Porto Cristo – Nordost

Solar urbana de 2.000 metros cuadrados en Porto Cristo

Número de propiedad: ES213385



PRECIO DE COMPRA: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2040 m^2

Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

De un vistazo

Número de propiedad	ES213385
Año de construcción	1983

Precio de compra	1.500.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Superficie alquilable	ca. 2040 m²

Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

La propiedad





Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Una primera impresión

En venta solar urbana de 2.040 metros cuadrados en esquina en una de las calles principales de Porto Cristo, la parte trasera de la parcela también en esquina con calles poco transitadas y de fácil aparcamiento. Bien conectado, cerca de todos los servicios, supermercado, restaurantes y del Hospital de Llevant.
Derribando la construcción existente, según normativa en suelo urbano en la zona, cabe la posibilidad de construir como uso residencial, distribuidos en planta baja y dos plantas piso o planta baja y tres plantas piso. Se puede dividir en 10 parcelas de 200 metros cuadrados con la posibilidad de construir 10 viviendas con pantas bajas y 2 o 3 plantas piso según dimensiones, vistas al mar desde las plantas superiores y con zona central comunitaria con piscina además de aparcamiento.
Fantástica oportunidad de adquirir este gran solar urbano, con muchas posibilidades. Muy interesante por la alta expansión de nuevas viviendas por la zona.

Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Todo sobre la ubicación

La propiedad está muy bien conectada y fácil acceso, situada en calle principal pero con bastante tránsito aunque lento, buena ubicación en la entrada de Porto Cristo y que finaliza frente al Club Náutico Porto Cristo y a tan solo 750 metros se encuentra la playa, parada de Taxis, autobuses, parking pública y gran diversidad de comercios. A 4 kilómetros de Cala Anguila y 6 de Cala Romántica y Cala Varques. Las Coves del Drach y las Cuevas dels Hams a 1,4 kilómetros 17 minutos a pie y las Cuevas de Artá a 24 kilómetros y a 11 kilómetros de la Academia Rafa Nadal.

Número de propiedad: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com