Pollenca – Nord

Spettacolare finca di oltre 40 ettari con progetto di ristrutturazione e vista sul mare a Pollensa

Codice oggetto: ES213069



PREZZO D'ACQUISTO: 2.300.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 450 m^2 • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 402340 m^2

Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES213069
Superficie netta	ca. 450 m²
Vani	7
Bagni	3
Anno di costruzione	1800

Prezzo d'acquisto	2.300.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Superficie lorda	ca. 496 m²
Caratteristiche	Caminetto

Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà

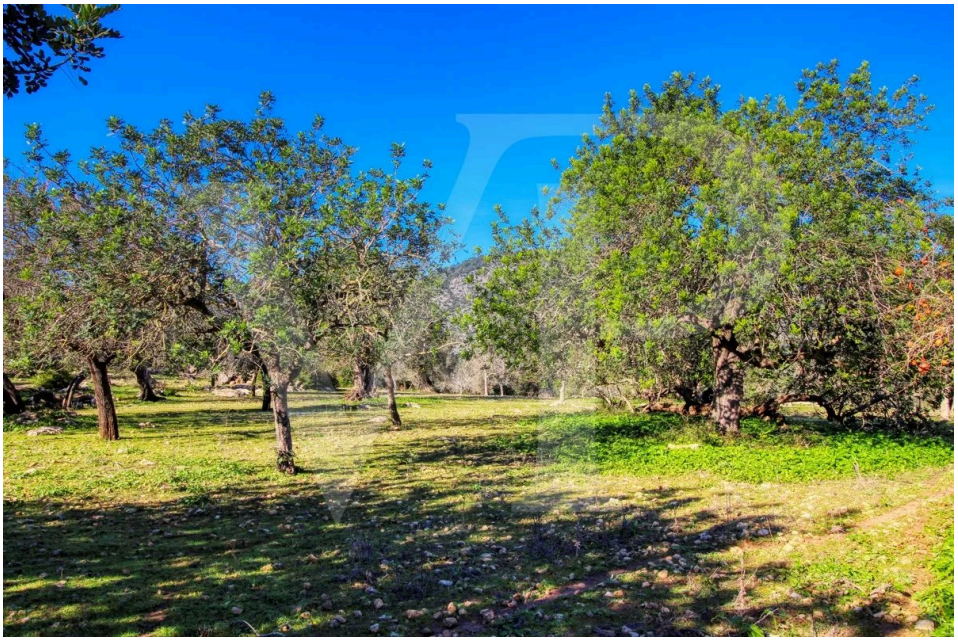




Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

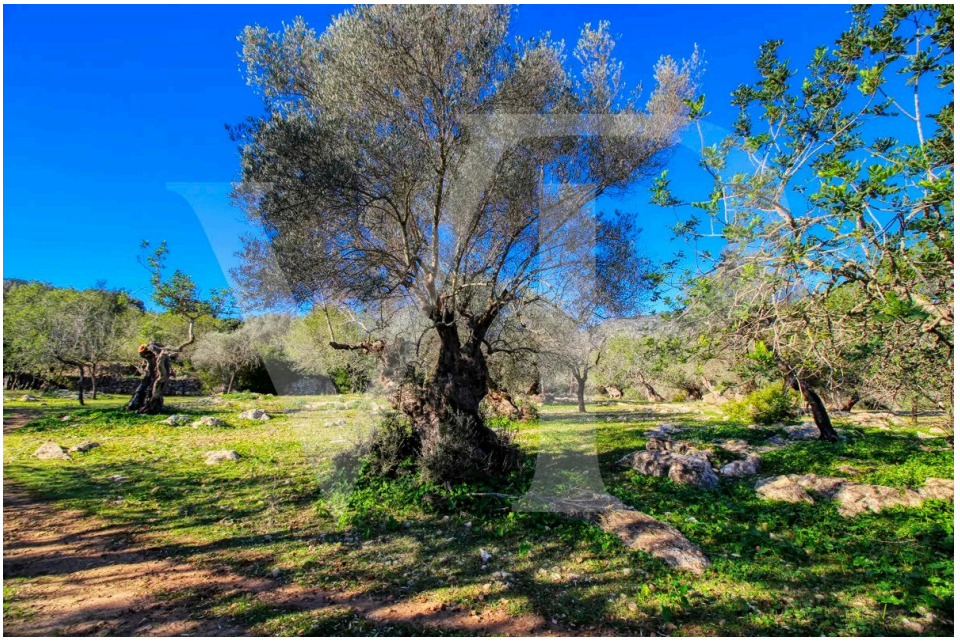
La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

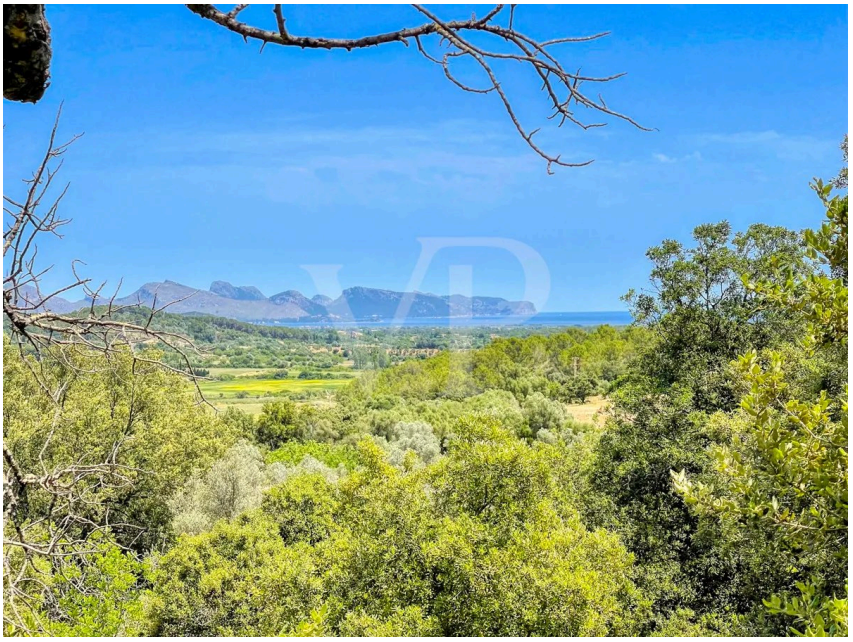
La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà

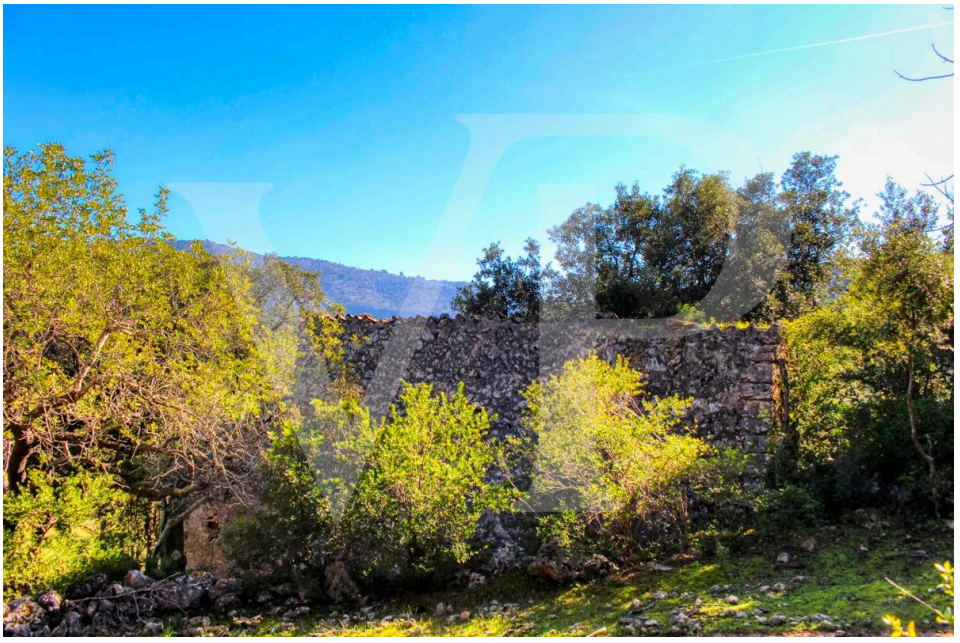




Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

Una prima impressione

Spettacolare finca con oltre 40 ettari di terreno, da ristrutturare e con vista sulla baia di Alcudia, in posizione ideale nel comune di Pollença. L'ampia tenuta comprende terreni seminativi e alberi come aranci, fichi, carrubi, ulivi, mandorli e lecci. L'attuale casa colonica di 496 metri quadrati sarà ristrutturata, oltre ai 140 metri quadrati di spazio in due antiche case in rovina sparse nella proprietà. Un bellissimo sentiero conduce attraverso un bosco di lecci fino alla cima della montagna, accessibile con fuoristrada. Tra i tratti caratteristici figurano un'ampia aia lastricata, una splendida "sínie" (un'antica ruota idraulica azionata da animali che un tempo attingeva acqua dal pozzo) e un talayot circolare (un tipo di terrapieno). Tutti questi elementi, con un'attenta ristrutturazione o restauro, restituirebbero alla tenuta il suo fascino originale, così come le splendide "marges" (muri a secco). Dispone di un pozzo privato e di un allacciamento elettrico di base ai piedi della proprietà. Una finca indipendente di 14.400 metri quadrati, situata al centro della tenuta, offre una vista fantastica sulla campagna circostante.

Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

Tutto sulla posizione

Fantastische Lage, nur 5 km vom Golfplatz, 7 km von Pollença und 12 km von Campanet entfernt, auf dem Lande und Teil eines kleinen 180 m hohen Berges. Mit Blick auf die Berge, die das Grundstück umgeben.

Codice oggetto: ES213069 - 07460 Pollenca – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com