Abama – Abama Golf Resort

Las Atalayas, un nuovo complesso residenziale moderno! Ville moderne con 3 camere da letto e piscina privata.

Codice oggetto: ES213182757



PREZZO D'ACQUISTO: 1.735.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 128 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 561 m^2

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES213182757	Prezzo d'acquisto	1.735.000 EUR
Superficie netta	ca. 128 m²	Casa	Villa
Vani	4	Stato dell'immobile	Come nuovo
Camere da letto	3	Superficie lorda	ca. 173 m²
Bagni	4	Caratteristiche	Piscina
Anno di costruzione	2021		

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

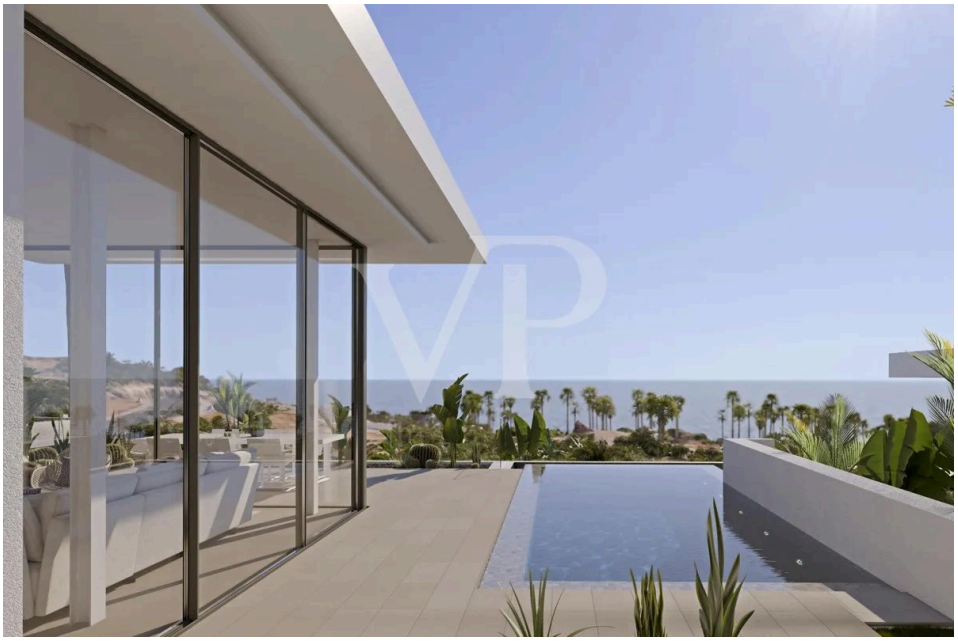
La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà

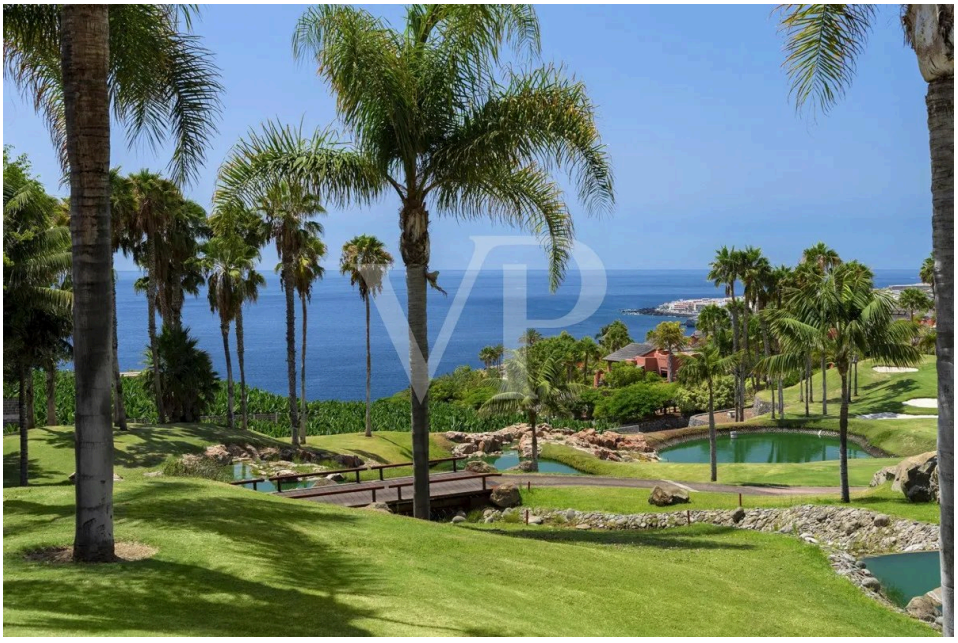




Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

La proprietà



Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Una prima impressione

Las Atalayas sono esclusive case unifamiliari situate su un terreno elevato all'interno del magnifico Abama Resort a 5 stelle, rinomato per il suo campo da golf e le viste mozzafiato sull'Oceano Atlantico e su La Gomera. Offrono un mix di lusso, esclusività e design contemporaneo, immersi nella luce naturale in un ambiente mozzafiato. La maggior parte di queste ville di nuova costruzione si sviluppa su due piani e dispone di tre camere da letto con bagno privato, accesso a una terrazza, un ampio e luminoso soggiorno con zona pranzo e una cucina moderna. Da qui si accede alla splendida area esterna, con ampio spazio per godersi la terrazza solarium, i giardini e la splendida piscina. Il design minimalista, la costruzione di alta qualità e la posizione privilegiata rendono questa proprietà una delle più interessanti, ideale come prima casa o come casa per le vacanze. Le caratteristiche includono aria condizionata, camino, illuminazione a LED interna ed esterna, piscina di acqua salata, materiali da costruzione di alta qualità e un giardino paesaggistico con piante e irrigazione automatica.

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Dettagli dei servizi

- Preise starten bei 1.735.000 Euro und variieren je nach Lage und Grundstücksgrösse
- Modernes Neubau Projekt
- Grundstücksgrösse zwischen 504 qm und 769 qm
- 3 Schlafzimmer
- Privater Pool
- Garten
- Garage und Abstellraum
- Das Haus wird unmöbliert verkauft, es ist jedoch möglich, den zusätzlichen Service für die Einrichtung der Immobilie anzufordern
- Mitten im einen der schönsten Golfplatze der Kanaren gelegen
- Hoher Sicherheitsstandard
- Infrastruktur des 5* Abama Ritz-Carlton nutzbar

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guia de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette und der berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weisser Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten: "Las Terrazas" und "Los Jardines de Abama", Apartments mit 1/2/3 Schlafzimmern, "Las Villas de Tenis" eine limitierte Anzahl von Villen, all diese Immobilien werden komplett schlüsselfertig an die Eigentümer übergeben. "Las Atalayas de Abama" und "Abama Bellevue" sind Einfamilienvillen die angeboten werden, oder Grundstücke um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES213182757 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com