Porto Cristo – Nordost

Terreno comunale di 2.000 metri quadrati a Porto Cristo

Codice oggetto: ES213385



PREZZO D'ACQUISTO: 1.500.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2040 m^2

Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES213385	Prezzo d'acquisto	1.500.000 EUR
Anno di costruzione	1983	Tipo di oggetto	Trama
		Superficie affittabile	ca. 2040 m²

Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Una prima impressione

In vendita: un terreno comunale di 2.040 metri quadrati all'angolo di una delle strade principali di Porto Cristo. Anche la parte posteriore del terreno si trova all'angolo, in una zona tranquilla e con facile parcheggio. Vanta ottimi collegamenti di trasporto, essendo vicino a tutti i servizi, un supermercato, ristoranti e l'Hospital de Llevant. Dopo la demolizione dell'edificio esistente, è possibile costruire un edificio residenziale con un piano terra e due piani superiori, oppure un piano terra e tre piani superiori, come consentito dal regolamento urbanistico. Il terreno può essere suddiviso in 10 lotti di 200 metri quadrati ciascuno, consentendo la costruzione di 10 case con un piano terra e due o tre piani superiori, a seconda delle dimensioni. Queste case offriranno vista mare dai piani superiori e saranno dotate di un'area comune centrale con piscina e parcheggio. Questa è una fantastica opportunità per acquisire questo ampio terreno comunale con numerose possibilità. È particolarmente interessante grazie al significativo sviluppo residenziale in questa zona.

Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Tutto sulla posizione

Das Anwesen ist sehr gut angebunden und leicht zugänglich, in einer Hauptstraße gelegen, aber mit viel Verkehr, obwohl langsam, gute Lage am Eingang von Porto Cristo und endet vor dem Club Nautico Porto Cristo und nur 750 Meter vom Strand, Taxistand, Bushaltestelle, öffentliche Parkplätze und eine große Auswahl an Geschäften. Es ist 4 km von Cala Anguila und 6 km von Cala Romántica und Cala Varques entfernt. Die Coves del Drach und die Cuevas dels Hams sind 1,4 km entfernt und in 17 Minuten zu Fuß zu erreichen. Die Cuevas de Artá sind 24 km entfernt und 11 km von der Rafa Nadal Academy.

Codice oggetto: ES213385 - 07680 Porto Cristo – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com