Soller – Nordwest

Magnifique maison de maître à vendre dans le centre de Sóller, à Majorque

CODE DU BIEN: ES213246



PRIX D'ACHAT: 1.100.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 347 m^2 • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 159 m^2

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES213246
Surface habitable	ca. 347 m²
Pièces	8
Chambres à coucher	5
Salles de bains	3
Année de construction	1950
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.100.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 452 m²
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

Informations énergétiques

Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.	Classement énergétique	E

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

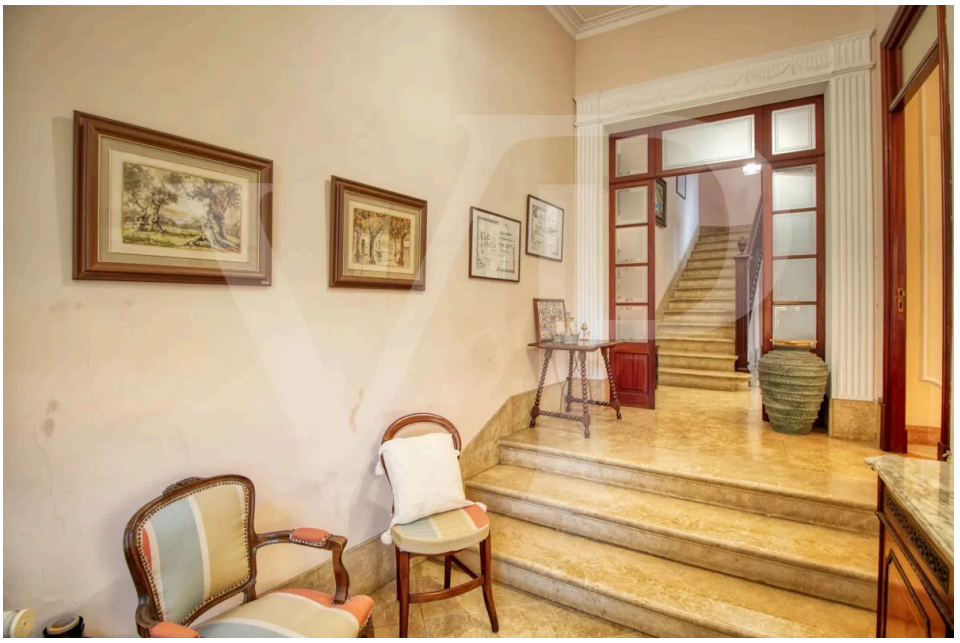
La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété

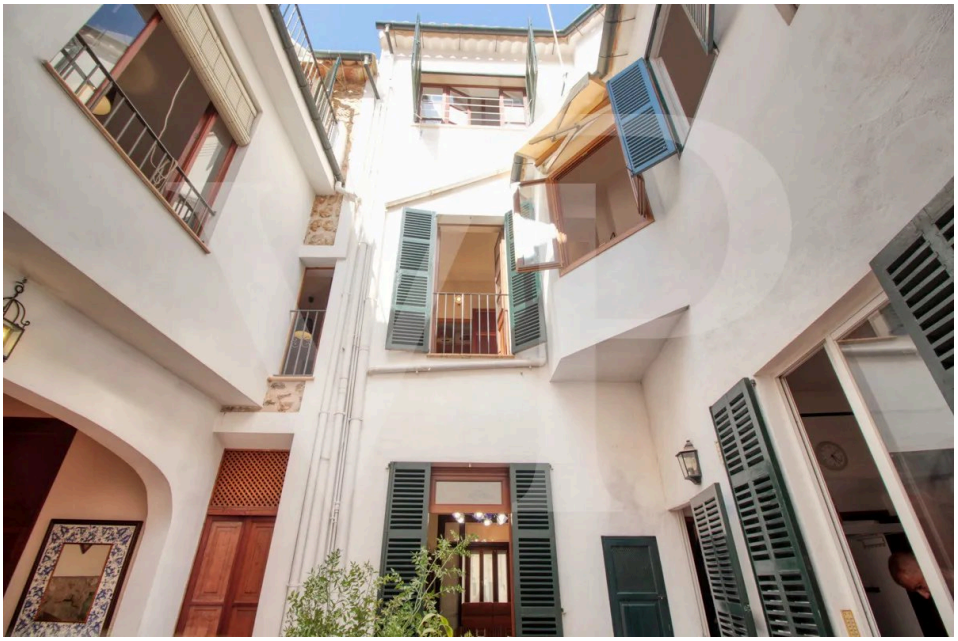




CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

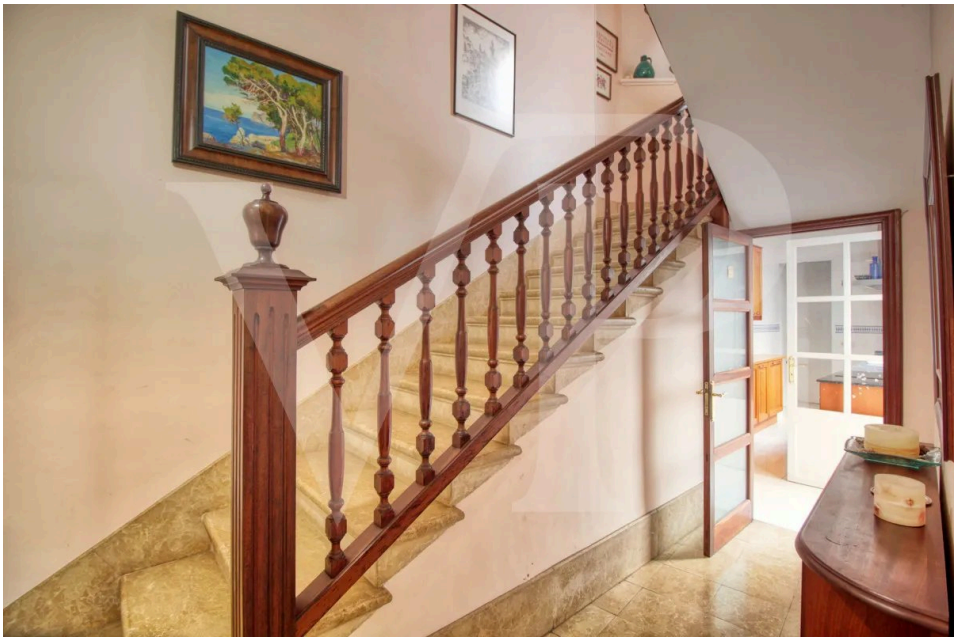
La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

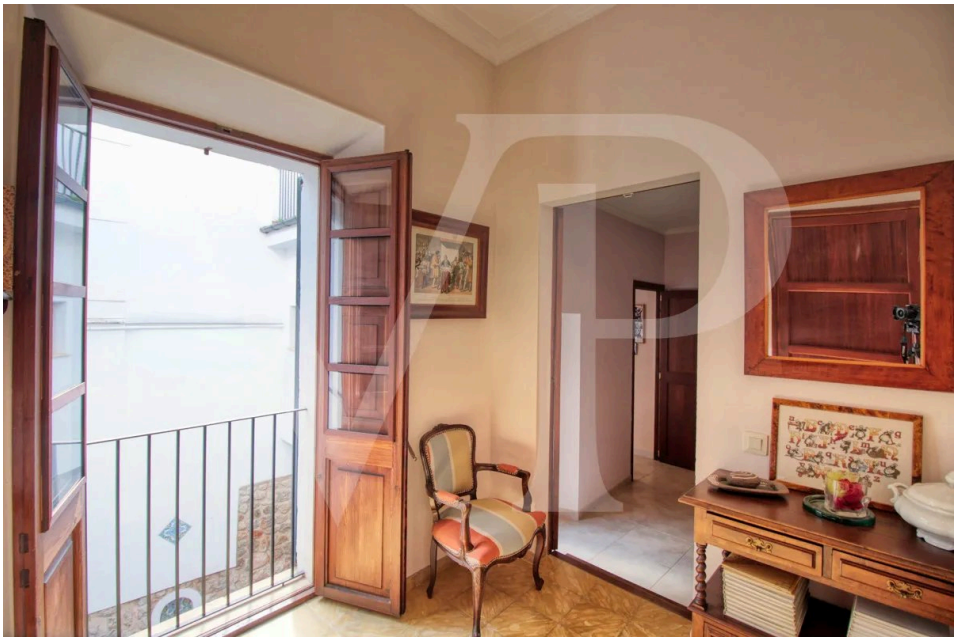
La propriété

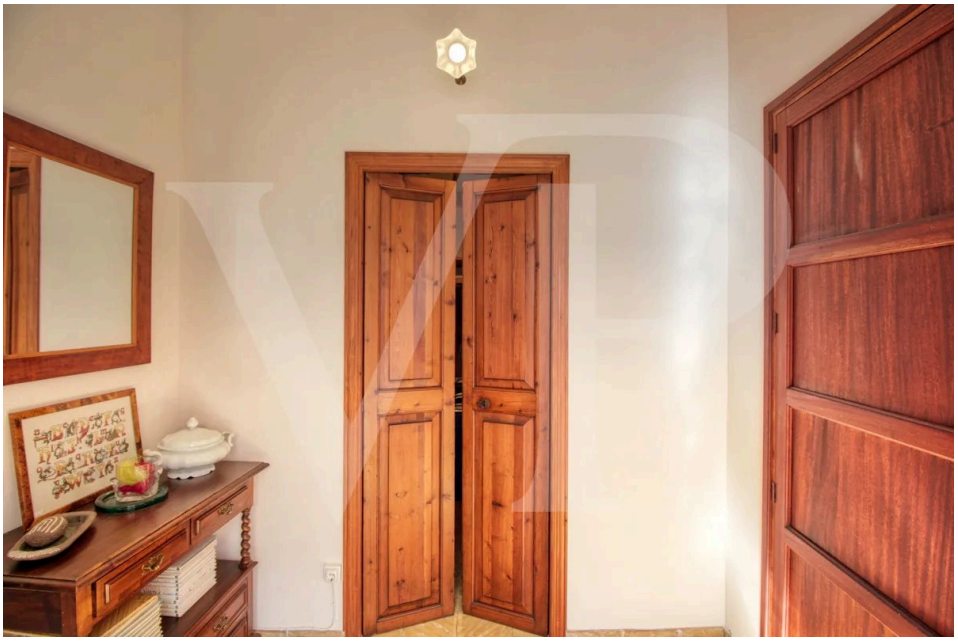




CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

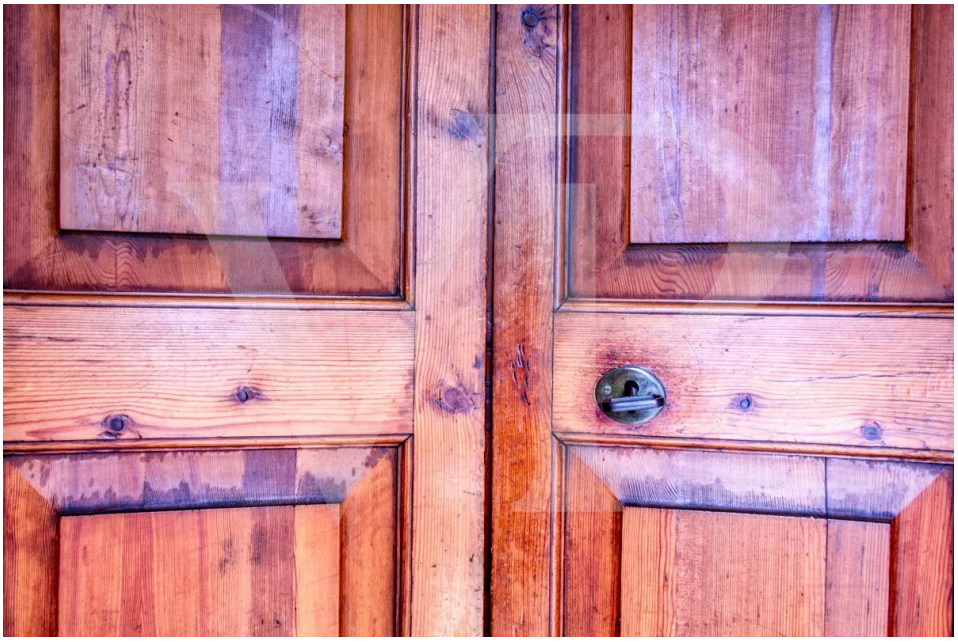
La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La propriété





CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

Une première impression

Magnifique maison de maître au cœur du village de Sóller, à deux pas des commerces et services, dans un quartier résidentiel tout en bénéficiant d'une situation centrale. Cette superbe demeure se compose de deux appartements répartis sur trois étages. Récemment rénovée, elle offre cinq grandes chambres avec balcons donnant sur une jolie vue sur le village, quatre salles de bains (dont une attenante), un dressing spacieux, un salon avec une cheminée chaleureuse, un séjour/salle à manger au rez-de-chaussée avec accès à la cour intérieure – un lieu idéal pour se détendre en famille ou entre amis –, une cuisine entièrement équipée, une grande buanderie, des toilettes invités et un abri pour au moins deux voitures, ainsi que de nombreux espaces de rangement. La maison dispose également d'un sous-sol, dont une partie abrite une citerne de récupération d'eau de pluie. Elle est entièrement équipée d'une climatisation réversible, d'un chauffage central, de grandes fenêtres à isolation phonique et de panneaux solaires avec ballon d'eau chaude, permettant ainsi de réaliser d'importantes économies d'énergie et de gaz. Un véritable bijou au cœur de l'un des villages les plus prisés de l'île. Sóller est une ville située sur la côte nord-ouest de Majorque. Nichée dans une magnifique vallée au cœur de la Serra de Tramuntana, entourée des plus hauts sommets de l'île, Sóller est l'une des villes les plus singulières de Majorque. Elle abrite d'impressionnantes villas de style moderniste et colonial, construites entre la fin du XIXe et le début du XXe siècle. La Plaza de la Constitució, cœur vibrant de la ville, est un lieu animé où se côtoient bars et restaurants en terrasse. De là, le tramway rejoint le port de Sóller, reliant la ville à Palma par la Serra de Tramuntana.

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com