Manacor – Nordost

Spettacolare finca con una fantastica casa maiorchina su una collina a Manacor

Codice oggetto: ES212932



PREZZO D'ACQUISTO: 2.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 370 m^2 • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 469000 m^2

Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES212932
Superficie netta	ca. 370 m²
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	1
Anno di costruzione	1900

Prezzo d'acquisto	2.500.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Superficie lorda	ca. 760 m²
Caratteristiche	Caminetto

Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Una prima impressione

Spettacolare finca in vendita con una fantastica casa "possessió" maiorchina in un'enclave unica, una splendida collina a nord di Manacor. Questa spettacolare finca si trova in cima a una collina tra i comuni di Petra, Ariany e Manacor, e comprende quasi 47 ettari di terreno. Si affaccia sulla valle di Manacor, con vista che si estende fino alle splendide montagne di Ferrutx e Artà. La proprietà è circondata da un paesaggio variegato, tra cui incredibili scogliere, campi coltivati, boschi mediterranei e dolci colline. L'accesso avviene tramite una strada di campagna con poche proprietà, che conduce alla casa attraverso un bosco di latifoglie. La casa, ben tenuta, si sviluppa su due piani, per un totale di 760 metri quadrati, ed è stata costruita prima del 1956. Dispone di un'antica cucina/sala da pranzo con un grande camino, una dispensa, tre camere da letto e un'ampia zona giorno open space al piano superiore. La cucina si apre su un grazioso piccolo cortile con chiostro, ex scuderie e verande. Due vecchie stalle, un'ampia aia e il terreno completamente recintato da una recinzione e un muro a secco ("paret seca"). Una grande cisterna con ampia capacità di accumulo dell'acqua e un pozzo privato di 60 metri si trovano nell'antico frutteto. C'è anche una sorgente con portata costante dalle montagne, circa due tonnellate al giorno. In cima alla collina della proprietà si trova un'ampia area pianeggiante con una vista unica. Gran parte della tenuta si trova all'interno di un'Area Naturale di Speciale Interesse, un'area naturale protetta.

Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Tutto sulla posizione

In einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor. Nur 20 Kilometer von Colonia de San Pedro, Son Serra de Marina, Porto Cristo und 25 Kilometer von Pula Golf in Son Servera entfernt.

Codice oggetto: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com