Roque del Conde

Superbe villa neuve avec vue sur mer et design luxueux à Roque del Conde

CODE DU BIEN: ES223183691



PRIX D'ACHAT: 2.070.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 299 m^2 • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 635 m^2

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223183691
Surface habitable	ca. 299 m²
Pièces	7
Chambres à coucher	4
Salles de bains	5
Année de construction	2026
Place de stationnement	1 x Garage, 1 x parking à plusieurs étages

Prix d'achat	2.070.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 399 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

La propriété

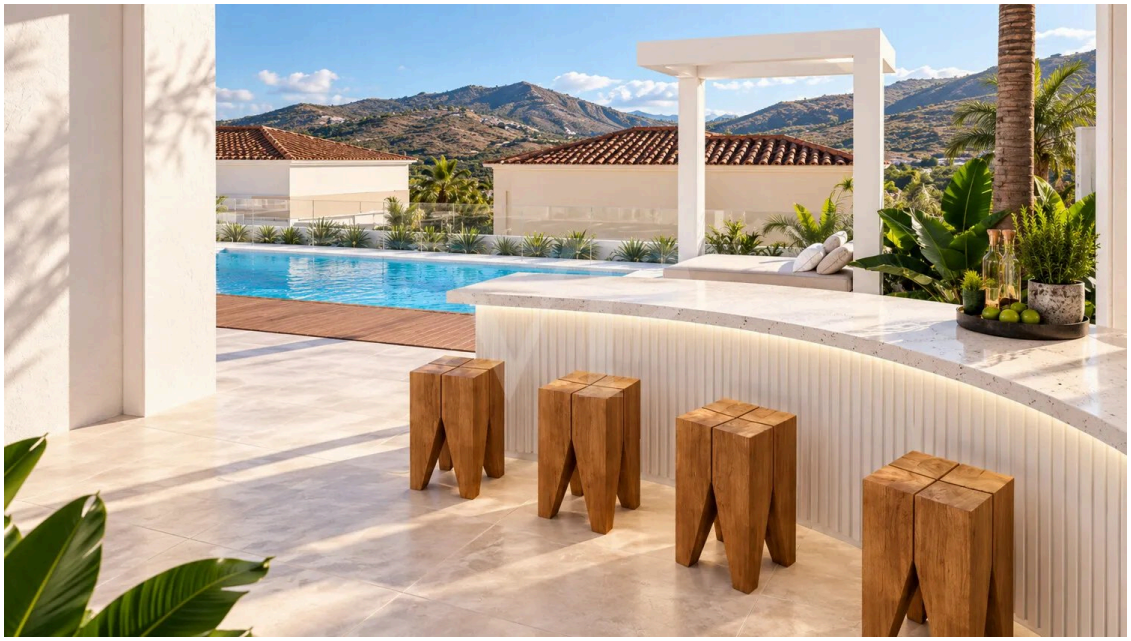




CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

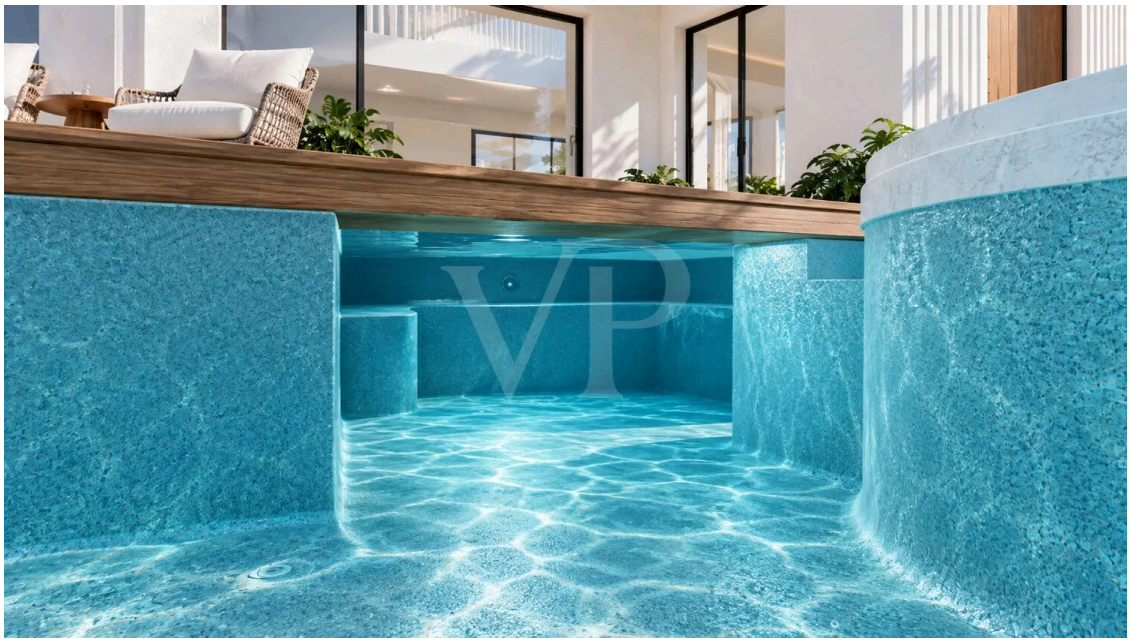
La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

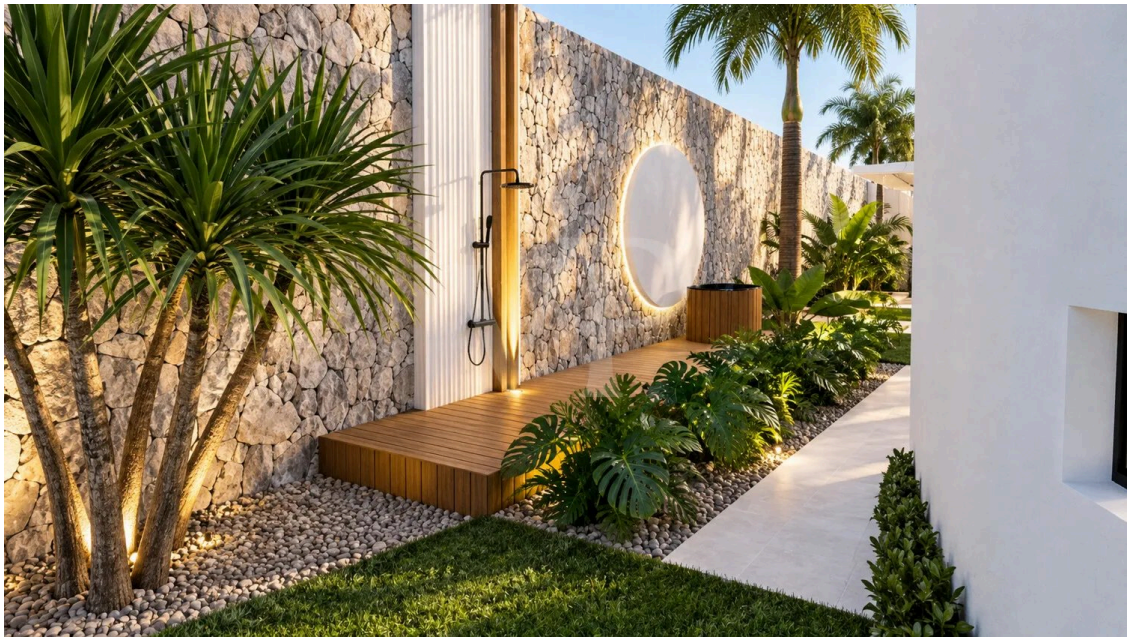
La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

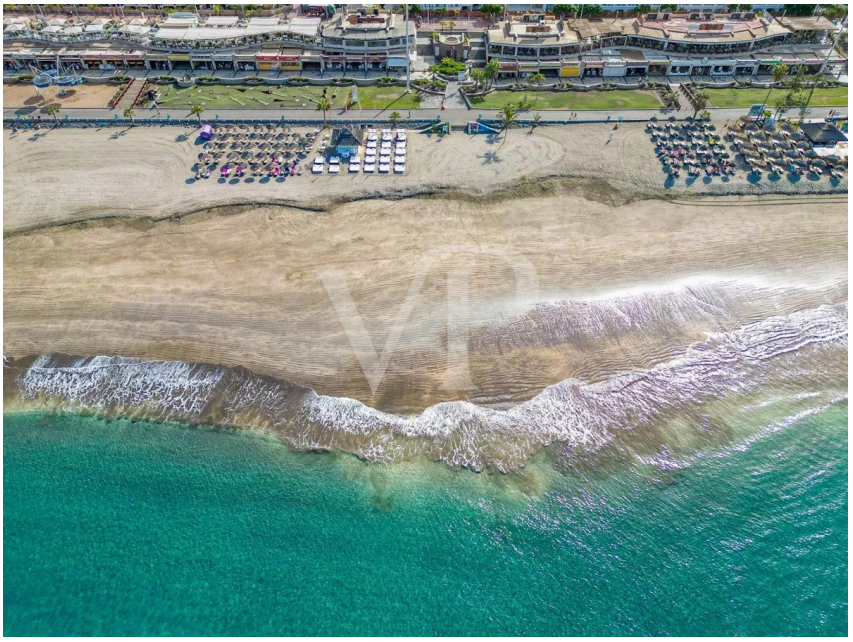
La propriété





CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

La propriété

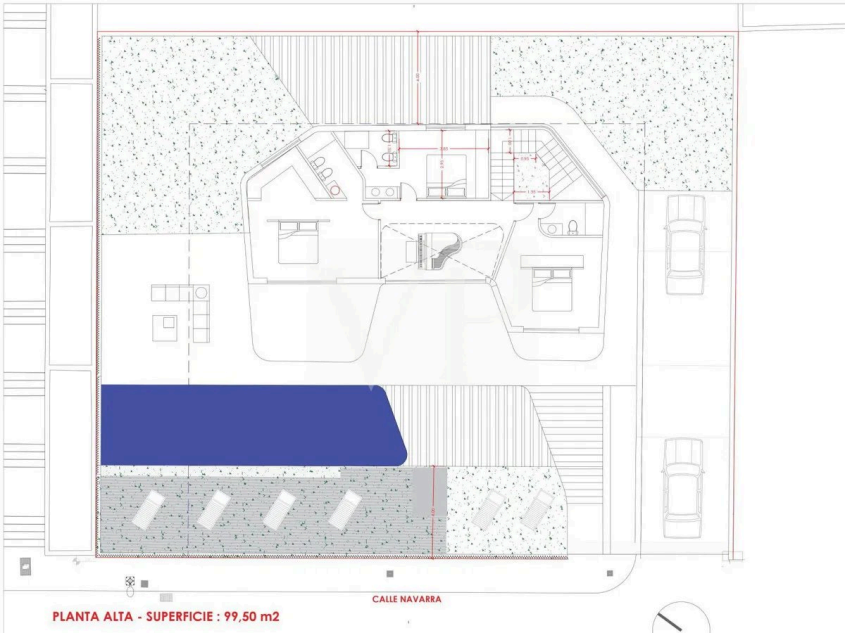




CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

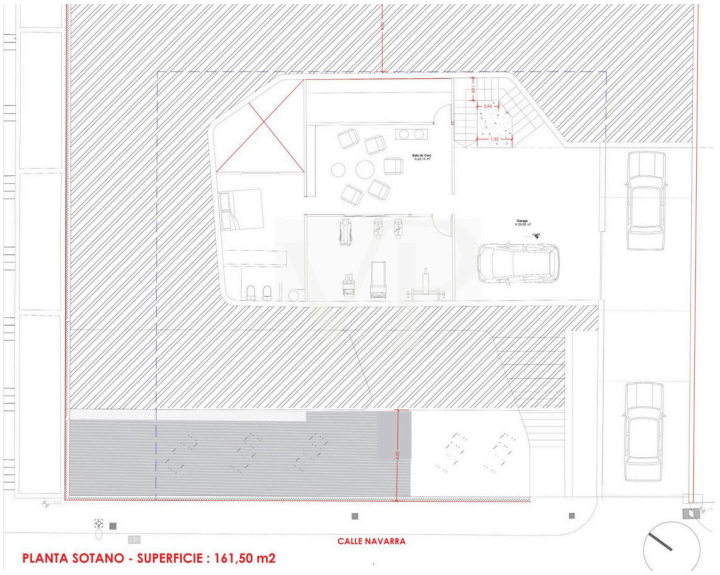
La propriété

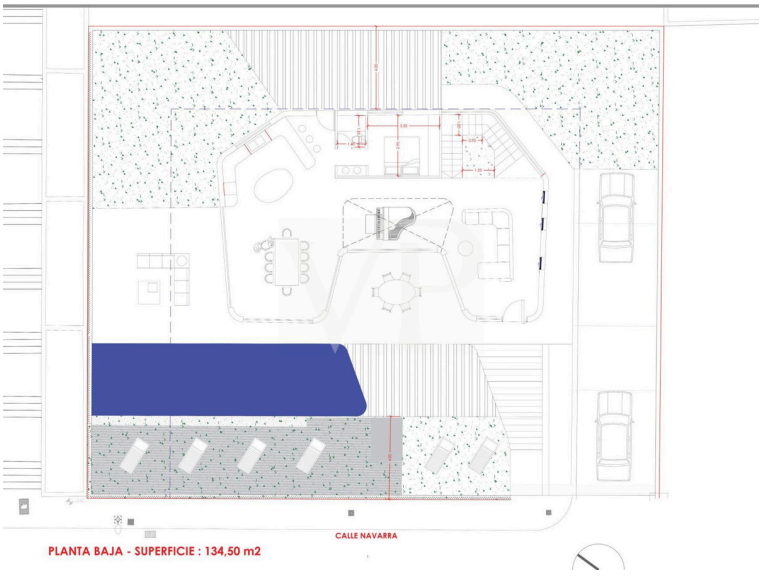




CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

Plans d'étage





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

Une première impression

Cette villa, actuellement en construction sur un terrain d'angle, est l'endroit idéal pour profiter de la tranquillité de Roque del Conde et des vues imprenables sur la mer et La Gomera. Conçue avec un souci du détail exceptionnel, elle deviendra la maison de vos rêves. Le hall d'entrée au rez-de-chaussée dessert un espace de vie ouvert comprenant salon, salle à manger et cuisine, ainsi qu'une chambre avec salle de bains privative. De larges baies vitrées coulissantes entourent le salon et la cuisine, s'ouvrant sur une terrasse couverte qui borde le magnifique jardin, l'espace barbecue et la piscine. Cette transition harmonieuse entre intérieur et extérieur crée une impression d'espace et de luminosité. Le premier étage comprend trois chambres spacieuses et trois salles de bains, dont deux privatives, ainsi que deux balcons offrant une vue panoramique. Le sous-sol abrite un grand garage, un cellier, une salle de bains complète, une salle de cinéma et une salle de sport. Cette propriété contemporaine est l'endroit idéal pour profiter pleinement des charmes de Tenerife, dans le confort de votre propre maison.

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

Détails des commodités

- Eckgrundstück: 632 m2
- Nutzfläche: 395,5 m2
- 4 Schlafzimmer / 5 Badezimmer
- Offene Terrasse + Grillbereich
- Garten
- Meerblick
- Garage für mehrere Autos
- Fitnessstudio
- Heimkino + Spiel- und Barbereich
- Beheizter privater Pool
- Nachtlichtszenen
- Hochwertige Großformatkeramik (Lamborghini-Qualitätsfliesen)

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

Tout sur l'emplacement

Roque del Conde ist eine hochwertige und sehr gefragte Lage im Süden von Teneriffa, oberhalb der Autobahn von Costa Adeje. Es gibt viele Immobilien die als Ferienresidenz genutzt werden, jedoch auch viele die sich aufgrund der guten Infrastruktur für Ihren Hauptwohnsitz in dieser Wohngegend entscheiden. Roque del Conde gehört der Gemeinde Adeje an und bietet neben der bekannten internationalen Schule “Colegio Costa Adeje”, viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärztezentren, Metzger, Bäcker, etc. an. Es ist eine ruhige Gegend, jedoch nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Costa Adeje , mit den schönen Stränden wie Playa Fañabe, Playa del Duque und eine vielzahl von touristischen Angeboten und Einkaufsmöglichkeiten. Roque del Conde ist ideal für diejenigen, die in ruhiger und schöner Lage leben möchten mit tollen Ausblick und trotzdem in nur wenigen Minuten die Touristenzentren erreichen wollen.

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES223183691 - 38660 Roque del Conde

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com