner einfachen Zugang zum malerischen Dorf Aliki, das nur eine kurze Autofahrt entfernt liegt, sowie zum lebhaften Hafen von Pounta, nur 20 Minuten von der Immobilie entfernt. Von Pounta verkehren regelmäßig Fähren zur charmanten Insel Antiparos und gewährleisten so eine nahtlose Verbindung zu diesem schönen und lebendigen Reiseziel.

Ob Sie einen ruhigen Rückzugsort suchen oder eine Investitionsmöglichkeit: Villa Crystal Cove vereint modernen Luxus, atemberaubende Ausblicke und die Nähe zu allem, was Paros zu bieten hat.

Von Poll Greece bietet ein umfassendes Spektrum an Dienstleistungen, um Kunden während des gesamten Immobilienkaufs in Griechenland zu unterstützen. Neben unserer Kernkompetenz im Immobilienbereich arbeiten wir mit einem vertrauenswürdigen Netzwerk von Fachleuten – darunter Rechtsberater, Notare, Steuerberater und Architekten – zusammen, um sicherzustellen, dass jeder Schritt der Transaktion reibungslos und sicher verläuft.
Wir begleiten Käufer Schritt für Schritt durch den gesamten Prozess des

Immobilienerwerbs in Griechenland, von der Immobiliensuche und Due Diligence über Vertragsunterzeichnung und steuerliche Angelegenheiten bis hin zur finalen Übergabe. Unser Ziel ist es, internationalen und lokalen Kunden gleichermaßen eine transparente, effiziente und vollumfänglich unterstützte Erfahrung zu bieten.

Objektnummer: 965075 - 14561 Paros

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com