Soller – Nordwest

Bellissima villa signorile in vendita nel centro di Sóller, Maiorca

Codice oggetto: ES213246



PREZZO D'ACQUISTO: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 347 m^2 • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 159 m^2

Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES213246
Superficie netta	ca. 347 m²
Vani	8
Camere da letto	5
Bagni	3
Anno di costruzione	1950
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.100.000 EUR
Casa	Casa di città
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 452 m²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto

Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	E

Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

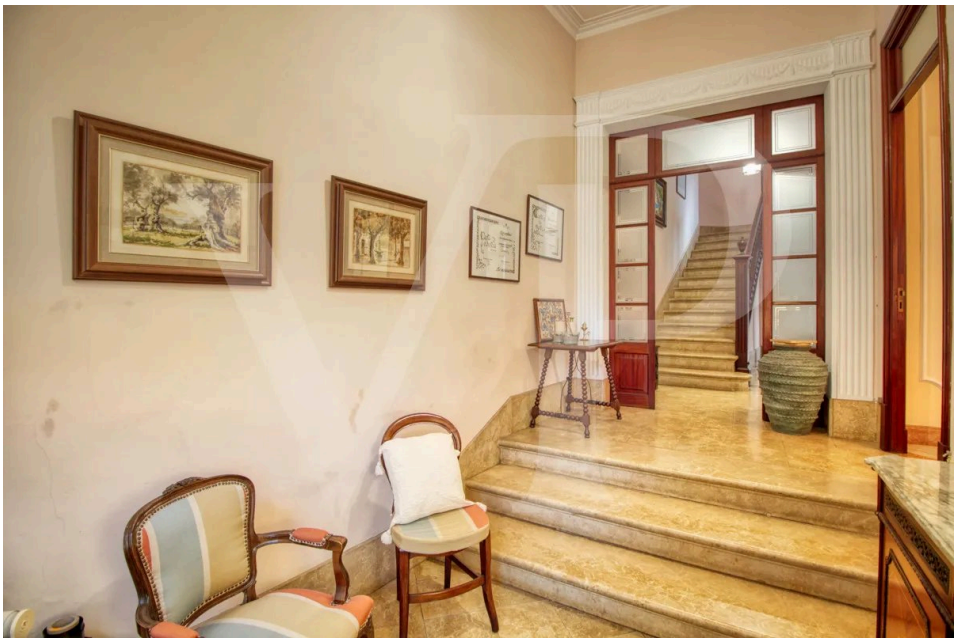
La proprietà

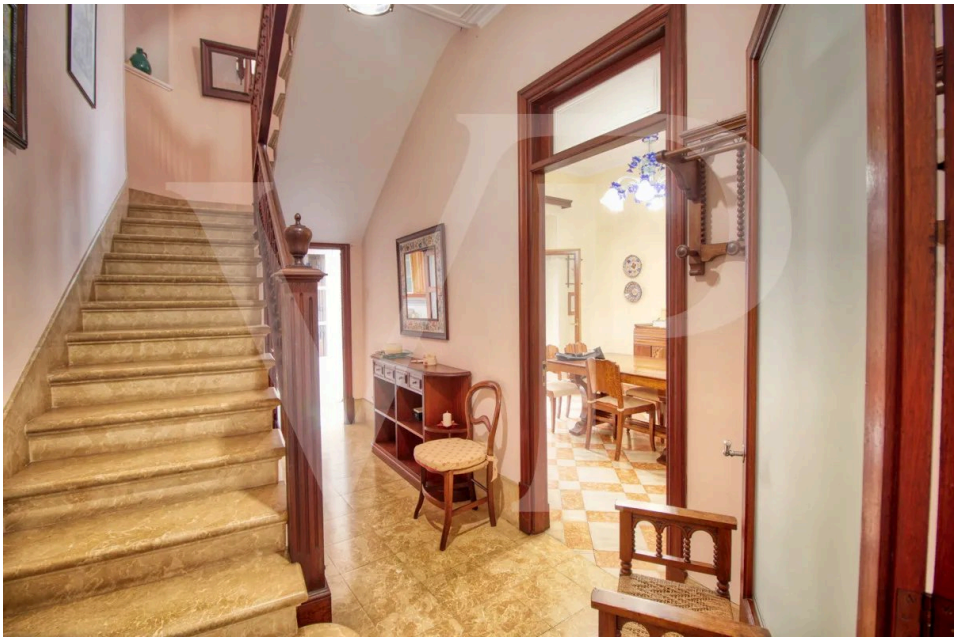




Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà

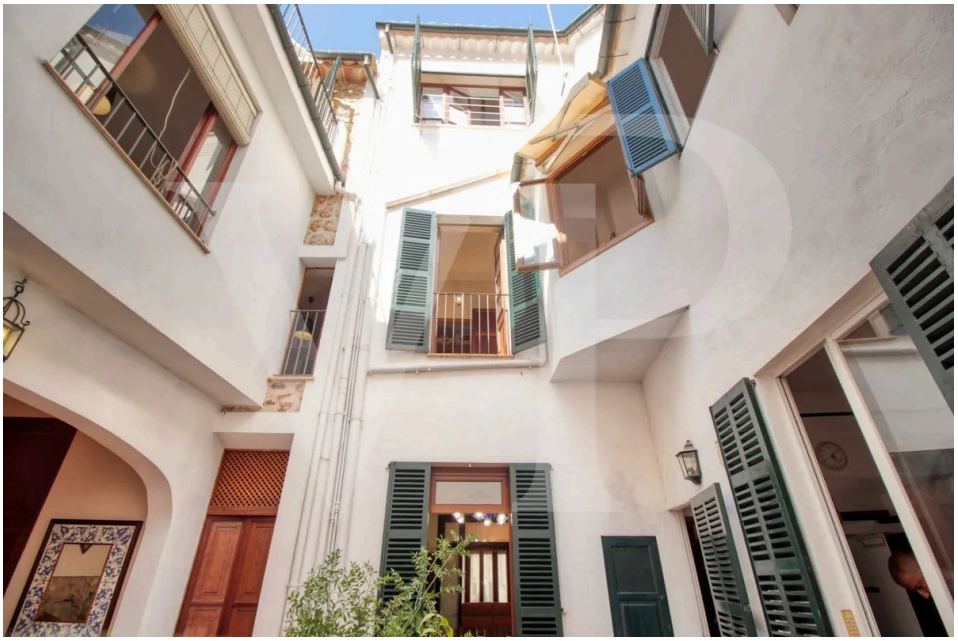




Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

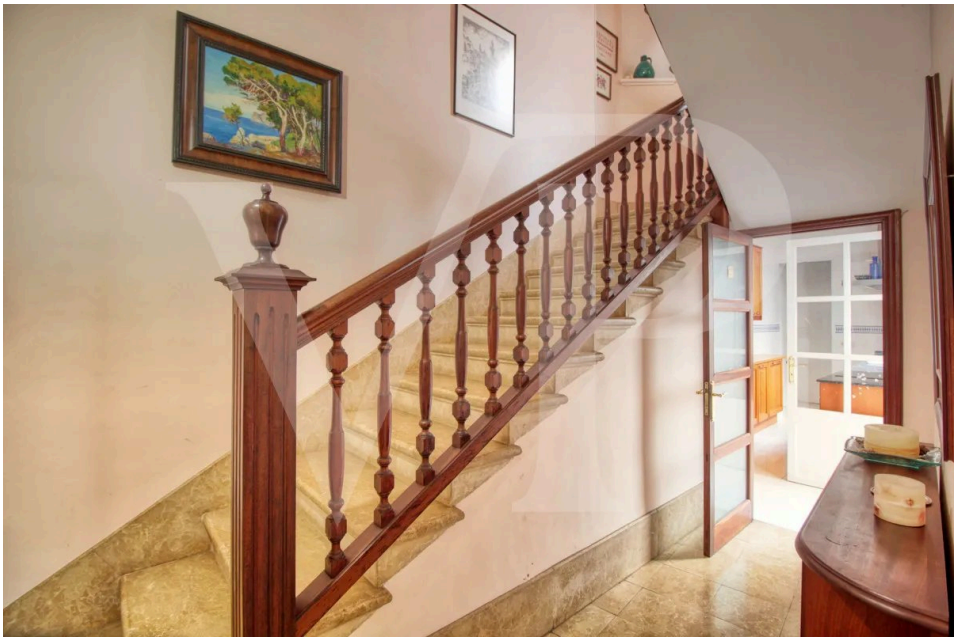
La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

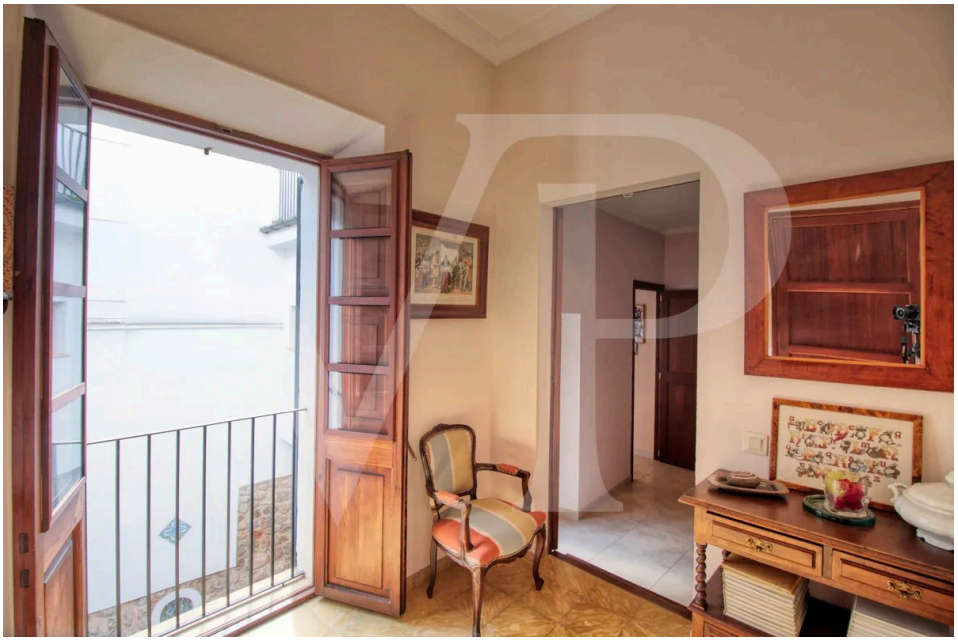
La proprietà

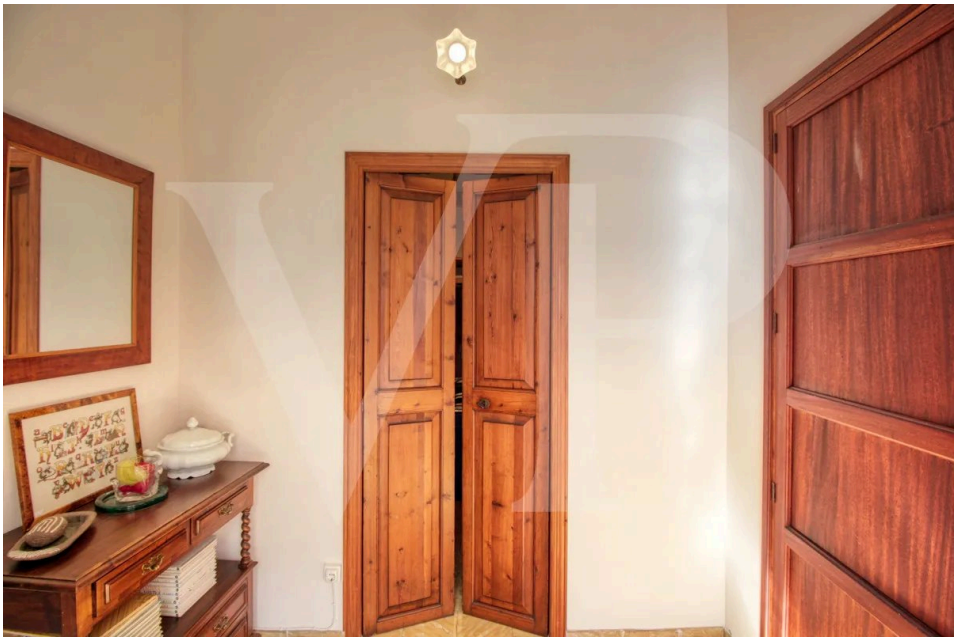




Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

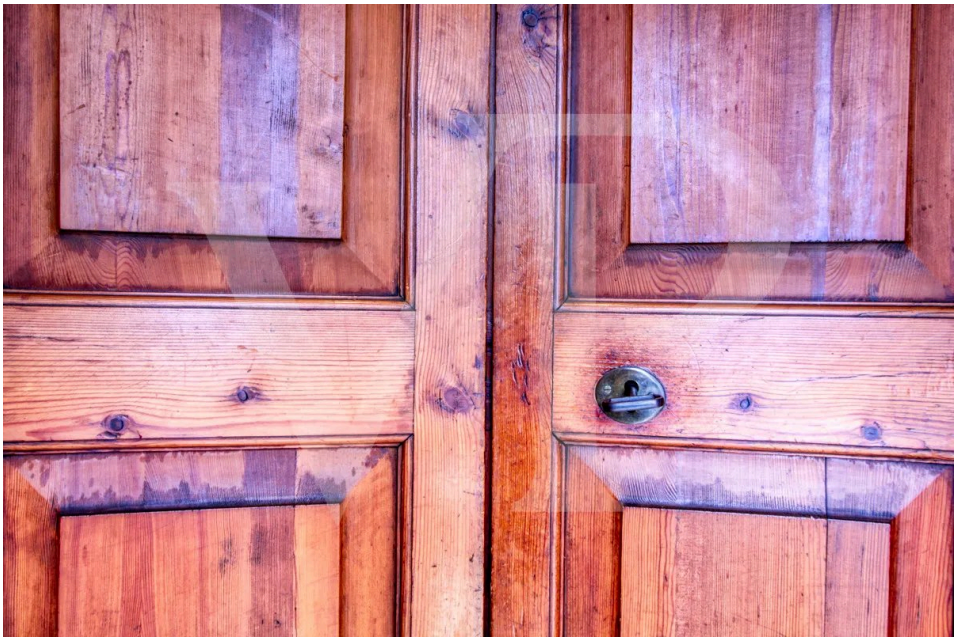
La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

La proprietà





Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

Una prima impressione

Splendida casa padronale nel cuore del villaggio di Sóller, a pochi passi da tutti i servizi, in una zona residenziale ma in posizione centrale. Questa magnifica casa è composta da due appartamenti distribuiti su tre piani. Recentemente ristrutturata, dispone di cinque ampie camere da letto con accesso a balconi con splendida vista sul villaggio, quattro bagni (uno en suite), un ampio spogliatoio, un soggiorno con un accogliente camino, un soggiorno/sala da pranzo al piano terra con accesso al cortile - un luogo perfetto per trascorrere del tempo di qualità con i propri cari, una cucina completamente attrezzata, un ampio ripostiglio, un bagno per gli ospiti e un posto auto coperto per almeno due auto, tra gli altri spazi di stoccaggio. La casa dispone anche di un seminterrato, parte del quale ospita una cisterna per l'acqua piovana. L'intera casa è dotata di aria condizionata caldo/freddo, riscaldamento centralizzato, ampie finestre insonorizzate e pannelli solari con serbatoio di accumulo per l'acqua calda, con un conseguente notevole risparmio energetico e di gas. È un vero gioiello nel centro di uno dei villaggi più ambiti dell'isola. Sóller è una città sulla costa nord-occidentale di Maiorca. Immersa in una splendida valle tra i Monti della Tramuntana, circondata dalle vette più alte dell'isola, è una delle città più singolari di Maiorca. La città vanta imponenti ville signorili in stile modernista e coloniale, costruite tra la fine del XIX e l'inizio del XX secolo. Plaza de la Constitució è il cuore di Sóller, un vivace centro con bar e ristoranti con terrazze. Da qui, il tram raggiunge il porto di Sóller, collegando la città a Palma attraverso la Serra de Tramuntana.

Codice oggetto: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com