Porto Cristo – Nordost

Δημοτικό οικόπεδο 2.000 τετραγωνικών μέτρων στο Πόρτο Κρίστο

Αριθμός ακινήτου: ES213385



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.500.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 2040 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES213385	Τιμή αγοράς	1.500.000 EUR
Έτος κατασκευής	1983	Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
		Ενοικιάσιμος χώρος	ca. 2040 m²

Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Μια πρώτη εντύπωση

Πωλείται δημοτικό οικόπεδο 2.040 τετραγωνικών μέτρων σε γωνία ενός από τους κεντρικούς δρόμους του Πόρτο Κρίστο. Το πίσω μέρος του οικοπέδου είναι επίσης γωνιακό, με ήσυχους δρόμους και εύκολο πάρκινγκ. Διαθέτει εξαιρετικές συγκοινωνιακές συνδέσεις, καθώς βρίσκεται κοντά σε όλες τις ανέσεις, ένα σούπερ μάρκετ, εστιατόρια και το Νοσοκομείο του Γιέβαντ. Μετά την κατεδάφιση του υπάρχοντος κτιρίου, είναι δυνατή η κατασκευή ενός κτιρίου κατοικιών με ισόγειο και δύο ορόφους ή ενός ισογείου και τριών ορόφων, όπως επιτρέπεται από τους κανονισμούς χωροταξίας. Το οικόπεδο μπορεί να χωριστεί σε 10 οικόπεδα των 200 τετραγωνικών μέτρων το καθένα, επιτρέποντας την κατασκευή 10 κατοικιών με ισόγειο και δύο ή τρεις ορόφους, ανάλογα με το μέγεθος. Αυτές οι κατοικίες θα προσφέρουν θέα στη θάλασσα από τους επάνω ορόφους και θα διαθέτουν κεντρικό κοινόχρηστο χώρο με πισίνα και χώρο στάθμευσης. Αυτή είναι μια φανταστική ευκαιρία να αποκτήσετε αυτό το μεγάλο δημοτικό οικόπεδο με πολλές δυνατότητες. Είναι ιδιαίτερα ελκυστικό λόγω της σημαντικής οικιστικής ανάπτυξης σε αυτήν την περιοχή.

Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Όλα για την τοποθεσία

Das Anwesen ist sehr gut angebunden und leicht zugänglich, in einer Hauptstraße gelegen, aber mit viel Verkehr, obwohl langsam, gute Lage am Eingang von Porto Cristo und endet vor dem Club Nautico Porto Cristo und nur 750 Meter vom Strand, Taxistand, Bushaltestelle, öffentliche Parkplätze und eine große Auswahl an Geschäften. Es ist 4 km von Cala Anguila und 6 km von Cala Romántica und Cala Varques entfernt. Die Coves del Drach und die Cuevas dels Hams sind 1,4 km entfernt und in 17 Minuten zu Fuß zu erreichen. Die Cuevas de Artá sind 24 km entfernt und 11 km von der Rafa Nadal Academy.

Αριθμός ακινήτου: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com