Puerto Pollensa – Nord

Fantasztikus ház és étterem közvetlenül a tengerparton Puerto Pollensa-ban

VP azonosító: ES212611



VÉTELÁR: 2.499.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 1400 m^2 • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 4000 m^2

VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Áttekintés

VP azonosító	ES212611
Hasznos lakótér	ca. 1400 m²
Szobák	5
Fürdoszobák	3
Építés éve	1950

Vételár	2.499.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 1400 m²
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hasznos terület	ca. 1400 m²
Bérelheto terület	ca. 1400 m²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kandalló

VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan

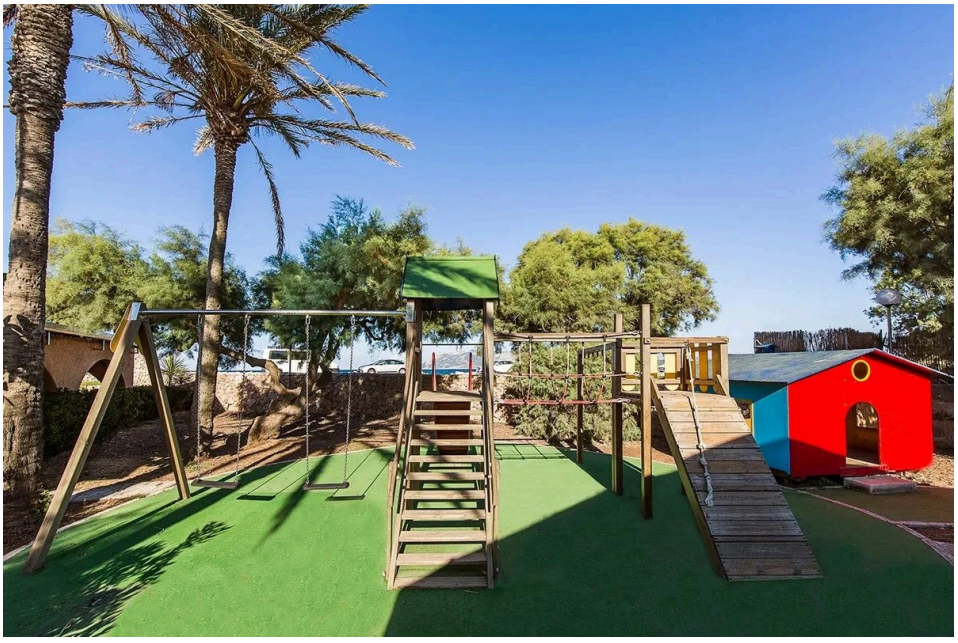




VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan





VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

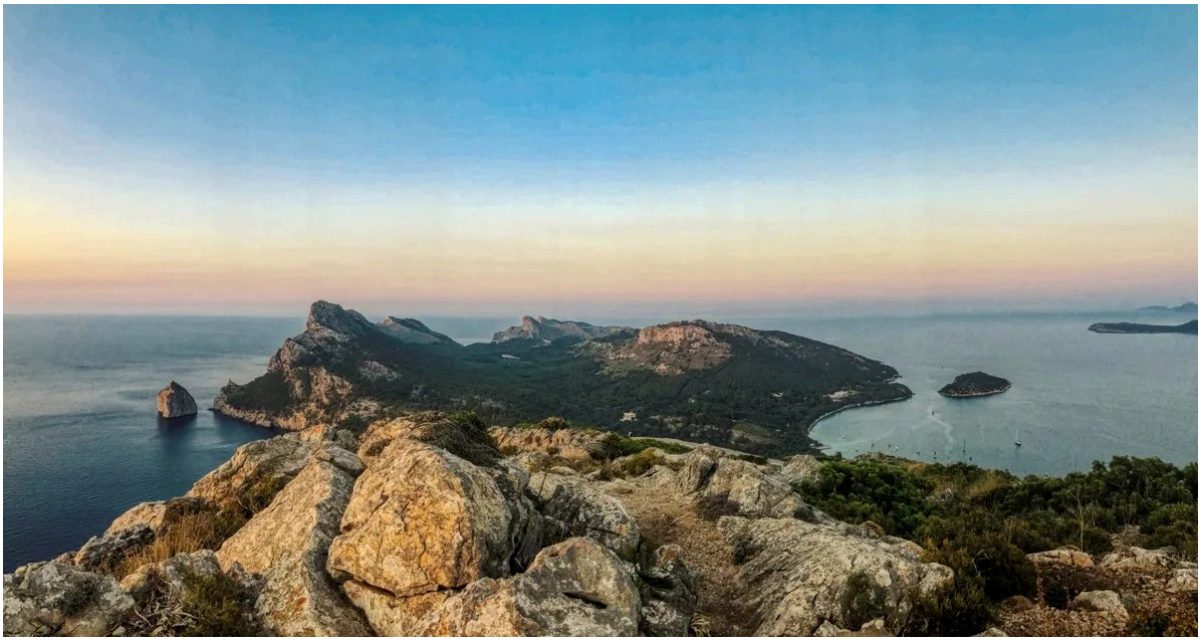
Az ingatlan





VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az ingatlan



VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Az elso benyomás

Álomszeru étterem a tengerparton, közvetlenül a Pollensa-öbölben. Ez az ingatlan ikonikus étteremként muködik Puerto Pollensa közelében, a sziget északi részén található látványos Pollensa-öbölre néz. Az étterem teljes mértékben muködoképes és azonnali nyitásra kész. Egy 4100 négyzetméteres telken fekvo étterem beépített területe meghaladja az 1400 négyzetmétert. Az ingatlan négy fo területre oszlik: 1. Az étterem (az eredeti épület) különbözo csarnokokkal, különálló beltéri helyiségekkel és egy bárral. 2. Bisztró rész grillel, bárral, valamint fedett és részben fedett teraszokkal. 3. Nagy kertrész és kültéri rendezvénytér. 4. Fedett rendezvénytér két nagy, teljesen légkondicionált sátorral, amely ideális esküvok, úrvacsora stb. számára. 5. Játszótér. A négy rész körülbelül 630 vendég befogadására alkalmas. Az étterem saját pékséggel, két nagy konyhával és egy grillezovel ellátott látványkonyhával rendelkezik. Ez az étterem Észak-Mallorca ikonikus helyszíne, évtizedek óta több generációnyi szigetlakó kulináris kultúrájának része, emellett kivételesen népszeru a turisták és a helyiek körében. Észak-Mallorca, amelyet a Tramuntana-hegység övez, lenyugözo öblökkel és strandokkal büszkélkedhet, lélegzetelállító környezetet és rendkívüli természeti szépséget kínál. A jelenlegi tulajdonos több mint 20 éve üzemelteti az éttermet. Ez ido alatt számos helyi és nemzetközi törzsvendéget szerzett, akik gyakran látogatják, és hatékony vezetésére támaszkodnak olyan rendezvények megtervezésekor, mint az esküvok, úrvacsorai összejövetelek és egyebek. A régóta fennálló és rendkívül sikeres vállalkozás eladásának oka a nyugdíjba vonulás. Az étterem évente nyolc hónapig tart nyitva, de rugalmasan kezeli a különleges eseményeket, és egész évben is muködhet. A potenciális vevo választhat, hogy megvásárolja az éttermet önmagában, vagy az éttermet és az azt üzemelteto céget is, amely rendelkezik minden szükséges engedéllyel. Ez egy kivételes lehetoség egy kiváló helyen található étterembe való befektetésre. Kérésre szívesen küldünk további részletes anyagokat.

VP azonosító: ES212611 - 07470 Puerto Pollensa – Nord

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com