Pollenca – Nord

Magnifique finca à Puig de María, près de Pollença, avec vignoble et possibilité de construire une maison ou une cave à vin.

CODE DU BIEN: ES212854



PRIX D'ACHAT: 2.130.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 292700 m^2

CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES212854	Prix d'achat	2.130.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

Une première impression

Magnifique finca avec vignoble et potentiel de construction d'une maison ou d'une cave à vin, à vendre sur les hauteurs du Puig de Maria à Pollença. La propriété s'étend sur plus de 29 hectares, dont plus de 5 hectares de vignes plantées il y a 10 ans, une petite parcelle de vignes récemment greffées et 24 hectares de chênes verts, de pins et d'oliviers sur le versant sud du superbe Puig de Maria. Une grange couverte de 400 m² permet de stocker le matériel agricole. Le domaine produit une excellente huile d'olive et des vins fins issus de cépages tels que le Cabernet Sauvignon, le Chardonnay, le Gorgollassa, le Manto Negro, le Merlot, le Sauvignon Blanc et le Tempranillo. Les vignes sont cultivées dans le respect de la tradition et de la modernité, de la nature et de la science. Cette magnifique propriété offre la possibilité de construire une cave à vin ou une maison. Un projet de cave à vin serait particulièrement intéressant compte tenu de son emplacement, qui lui confère une excellente accessibilité et une belle visibilité. C'est un emplacement idéal pour visiter le vignoble et faire le tour du domaine, qui est entouré d'une magnifique campagne.

CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

Tout sur l'emplacement

Finca mit fantastischer Anbindung und Lage neben einem Boutique-Hotel mit Spa, mit einem der besten Restaurants, modernem Bistro, Bar und 27 Zimmern, das ein altes Bauernhaus im 12. Jahrhundert und später im 18. Das Grundstück ist nur 2 km von Pollença und der Wallfahrtskirche Puig de Maria und 1,5 km vom Golfplatz Pollença entfernt. Die Cala Sant Vicenç mit der Cala Carbó, Cala Clara und Cala Molins, der Reial Club Nàutic Port de Pollença, die unberührte Bucht Cala Boquer sind nur 9 Kilometer entfernt. Ebenfalls 18 Kilometer entfernt liegt der schöne Strand von Formentor und 29 Kilometer entfernt der spektakuläre Leuchtturm von Faro de Formentor,
Pollensa ist eines der schönsten Dörfer Spaniens und liegt im Gebirge Sierra de Tramuntana, das von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt wurde.

CODE DU BIEN: ES212854 - 07460 Pollenca – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com