Abama – Abama Golf Resort

Las Atalayas, ein modernes Neubauprojekt! Moderne Villen mit 3 Schlafzimmer und privatem Pool

Objektnummer: ES213182757



KAUFPREIS: 1.735.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 128 m² • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 561 m²

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Auf einen Blick

Objektnummer	ES213182757
Wohnfläche	ca. 128 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	4
Baujahr	2021

Kaufpreis	1.735.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	neuwertig
Nutzfläche	ca. 173 m²
Ausstattung	Schwimmbad

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

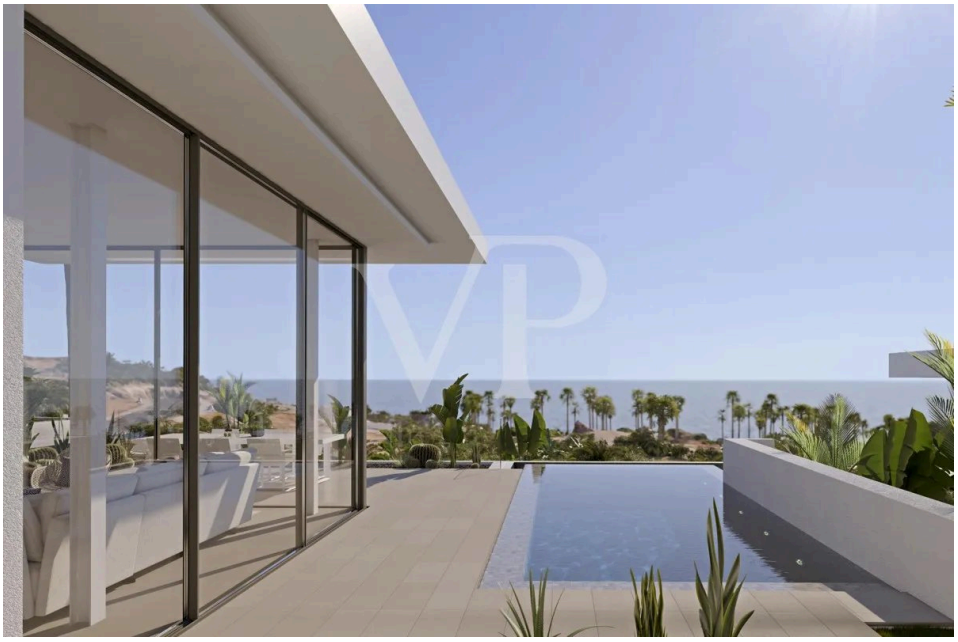
Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie

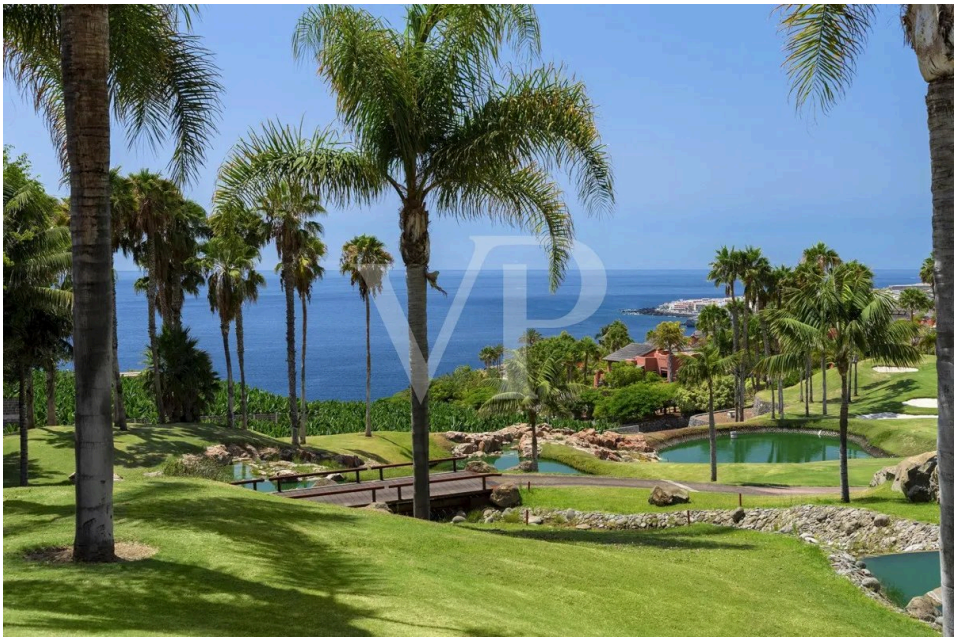




Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie





Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Die Immobilie



Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ein erster Eindruck

Las Atalayas sind einzigartige Einfamilienhäuser auf einem erhöhten Grundstück im herrlichen 5 * Abama Resort mit seinem berühmten Golfplatz und Blick über den Atlantik und La Gomera. Sie bieten eine Kombination aus Luxus, Exklusivität und modernem Design mit viel natürlichem Licht in einer wunderschönen Umgebung. Die meisten dieser neu erbauten Villen verteilen sich auf zwei Etagen. Sie sind alle mit drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, Zugang zur Terrasse, einem geräumigen und hellem Wohnzimmer mit Essbereich, sowie einer modernen Küche ausgestattet. Von diesem Bereich aus wird die wundervolle Außenzone erreicht, mit viel Platz um die Sonnenterrasse, Gärten und den schönen Pool zu genießen. Das minimalistische Design, die gute Bauqualität und die Lage machen diese Immobilie zu einer der attraktivsten Gelegenheiten, die sich ideal als Haupt- oder Ferienresidenz auszeichnet. Einige der Ausstattungen: Klimaanlage, Kamin, LED-Beleuchtung innen und außen, Salzwasserpool, hochwertige Baumaterialien, designter Garten mit Pflanzen und automatische Bewässerung.

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ausstattung und Details

- Preise starten bei 1.735.000 Euro und variieren je nach Lage und Grundstücksgrösse
- Modernes Neubau Projekt
- Grundstücksgrösse zwischen 504 qm und 769 qm
- 3 Schlafzimmer
- Privater Pool
- Garten
- Garage und Abstellraum
- Das Haus wird unmöbliert verkauft, es ist jedoch möglich, den zusätzlichen Service für die Einrichtung der Immobilie anzufordern
- Mitten im einen der schönsten Golfplatze der Kanaren gelegen
- Hoher Sicherheitsstandard
- Infrastruktur des 5* Abama Ritz-Carlton nutzbar

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Alles zum Standort

Abama Luxury Residences befindet sich in Guia de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette und der berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weisser Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten: "Las Terrazas" und "Los Jardines de Abama", Apartments mit 1/2/3 Schlafzimmern, "Las Villas de Tenis" eine limitierte Anzahl von Villen, all diese Immobilien werden komplett schlüsselfertig an die Eigentümer übergeben. "Las Atalayas de Abama" und "Abama Bellevue" sind Einfamilienvillen die angeboten werden, oder Grundstücke um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com