Abama – Abama Golf Resort

Los Jardines de Abama - Ένα μοναδικό νέο κατασκευαστικό έργο στο διάσημο θέρετρο Abama

Αριθμός ακινήτου: ES213182855



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 945.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 85 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES213182855
Επιφάνεια	ca. 85 m²
Δωμάτια	3
Κατάσταση του ακινήτου	2
τουαλέτα	2
Έτος κατασκευής	2018
Χώρος στάθμευσης	1 x Υπογείο πάρκινγκ

Τιμή αγοράς	945.000 EUR
Διαμέρισμα	Πάτωμα
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 85 m²
Έπιπλα	Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

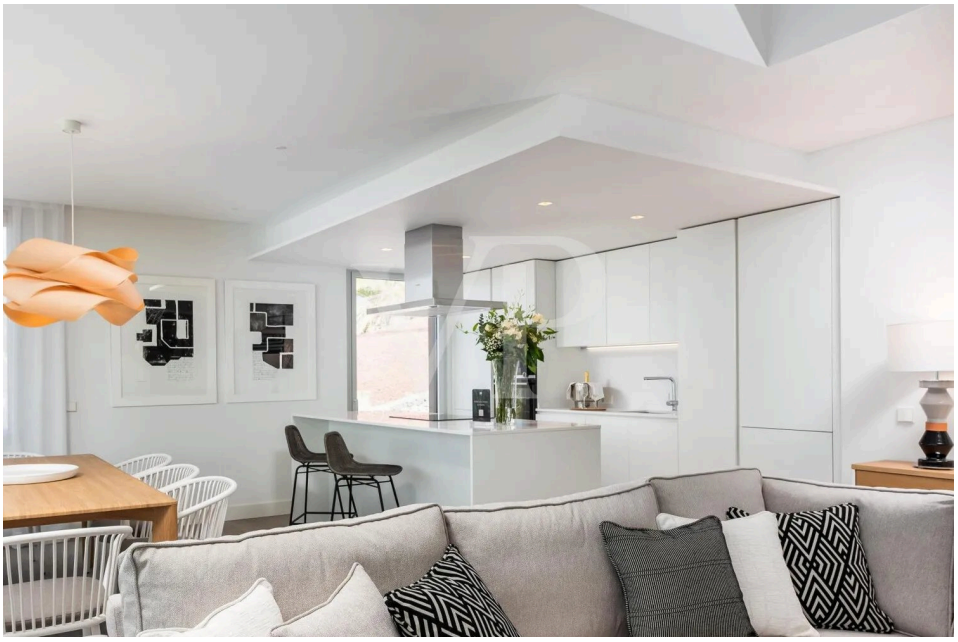
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

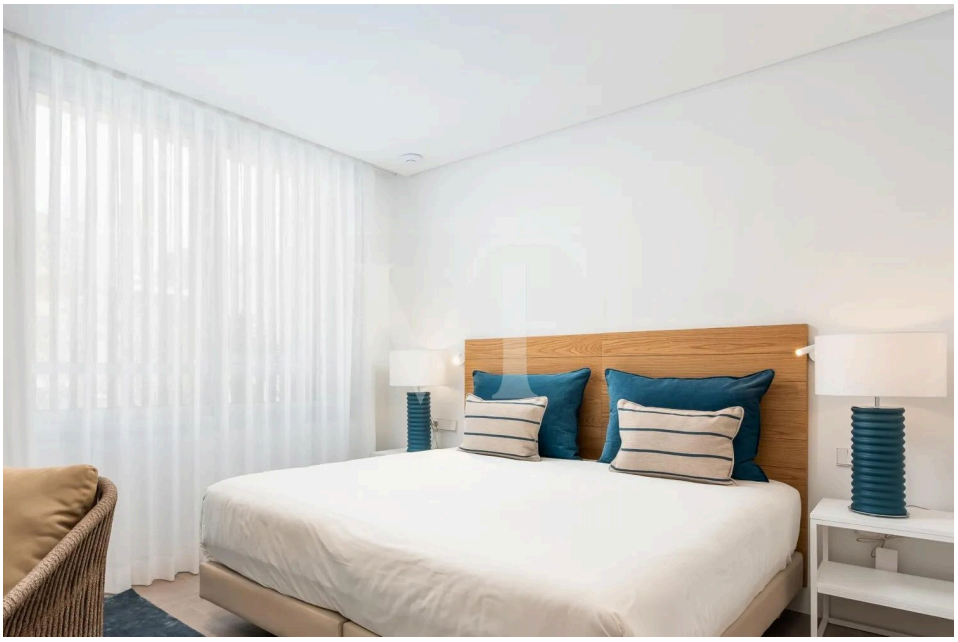
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Το ακίνητο

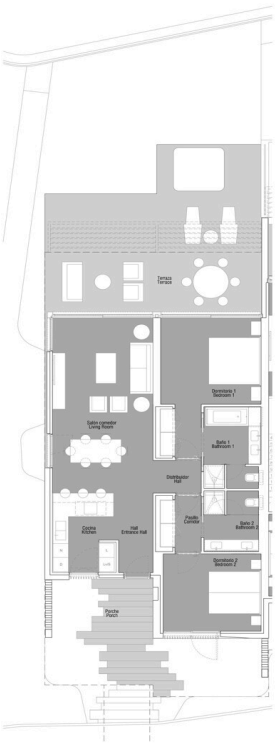




Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Κάτοψη





INDOOR USABLE AREA /SUPERFICIE UTIL INTERIOR:	**93,30 m²**
living room: /salón-comedor:	32,70 m²
kitchen: /cocina:	8,20 m²
bedroom 1: /dormitorio 1:	16,20 m²
bedroom 2: /dormitorio 2:	12,70 m²
bathroom 1: /baño 1:	7,60 m²
bathroom 2: /baño 2:	5,50 m²
entrance hall: /hall:	1,50 m²
corridor: /pasillo:	3,80 m²
hall: /distribuidor:	2,70 m²
TERRACES:/TERRAZA TOTAL:	**50,80 m²**
PRIVATIVE GARDEN: /JARDIN PRIVATIVO:	**51,50 m²**

* Proyecto en fase de redacción sujeto a modificaciones / * Project and plans in draft phase and subject to change
* Minipiscina Opcional. (No incluida en el precio) / * Minipool optional (not included in price)

ESCALE / SCALE A4: 1/140 - A3: 1/100

0 1 2 5 10 20



INDOOR USABLE AREA /SUPERFICIE UTIL INTERIOR:	94,50 m²
living room: /salón-comedor:	33,90 m²
kitchen: /cocina:	9,20 m²
bedroom 1: /dormitorio 1:	18,20 m²
bedroom 2: /dormitorio 2:	12,70 m²
bathroom 1: /baño 1:	7,60 m²
bathroom 2: /baño 2:	5,50 m²
entrance hall: /hall:	1,90 m²
corridor: /pasillo:	3,80 m²
hall: /distribuidor:	2,70 m²
TERRACES /TERRAZA TOTAL:	51,20 m²
PRIVATIVE GARDEN: /JARDIN PRIVATIVO:	47,10 m²

* Project and plans in draft phase and subject to change / * Proyecto en fase de redacción sujeto a modificaciones

SCALE / ESCALA A4: 1/140 - A3: 1/100

0 1 2 5 10 20



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Μια πρώτη εντύπωση

Το «Los Jardines de Abama» είναι μια φανταστική νέα ανάπτυξη διαμερισμάτων διακοπών που βρίσκεται εντός του 5 αστέρων Abama Resort. Αυτά τα άψογα σχεδιασμένα διαμερίσματα διαχειρίζονται από μια έμπειρη και επαγγελματική ομάδα διαχείρισης του ξενοδοχείου και ενοικιάζονται όταν ο ιδιοκτήτης δεν χρησιμοποιεί ο ίδιος το ακίνητο. Με τον κομψό και μοναδικό σχεδιασμό του, το «Los Jardines de Abama» θα θέσει νέα πρότυπα. Θα υπάρχουν διάφοροι τύποι διαμερισμάτων δύο υπνοδωματίων: διαμερίσματα ισογείου με ιδιωτικό κήπο και διαμερίσματα στον επάνω όροφο με εκπληκτική βεράντα. Όλα τα διαμερίσματα θα είναι επιπλωμένα και εξοπλισμένα μέχρι την παραμικρή λεπτομέρεια. Η εκπληκτική θέα στη θάλασσα θα είναι επίσης ένα χαρακτηριστικό, επιτρέποντάς σας να απολαύσετε απαράμιλλα ηλιοβασιλέματα. Όλα τα υλικά και ο εσωτερικός εξοπλισμός έχουν επιλεγεί προσεκτικά για να πληρούν τα υψηλότερα πρότυπα. Τα διαμερίσματα θα παραδοθούν στους ιδιοκτήτες πλήρως ετοιμοπαράδοτα και θα περιλαμβάνουν ιδιωτική αποθήκη και χώρο στάθμευσης.

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Neubauprojekt mit Fertigstellung Ende 2023/2024
- 2 Schlafzimmer (Preise starten ab 900.000 Euro)
- Komplett ausgestattet (Schlüsselfertig): Möbel (außen und innen), Flatscreens, Küche komplett, Dekoration
- Klimaanlage
- Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum

Ein weiteres Highlight dieser kleinen exklusiven Anlage wird der Außenbereich. Eingebettet in der Grünanlage des international, berühmten Abama Golfplatzes mit heimischen Palmen und blühenden Pflanzen. Hier werden Gemeinschaftspools, Bars, Restaurants und weiter Einrichtungen geplant.
Die Eigentümer von “Los Jardines de Abama” und ihre Gäste erhalten einen Eigentümer Ausweis, der ihnen und ihren Familien Vorteile und Ermäßigungen im Resort sowie Zugang zu den Einrichtungen von „Los Jardines de Abama“ bietet:

- Social Club von Los Jardines de Abama
- Außenpools
- Fitnesscenter
- Clubrestaurant und die Lounges

Abama Prestige Owners Club
Abama organisiert einige Veranstaltungen im Jahr, exklusiv für Eigentümer des Resorts.
Plaza Abama
Plaza Abama wird ein Infinity Pool, zwei Restaurants, eine Pool Bar, SPA, Friseur, Supermarkt, Einkaufsmöglichkeiten, Parkplätze und ein Social Club.
Verwaltung und Vermietung durch erfahrenes und professionelles Unternehmen.

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Όλα για την τοποθεσία

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Αλλες πληροφορίες

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: ES213182855 - 38687 Abama – Abama Golf Resort

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com