Pollenca – Nord

Lussuosa finca a Pollensa con splendida vista, piscina e licenza per affitto vacanze

Codice oggetto: ES213119



PREZZO D'ACQUISTO: 3.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 420 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14000 m^2

Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES213119
Superficie netta	ca. 420 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2000

Prezzo d'acquisto	3.800.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto, Cucina componibile

Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

Una prima impressione

Questa splendida casa di campagna, immersa nella pace e nella tranquillità, si trova a breve distanza in auto dal campo da golf di Pollensa. Pollensa è raggiungibile in circa 5 minuti, mentre le spiagge sabbiose di Puerto Pollensa in circa 10 minuti. La proprietà è stata costruita sei anni fa dall'attuale proprietario, un noto costruttore locale. L'esterno della villa, circondato da uno splendido giardino, comprende una grande piscina con vasca idromassaggio integrata e terrazza solarium, una cucina estiva e due ampie terrazze coperte dove è possibile cenare all'aperto nelle splendide serate estive. Il piano terra della villa comprende un ingresso, un ampio soggiorno e sala da pranzo con stufa a legna, una cucina completamente attrezzata e due camere da letto per gli ospiti. Sia il soggiorno che la sala da pranzo e la cucina offrono accesso alle due terrazze coperte. Una scala decorata conduce alla grande camera da letto principale con accesso a un balcone che offre una vista mozzafiato sulla campagna circostante. Inoltre, la casa dispone di aria condizionata in cucina e nella camera da letto principale, riscaldamento a pavimento, un'ampia cantina e un cancello d'ingresso elettrico. Tutte le camere da letto sono dotate di bagno privato.

Codice oggetto: ES213119 - 07460 Pollenca – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com