Manacor – Nordost

Εκπληκτική βίλα με ένα φανταστικό σπίτι στη Μαγιόρκα σε έναν λόφο στο Μανακόρ

Αριθμός ακινήτου: ES212932



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 2.500.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 370 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 6 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 469000 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES212932
Επιφάνεια	ca. 370 m²
Δωμάτια	6
Κατάσταση του ακινήτου	3
τουαλέτα	1
Έτος κατασκευής	1900

Τιμή αγοράς	2.500.000 EUR
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 760 m²
Έπιπλα	Τζάκι

Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Μια πρώτη εντύπωση

Εντυπωσιακή αγροικία προς πώληση με μια φανταστική κατοικία "ιδιοκτησίας" στη Μαγιόρκα σε έναν μοναδικό θύλακα, σε μια όμορφη κορυφή λόφου βόρεια του Μανακόρ. Αυτή η εντυπωσιακή αγροικία βρίσκεται στην κορυφή ενός λόφου ανάμεσα στους δήμους Πέτρα, Αριάνι και Μανακόρ, καλύπτοντας σχεδόν 47 εκτάρια γης. Έχει θέα στην κοιλάδα του Μανακόρ, με θέα που εκτείνεται στα όμορφα βουνά Φερούτς και Άρτα. Το ακίνητο περιβάλλεται από ένα ποικιλόμορφο τοπίο, που περιλαμβάνει απίστευτους βράχους, καλλιεργημένα χωράφια, μεσογειακά δάση και κυματιστούς λόφους. Η πρόσβαση γίνεται μέσω ενός επαρχιακού δρόμου με λίγα ακίνητα, που οδηγεί μέσα από ένα φυλλοβόλο δάσος στο σπίτι. Το καλοδιατηρημένο, διώροφο σπίτι, συνολικής επιφάνειας 760 τετραγωνικών μέτρων, χτίστηκε πριν από το 1956. Διαθέτει μια παλιά κουζίνα/τραπεζαρία με μεγάλο τζάκι, ένα ντουλάπι, τρία υπνοδωμάτια και ένα μεγάλο ενιαίο χώρο καθιστικού στον επάνω όροφο. Η κουζίνα ανοίγει σε μια γοητευτική μικρή αυλή με περίφραξη, πρώην στάβλους και βεράντες. Δύο παλιοί στάβλοι, ένα μεγάλο αλώνι και το οικόπεδο είναι πλήρως περιφραγμένο από φράχτη και ξερολιθιά ("paret seca"). Μια μεγάλη στέρνα με άφθονη χωρητικότητα αποθήκευσης νερού και ένα ιδιωτικό πηγάδι 60 μέτρων βρίσκονται στον παλιό οπωρώνα. Υπάρχει επίσης μια πηγή με συνεχή ροή από τα βουνά, περίπου δύο τόνους την ημέρα. Στην κορυφή του λόφου του ακινήτου υπάρχει μια μεγάλη, επίπεδη περιοχή με μοναδική θέα. Το μεγαλύτερο μέρος του κτήματος βρίσκεται εντός Φυσικής Περιοχής Ειδικού Ενδιαφέροντος, μιας προστατευόμενης φυσικής περιοχής.

Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Όλα για την τοποθεσία

In einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor. Nur 20 Kilometer von Colonia de San Pedro, Son Serra de Marina, Porto Cristo und 25 Kilometer von Pula Golf in Son Servera entfernt.

Αριθμός ακινήτου: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com