Manacor – Nordost

Spectaculaire finca avec une fantastique maison majorquine sur une colline à Manacor

CODE DU BIEN: ES212932



PRIX D'ACHAT: 2.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 370 m^2 • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 469000 m^2

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES212932	Prix d'achat	2.500.000 EUR
Surface habitable	ca. 370 m²	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	6	État de la propriété	A rénover
Chambres à coucher	3	Surface de plancher	ca. 760 m²
Salles de bains	1	Aménagement	Cheminée
Année de construction	1900		

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Une première impression

Magnifique finca à vendre avec une superbe maison majorquine traditionnelle (« possessió »), nichée dans un cadre exceptionnel, sur une colline au nord de Manacor. Cette propriété spectaculaire se dresse au sommet d'une colline entre les communes de Petra, Ariany et Manacor, et s'étend sur près de 47 hectares. Elle surplombe la vallée de Manacor et offre une vue imprenable sur les magnifiques montagnes de Ferrutx et d'Artà. Le domaine est entouré d'un paysage varié, composé de falaises impressionnantes, de champs cultivés, de forêts méditerranéennes et de collines vallonnées. On y accède par un chemin de campagne bordé de quelques propriétés, traversant une forêt de feuillus. La maison, d'une superficie totale de 760 m², a été construite avant 1956 et est parfaitement entretenue. Elle comprend une ancienne cuisine/salle à manger avec une grande cheminée, un cellier, trois chambres et un vaste espace de vie ouvert à l'étage. La cuisine donne sur une charmante petite cour intérieure, d'anciennes écuries et des vérandas. Deux anciennes étables, une grande aire de battage et un terrain entièrement clos par une clôture et un mur en pierres sèches (« paret seca ») composent la propriété. Une grande citerne à importante capacité de stockage d'eau et un puits privé de 60 mètres de profondeur se trouvent dans l'ancien verger. Une source de montagne, au débit constant d'environ deux tonnes par jour, alimente également le domaine. Au sommet de la colline, une vaste clairière offre une vue imprenable. La majeure partie de la propriété est située au sein d'une zone naturelle d'intérêt particulier, un espace naturel protégé.

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Tout sur l'emplacement

In einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor. Nur 20 Kilometer von Colonia de San Pedro, Son Serra de Marina, Porto Cristo und 25 Kilometer von Pula Golf in Son Servera entfernt.

CODE DU BIEN: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com